

Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru incelenmekte olup, İzahname Sermaye Piyasası Kurulu tarafından henüz onaylanmamıştır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayını takiben kesinleşen İzahname ayrıca ilan edilecektir.

CNG CENGİZ TEDARİK DIŞ TİC. A.Ş.
Bağyurdu Yeni Mh. Ova Yolu Küme
Evleri No: 73/A-1 Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa V.D. 01130 6829-Tic.Sic.No:224755
Mersis No: 0811001130682900001
Tel: 0232 880 60 06 - Fax: 0232 880 60 07

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Mh. Tasyuncası Sk. Y. A. D. No: 1
U/B 966-34485 Sarıyer/İST /Maslak 4.530
Tic. Sic. No: 274440 968-212 364 1948 Fax: 212 280 2141
Maslak V.D. 0100864530 Tel. Tic. Sic. No: 38058-6

CNG CENGİZ TEDARİK DIŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Payların Girişim Sermayesi Pazarında İşlem Görmesi Amacıyla Satışına İlişkin İzahname

Payların girişim sermayesi pazarında işlem görmesi amacıyla satışına ilişkin bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca/...../..... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 74.000.000 TL'den 92.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 18.500.000 TL nominal değerli paylarının halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcıya satışına ilişkin izahnamedir.

Payların girişim sermayesi pazarında işlem görmesi amacıyla satışına ilişkin bu izahnamenin Kurulca onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca satılacak payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Girişim Sermayesi Pazarında işlem görmesi amacıyla satılacak paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın www.zelglobal.com ve satışa aracılık edecek Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.ahlatciyatirim.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 32'nci maddesi uyarınca Kurulca kamuyu aydınlatma amacı ile düzenlenmesi öngörülen kamuyu aydınlatma belgelerini imzalayanlar veya bu belgeler kendi adına imzalanan tüzel kişiler bu belgelerde yer alan yanlış, yanıltıcı veya eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan müteselsilen sorumludur.

Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

“Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülleri ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”

İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR.....	4
I. BORSA GÖRÜŞÜ	6
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR.....	7
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER	8
2. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	10
3. RİSK FAKTÖRLERİ	12
4. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER	25
5. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	45
6. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	65
7. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER	65
8. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER	68
9. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	79
10. ANA PAY SAHİPLERİ	83
11. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	86
12. DİĞER BİLGİLER	87
13. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	88
14. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	89
15. İHRAÇ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	91
16. SATIŞA İLİŞKİN HUSUSLAR	97
17. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER	103
18. TAAHHÜTLER.....	104
19. SATIŞ GELİRİ VE MALİYETLERİ.....	104
20. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	106
21. İNCELEMeye AÇIK BELGELER	116
22. EKLER	116

KISALTMA VE TANIMLAR

Kısaltmalar	Tanımlar
2023/6A	2023 yılının ilk 6 aylık dönemi
2024/6A	2024 yılının ilk 6 aylık dönemi
ABD Doları	Amerika Birleşik Devletleri'nin resmi para birimi
Ahlatıcı Yatırım	Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ar-Ge	Araştırma ve Geliştirme
A.Ş.	Anonim Şirket
Avro	Avrupa Birliği para birimi
Borsa, Borsa İstanbul, BİST, BİAŞ	Borsa İstanbul Anonim Şirketi
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
Cad.	Cadde
ÇED	Çevresel Etki Değerlendirmesi
ÇKN	Çevre Kimlik Numarası
EFT	Elektronik Fon Transferi
EPDK	T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu
Esas Sözleşme	Şirket Esas Sözleşmesi
FSSC	Gıda Güvenliği Sistem Belgelendirmesi (Food Safety System Certification)
GEKAP	Geri Kazanım Katılım Payı
GES	Güneş Enerjisi Santrali
GSP	Girişim Sermayesi Pazarı
GSP Tebliği	18/5/2023 tarihli ve 32194 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış II-16.3 sayılı Payları Girişim Sermayesi Pazarında İşlem Görecek Ortaklıklara İlişkin Esaslar Tebliği
GVK	193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu
HACCP	Gıda işletmelerinde, sağlıklı gıda üretimi için gerekli olan hijyen şartlarının belirlenerek bu şartların sağlanması, üretim ve servis aşamasında tüketici açısından sağlık riski oluşturabilecek nedenlerin belirlenmesi ve bu nedenlerin ortadan kaldırılması temeline dayanan bir ürün güvenilirliği sistemidir.
Halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcıya satışı yapılacak paylar	Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 74.000.000 TL'den 92.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 18.500.000 TL nominal değerli paylar
IFC Global	IFC Global International First Certification
ISO	Uluslararası Standardizasyon Kuruluşu (International Organization for Standardization)
İhraççı, Şirket	Cng Cengiz Tedarik Dış Ticaret A.Ş.
İSG Kanunu	İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu
İZSU	T.C. İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KGK	Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu
KVK	5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu

Kısaltmalar	Tanımlar
KVKK	6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
Ltd.	Limited
Madrid Protokolü	Markaların uluslararası tescili ile ilgili 1 Aralık 1995'te yürürlüğe giren ve 1 Nisan 1996'da uygulanmaya başlanan Madrid Anlaşması'na ilişkin Protokol
Mah.	Mahalle
Md.	Madde
m2	Metrekare
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
MoTAT	Mobil Tehlikeli Atık Takip Sistemi
NACE	Avrupa ülkelerinde ekonomik faaliyetlerle ilgili istatistik üretilmesi ve yayılması amacıyla oluşturulmuş bir kodlama sistemidir (Nomenclature des Activités Économiques dans la Communauté Européenne)
OSGB	İş sağlığı ve güvenliği hizmeti vermesi için T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı tarafından yetkilendirilen kuruluşlara denir
Pay Tebliği	22.06.2013 tarihli ve 28685 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış VII-128.1 sayılı Pay Tebliği
San.	Sanayi
SGK	Sosyal Güvenlik Kurumu
SMMM	Serbest Muhasebeci Mali Müşavir
Sk.	Sokak
SPK, Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	30.12.2012 tarihli ve 28513 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış 6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Şti.	Şirketi
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TEİAŞ	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.
TFRS	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
Tic.	Ticaret
TL	Türk Lirası
TMS	Türkiye Muhasebe Standartları
TMS 29	Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı
TOBB	Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği
TPMK	Türk Patent ve Marka Kurumu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
TÜİK	Türkiye İstatistik Kurumu
TÜFE	Tüketici Fiyat Endeksi
VERBİS	Veri Sorumluları Sicili
WIPO	Dünya Fikrî Mülkiyet Örgütü (World Intellectual Property Organization)
WFP	Birleşmiş Milletler Dünya Gıda Programı (World Food Programme)

I. BORSA GÖRÜŞÜ

Daha sonra eklenecektir.

CNG CENGİZ TEDARİK DIŞ TİC. A.Ş.
Bağyurdu Yeni Mh. Ova Yolu Küme
Evleri No: 78/A-1 Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa V.D.2 1306829-Tic.Sic.No: 224755
Mersis No: 0811 1306 8290 0001
Tel: 0232 880 60 06 - Fax: 0232 880 60 07

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Mh. Taşyönü Sk. T4/4 Kat: 1
U/B256-34486 Sarıyer/İST Maslak 1/33
Tel: 444 0 968-212 304 1919 Pbx: 212 290 2141
Maslak V.D. 0100664630 İst. Tic. Sic. No: 38068-5

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR

Şirket paylarının Girişim Sermayesi Pazarı'nda işlem görmesi için Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınmasına gerek bulunmamaktadır.

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Cng Cengiz Tedarik Dış Ticaret A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 12.11.2024 Adı Soyadı: Ömer Utku COŞKUN Görevi: Yönetim Kurulu Başkanı CNG CENGİZ TEDARİK DIŞ TİC. A.Ş. Bağyurdu Yen. Mh. Ayta Yolu Küme Evleri No: 78/A1 Kemalpaşa / İZMİR Kemalpaşa V.D. 211 30 6929-Tic.Sic.No:224755 Mersis No: 02110130682900001 Tel: 0232 880 60 06 - Fax: 0232 880 60 07	İZAHNAME'NİN TAMAMI

Satışa Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 12.11.2024 Adı Soyadı: Tuncay KARAHAN Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Maslak Mh. Taşyoncası Sk. 74 Apt. No: 1 U/B286-34426 Sarıyer/İST. Maslak 1/453 Tel: 444 0 998-212 304 1919 Fax: 212 280 2141 Maslak V.D. 010 055 4530 Ist. Tic. Sic. No: 33068-6 Tarih: 12.11.2024 Adı Soyadı: Mehtap İLBİ Görevi: Genel Müdür Yardımcısı	İZAHNAME'NİN TAMAMI

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahnamenin ekinde yer almaktadır.

Bağımsız Denetim Raporunu Hazırlayan Kuruluş	Sorumlu Olduğu Kısım:
HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim Anonim Şirketi	
Özkan CENGİZ Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM	İLGİLİ RAPOR

2. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in 30.06.2024 tarihindeki satın alma gücünü yansıtacak şekilde raporlanan ve özel bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 hesap dönemlerine ilişkin Finansal Durum Tablosu (Bilanço), 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2023 ve 30.06.2024 özel bağımsız denetimden geçmiş Gelir Tablosu kalemlerine aşağıda yer verilmiştir.

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ			
BİLANÇO (TL)	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
VARLIKLAR	358.621.868	398.856.918	425.829.897
Dönen Varlıklar	320.282.296	349.233.476	365.972.858
Nakit ve Nakit Benzerleri	26.509.258	11.305.307	20.058.629
Ticari Alacaklar	274.566.606	235.168.097	224.031.748
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	274.566.606	235.168.097	224.031.748
Diğer Alacaklar	4.409.670	11.971.789	24.982.545
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4.194.864	7.058.962	24.181.650
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	214.806	4.912.826	800.895
Stoklar	1.069.389	66.012.519	48.942.398
Peşin Ödenmiş Giderler	5.180.527	10.197.948	30.768.682
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	5.180.527	10.197.948	30.768.682
Diğer Dönen Varlıklar	8.546.846	14.577.816	17.188.856
Ara Toplam	320.282.296	349.233.476	365.972.858
Toplam Dönen Varlıklar	320.282.296	349.233.476	365.972.858
Duran Varlıklar	38.339.573	49.623.442	59.857.039
Maddi Duran Varlıklar	20.842.226	40.235.236	43.845.837
Kullanım Hakkı Varlıkları	16.515.316	9.352.469	12.004.105
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	51.787	35.738	55.682
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	51.787	35.738	55.682
Ertelenmiş Vergi Varlığı	930.244	-	3.951.415
Toplam Duran Varlıklar	38.339.573	49.623.442	59.857.039
TOPLAM VARLIKLAR	358.621.868	398.856.918	425.829.897
KAYNAKLAR	358.621.868	398.856.918	425.829.897
Kısa Vadeli Yükümlülükler	198.423.184	198.540.791	207.156.117
Kısa Vadeli Borçlanmalar	26.954.579	19.815.595	18.079.795
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	26.954.579	19.815.595	18.079.795
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	28.026.040	44.473.681	94.315.036
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	28.026.040	44.473.681	94.315.036
Ticari Borçlar	121.296.976	117.855.120	85.142.710
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	121.296.976	117.855.120	85.142.710
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	513.927	1.415.240	2.817.227
Diğer Borçlar	11.715.414	910.851	674.903
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	22.604		

- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	11.692.810	910.851	674.903
Ertelenmiş Gelirler	17.340	287.297	2.340.105
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	17.340	287.297	2.340.105
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	9.553.528	13.463.571	3.187.729
Kısa Vadeli Karşılıklar	345.379	319.437	598.612
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	345.379	304.468	586.612
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	-	14.968	12.000
Ara Toplam	198.423.184	198.540.791	207.156.117
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	198.423.184	198.540.791	207.156.117
Uzun Vadeli Yükümlülükler	6.463.540	3.711.959	3.684.046
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5.476.657	1.808.130	2.023.343
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	5.476.657	1.808.130	2.023.343
Uzun Vadeli Karşılıklar	986.884	1.225.099	1.660.703
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	986.884	1.225.099	1.660.703
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	-	678.730	-
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	6.463.540	3.711.959	3.684.046
ÖZKAYNAKLAR	153.735.144	196.604.168	214.989.734
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	153.735.144	196.604.168	214.989.734
Ödenmiş Sermaye	21.550.473	74.000.000	74.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	46.742.915	56.327.174	59.735.315
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	-	-46.217	-37.052
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-	-46.217	-37.052
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-	-46.217	-37.052
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	212.447	3.252.466	3.252.466
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	28.658.372	27.913.432	63.070.745
Dönem Net Kârı/Zararı	56.570.937	35.157.313	14.968.260
Toplam Özkaynaklar	153.735.144	196.604.168	214.989.734
TOPLAM KAYNAKLAR	358.621.868	398.856.918	425.829.897

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ				
GELİR TABLOSU (TL)	2022	2023	2023/6A	2024/6A
Hasılat	1.776.101.890	1.904.702.746	1.479.096.922	605.560.713
Satışların Maliyeti (-)	-1.546.301.018	-1.688.942.338	-1.374.344.067	-488.459.858
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)	229.800.872	215.760.409	104.752.855	117.100.855
BRÜT KAR (ZARAR)	229.800.872	215.760.409	104.752.855	117.100.855
Genel Yönetim Giderleri (-)	-21.194.860	-22.913.522	-12.728.931	-14.240.357
Pazarlama Giderleri (-)	-76.082.725	-71.553.665	-41.886.389	-35.318.642
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	12.729.530	45.056.222	41.329.669	15.611.976

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-18.226.376	-24.800.950	-20.381.565	-20.639.429
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	127.026.441	141.548.493	71.085.639	62.514.403
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	4.737.881	5.960.814	843.079	1.440
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	-1.459.105	-725.148	-727.582	-933.095
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	130.305.218	146.784.159	71.201.136	61.582.748
Finansal Gelirler	3.945.744	28.305.035	19.478.609	6.553.619
Finansal Giderler (-)	-13.833.660	-24.692.363	-12.096.887	-18.571.009
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	-43.414.219	-87.913.083	-40.201.577	-33.296.633
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	77.003.083	62.483.748	38.381.280	16.268.725
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	-20.432.146	-27.326.435	-8.545.475	-1.300.465
-Dönem Vergi (Gideri) Geliri	-23.258.371	-26.067.738	-10.740.753	-5.796.020
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	2.826.225	-1.258.697	2.195.278	4.495.555
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	56.570.937	35.157.313	29.835.805	14.968.260
DÖNEM KARI (ZARARI)	56.570.937	35.157.313	29.835.805	14.968.260
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı	56.570.937	35.157.313	29.835.805	14.968.260
-Ana Ortaklık Payları	56.570.937	35.157.313	29.835.805	14.968.260
Pay Başına Kazanç (Zarar)	2,57	0,48	1,36	0,20

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 8 ve 14 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

3. RİSK FAKTÖRLERİ

İhraç edilecek paylara yönelik yatırım yapmak çeşitli riskleri içermektedir. Bu sebepten dolayı nitelikli yatırımcı ve nitelikli yatırımcı adaylarının, yatırım kararı almadan önce aşağıda belirtilen riskleri göz önünde bulundurması gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin İzahname'nin tarihi itibarıyla Şirket'i ve ihraç edilecek paylara yapılacak herhangi bir yatırımı etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Aşağıda bahsedilen riskler Şirket'in karşılabileceği tüm riskleri kapsamayabilir. Su

anki dönemde bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği ancak, gerçekleştirmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri de mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından yaptığı bir değerlendirmeye göre belirlenmiş bir sıralama olarak düşünülmemelidir.

Nitelikli yatırımcı, İzahname'de paylaşılan bilgiler çerçevesinde, ihraç edilecek paylara yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelilerdir.

3.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Şirket'in üretimde kullandığı ham madde fiyatlarında artışların yaşanması, Şirket faaliyetlerini ve kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, üretimde kullandığı ham maddeleri yurt içinden tedarik etmektedir. Üretimde kullanılan ham maddeler yurt içinden temin edilse dahi söz konusu ham madde fiyatları, küresel emtia fiyatlarındaki, döviz kurlarındaki ve faiz oranlarındaki dalgalanmalardan etkilenebilmektedir. Ham madde fiyatlarında yaşanabilecek yükselişler, Şirket kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Ham madde tedarikinde yaşanacak aksaklıklar, üretimde aksamalara neden olarak müşteri siparişlerinin yerine getirilememesine neden olabilir. Anılan durum, Şirket'in faaliyet ve finansal sonuçlarına olumsuz yansırabilir.

Gıda sektöründe faaliyet gösteren Şirket'in üretimde kullandığı ham maddelerin ağırlıklı kısmı et ve et ürünleri, bakliyat, sebze, süt ve süt ürünleri, baharat ve çekirdek kahveden oluşmaktadır. Şirket söz konusu ürünleri uzun süreli işbirliği içerisinde olduğu tedarikçilerden temin etmektedir. Ham madde tedarikinde yaşanacak aksaklıklar, Şirket'in üretim faaliyetlerinde aksaklıklara neden olarak müşteri taleplerinin karşılanamamasına, müşteri ve itibar kaybına yol açabilir. Anılan durum, Şirket'in faaliyet ve finansal sonuçlarına olumsuz yansırabilir.

Elektrik fiyatlarında yaşanacak artışlar, Şirket'in üretim maliyetlerini artırabilir ve kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in üretim faaliyetleri açısından elektrik fiyatlarının seyri önemlidir. Elektrik fiyatlarında arz kaynaklı ya da döviz kurları gibi faktörler kaynaklı yaşanabilecek yukarı yönlü hareketler, Şirket'in üretim maliyetlerinde artışa neden olarak kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Nakliye ve lojistik giderlerinde artış, Şirket'in faaliyet giderlerini artırarak kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in nakliye ve lojistik giderleri 2022 yılında 6.592.440 TL, 2023 yılında 21.849.735 TL ve 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde 15.540.585 TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Söz konusu nakliye ve lojistik giderlerinin hasılatı oranı ise sırasıyla %0,4, %1,1 ve %2,6 olmuştur. Petrol fiyatlarındaki artış başta olmak üzere nakliye ve lojistik giderlerinin yükselmesi, Şirket'in faaliyet giderlerini artırarak operasyonel kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Müşteriler ile yapılan sözleşmelerde ve ihale süreçlerinde yer alan yükümlülüklerin ve taahhütlerin yerine getirilememesi faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir, kâr ve itibar kaybı yaşanmasına sebep olabilir

Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı müşteriler ile düzenlenen sözleşmelerde yer alan yükümlülüklerin ve taahhütlerin tam ve zamanında yerine getirilmesine bağlı olup, alınan müşteri taleplerinin ekonomik, teknik ve diğer sebeplerle karşılanamaması durumunda, Şirket rekabet gücünü ve pazar payını kaybedebilir, gelir elde etme kapasitesi azalabilir, itibar ve güven kaybı yaşayabilir.

Şirket, müşterileri ile imzaladığı sözleşmelerde yer alan yükümlülüklerin tam ve zamanında yerine getirilmemesinden kaynaklı cezai şartlar ile karşı karşıya kalabilir. Anılan durumun yaşanması halinde Şirket gelirleri ve kârlılığı olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in müşteri dağılımında yoğunlaşma riski bulunmaktadır. Bu nedenle olası müşteri kayıpları Şirket faaliyetlerini, gelirlerini ve kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in müşterileri arasında; bazı kamu kurumları ve anılan kurumlara bağlı kantinler, Türk Kızılay'ı, Birleşmiş Milletler, zincir ve yerel marketler ile e-ticaret firmaları yer almakta olup, gelirlerinin ağırlıklı kısmını bazı kamu kurumları ve anılan kurumlara bağlı kantinler, Türk Kızılay'ı ve Birleşmiş Milletler'e yaptığı satışlardan elde etmektedir. Olası müşteri kayıpları ve anılan müşterilere yapılan satışlarda azalma, Şirket kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in önemli bir gelir kaynağı olan ihalelere katılamaması ya da ihalelerde azalma yaşanması, faaliyetlerini, gelirlerini ve kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in en önemli gelir kaynaklarından biri ihalelerin kazanılmasına bağlı olarak gerçekleştirdiği satışlardır. Şirket, ihalelere katılım için gerekli evrakları tam ve zamanında hazırlayamaması, idari ve teknik şartnamelere uyum sağlayamamasından dolayı ihalelere katılım sağlayamayabilir. Anılan durum, Şirket'in gelirlerini ve kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca, ihalelerin yapılma sıklığında yaşanacak azalmalar da Şirket'in faaliyet ve finansal sonuçları açısından risk yaratabilir.

Gıda enflasyonunda yaşanacak artışlar, ham madde ve ürün satış fiyatlarının yükselmesine neden olarak talepte azalmalara yol açabilir.

Şirket gıda sektöründe faaliyet göstermekte olup, gerek ham madde gerekse ürün satış fiyatları açısından gıda enflasyonunun seyri önem arz etmektedir. Gıda enflasyonundaki yükselişler, ham madde fiyatlarının artmasına neden olarak Şirket'in satışını gerçekleştirdiği ürünlerin satış fiyatlarının da yükselmesine yol açabilir. Yükselen ürün satış fiyatları, yoğun rekabet ortamında Şirket ürünlerine olan talepte azalmalara neden olarak Şirket'in faaliyet ve finansal sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in üretim faaliyetlerinde yaşanacak aksaklıklar, taahhütlerini yerine getirememesine neden olarak müşteri kaybı yaşanmasına yol açabilir.

Şirket üretim faaliyetlerini Kemalpaşa/İZMİR'de yer alan tesiste gerçekleştirmektedir. Doğal afetler, istihdam yetersizliği, üretimde kullanılan makine ve teçhizatlar da arızalanmalar, ham madde tedarikinde sıkıntılar ve benzeri nedenlerle Şirket'in üretim faaliyetlerinde yaşanacak aksaklıklar, müşterilere verilen

getirilememesine ve anılan durumun bir sonucu olarak müşteri kayıplarına yol açabilir, Şirket'in faaliyet ve finansal sonuçları olumsuz etkilenebilir.

Şirket, faaliyetlerine yönelik gerekli izin, sertifika, kalite belgeleri ve ruhsatları kaybedebilir, muhafaza edemeyebilir. Anılan durumun yaşanması, Şirket faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in ürünleri yurt içinde ve yurt dışında gıda standartlarına ve kodlarına uyum göstermek zorundadır. Anılan standartlara uyum sağlanamaması, Şirket faaliyetleri açısından risk yaratabilir.

Ayrıca Şirket, faaliyet gösterdiği gıda sektörüne yönelik önemli belge ve sertifikalara sahiptir. Mevcut durumda Şirket'in, FSSC 22000 Gıda Güvenliği Yönetim Sistemi Belgesi, ISO 22000:2018 Gıda Güvenliği Yönetimi Sistemi Belgesi, ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi Belgesi, ilikli kemik suyu ve tavuk suyu üretimine yönelik Helal Sertifikası bulunmaktadır. Söz konusu belge ve sertifikaların yenilenmemesi, Şirket faaliyetlerinin ve müşterilerin devamlılığı açısından risk yaratabilir.

Şirket'in sahip olduğu izin ve ruhsatların muhafaza edilememesi, Şirket'in üretim faaliyetlerinin aksamasına neden olabilir.

Şirket faaliyetlerinin devamlılığı açısından işletme sermayesi ihtiyacının finansmanı önemlidir. İşletme sermayesi ihtiyacının finanse edilememesi, Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in net işletme sermayesinin hasılatı oranı 31.12.2022 tarihi itibarıyla %7,1 ve 31.12.2023 tarihi itibarıyla %7,2 seviyesindedir. Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacının artması, anılan ihtiyacı finanse etmek amacıyla kredi kullanımını artırabilir. Yüksek faizli kredi kullanımına gidilmesi halinde finansman giderleri artabilir ve söz konusu durum kârlılıkta azalmalara neden olabilir.

Müşterilerin ödeme güçlüğüne düşmesi ve tahsilatlarda gecikmeler, işletme sermayesi ihtiyacını artırarak finansal durumu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, satışlarını vadeli olarak yapmaktadır. Mevcut durumda Şirket, müşterilerden olan alacakların tahsilatında herhangi bir sorun yaşamasa dahi gelecekte yaşamayacağının garantisi yoktur. Müşterilerin ödeme güçlüğüne düşmesi, alacak tahsil sürelerinde uzamalara neden olarak işletme sermayesi ihtiyacının artmasına neden olabilir. İşletme sermayesi ihtiyacındaki artışlar da Şirket'i yüksek maliyetli kredi kullanımına yönelterek finansal durumunu ve kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Faiz oranlarında yaşanacak artışlar, Şirket'in borçlanma maliyetlerini artırarak kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in 30.06.2024 tarihi itibarıyla toplam finansal borçları 114.418.174 TL olup, net finansal borcu 94.359.545 TL'dir. Anılan finansal tablo dönemi itibarıyla toplam finansal borçlarının toplam kaynaklara (pasif toplamına) oranı %26,9 seviyesindedir. Kredi faizlerinde yükseliş yaşanması, Şirket'in borçlanmaya gitmesi durumunda finansman maliyetlerinin artmasına ve bu doğrultuda kârlılığının olumsuz etkilenmesine yol açabilir.

Şirket'in tek pay sahibinin menfaatleri diğer hissedarların menfaatlerinden farklı olabilir.

Şirket'in mevcut durumda tek pay sahibi Ömer Utku COŞKUN olup, Girişim Sermayesi Pazarı'nda satış sonrasında mevcut pay oranı gerileyecek olsa dahi ana ortak ve en büyük pay sahibi olarak kalmaya devam edecektir. Öte yandan, Şirket'in tek pay sahibi ile diğer pay sahiplerinin menfaatlerinin uyuşacağına garantisini bulunmamaktadır.

İhracat yapılan ülkelerde yaşanacak olumsuzluklar, Şirket hasılatını ve kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in yurt dışı satış gelirlerinin toplam hasılat içerisindeki payı 2022 yılında %55, 2023 yılında %47 ve 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde %15 seviyesindedir. Şirket'in mevcut durumda ana ihracat pazarları İngiltere, İtalya ve Polonya olup, söz konusu ülkelerde ekonomik, politik, sosyal ve benzeri açılardan yaşanacak olumsuz gelişmeler, anılan ülkelerden gelen talepte azalışa neden olarak Şirket hasılatını ve kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Çeşitli sebeplerle Şirket aleyhine davalar açılabilir ve Şirket hukuki, idari ve cezai yaptırımlara maruz kalabilir.

Şirket, faaliyetlerine yönelik çeşitli hukuki uyuşmazlıklarla karşı karşıya kalabilir, Şirket aleyhine davalar açılabilir, idari ve cezai yaptırımlara maruz kalabilir. Söz konusu durumların yaşanması Şirket'in faaliyet ve finansal sonuçları açısından risk yaratabilir.

Şirket, üretmiş olduğu ürünlerde hijyen standartlarını sağlayamaması sonucunda itibar kaybı yaşayabilir.

Şirket tarafından üretilen ürünlerde gerekli olan hijyen standartlarının sağlanamaması, Şirket ürünlerine yönelik tüketici güveninde azalmalara neden olabilir. Ayrıca Şirket aleyhine internet ortamında çıkabilecek haberler ya da paylaşımlar da Şirket'e yönelik tüketici algısında bozulmalara yol açabilir. Anılan durum sonucunda Şirket itibar kaybı yaşayabilir, Şirket'in faaliyet ve finansal sonuçları olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket, vergi mevzuatındaki değişikliklerden ve vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in mevcut durumda tabi olduğu vergi mevzuatında yaşanabilecek değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar ve getirilebilecek ek vergiler, Şirket'in faaliyet ve finansal sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca, Şirket'e yönelik vergi denetimleri sonucunda ortaya çıkabilecek vergi cezaları da Şirket'in mali durumunu ve kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in tabi olduğu mevzuatlardaki değişiklikler, faaliyetlerini ve finansal sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket faaliyetleri gereği bazı mevzuatlara tabidir. Söz konusu mevzuatlarda değişiklikler meydana gelmesi, anılan değişiklikler neticesinde Şirket'in mevzuatlardan kaynaklanan yükümlülüklerinin artması, Şirket'in faaliyet ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir, geleceğe yönelik beklentileri açısından risk yaratabilir.

Şirket'in üst yönetim ve kilit personelinin kaybı ve nitelikli işgücüne erişimde yaşanacak olumsuzluklar, Şirket faaliyetlerinin devamlılığı açısından risk oluşturabilir.

Şirket faaliyetlerinin başarısı ve sürekliliği için üst yönetim ve kilit personelin performansının yanı sıra, söz konusu personelin Şirketteki mevcudiyetinin devamlılığı önem arz etmektedir. Anılan kapsamdaki personelin performansında zayıflık ya da işten ayrılması gibi durumlar, Şirket faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca, Şirket'in nitelikli işgücüne ulaşmada sıkıntı yaşaması, Şirket'in faaliyet ve finansal başarısı ile gelecek dönem beklentileri açısından risk oluşturabilir.

İşgücü maliyetlerinde artış, Şirket'in faaliyet ve finansal performansını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in, 30.06.2024 tarihi itibarıyla toplam personel sayısı 68'dir. Şirket'in faaliyet gösterdiği sektördeki rakip firmaların uyguladıkları ücret politikaları, enflasyonun seyri ve asgari ücret artışları neticesinde şekillenen piyasadaki ücret koşulları, işgücü maliyetlerini belirleyen önemli unsurlar arasında yer almaktadır. İşgücü maliyetlerinde artış, Şirket'in personel giderlerini artırarak operasyonel kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca, işgücü maliyetlerindeki artış, nitelikli personel istihdamını azaltarak ya da zorlaştırarak Şirket faaliyetlerinin başarısını ve sürdürülebilirliğini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in sigorta kapsamındaki varlıklarında meydana gelebilecek hasarların tamamı için teminatlar yeterli olmayabilir. Anılan durum, Şirket faaliyet ve finansal sonuçları açısından risk oluşturabilir.

Mevcut durumda Şirket, başta üretim tesisini, stoklarını ve maddi duran varlıklarını sigortalatmış durumdadır. Öte yandan, söz konusu sigorta kapsamındaki varlıklarda meydana gelebilecek hasarların tamamı için sigorta teminatları yeterli olmayabilir. Anılan durumun yaşanması, Şirket faaliyetlerini ve finansal sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in bilgi işlem altyapısında yaşanabilecek arızalar ya da mevcut altyapının yetersiz kalması, Şirket faaliyetlerinde aksaklıklara neden olarak faaliyet ve finansal performansını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, ham madde, stok, lojistik, muhasebe ve insan kaynakları yönetimi amacıyla çeşitli programlar kullanmaktadır. Anılan programlarda yaşanabilecek arızalar, Şirket faaliyetlerinde aksamalara neden olabilir. Ayrıca, söz konusu programlar mevcut durumda operasyonların yönetilmesi bakımından yeterli olsa dahi Şirket'in hedefleri doğrultusunda büyüyen operasyonları yönetmede yetersiz kalması halinde, Şirket faaliyet ve finansal sonuçları ile gelecek dönem beklentileri açısından risk oluşturabilir.

Şirket faaliyetleri sırasında iş kazaları yaşanabilir ve anılan durum operasyonlarda aksamalara neden olabilir.

Şirket, 10.13.02 NACE faaliyet kodu ile tehlikeli sınıfta yer almakta olup, İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'na tabidir. Şirket faaliyetleri sırasında çeşitli iş kazaları yaşanabilir ve anılan durum üretim başta olmak üzere operasyonların aksamasına neden olabilir. Söz konusu gelişmeler, Şirket'in faaliyet ve finansal sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in stoklarını etkin bir şekilde yönetememesi, faaliyetleri ve finansal sonuçları açısından risk oluşturabilir.

Şirket'in stokları ham maddelerden, yarı mamullerden, mamullerden ve ticari mallardan oluşmaktadır. Şirket ağırlıklı olarak sipariş yöntemiyle çalıştığı için, stoklarını etkin bir şekilde yönetebilmektedir. Öte yandan, artan siparişler nedeniyle stokların yetersiz kalması, müşteri taleplerinin karşılanamamasına neden olarak müşteri ve itibar kaybına yol açabilir. Anılan durum, Şirket'in faaliyet ve finansal sonuçlarına olumsuz yansiyabilir.

3.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Sektörde rekabetin artması ve sektöre yeni rakiplerin giriş yapması, sektörde faaliyet gösteren firmaların kârlılıkları açısından risk oluşturabilir.

Şirket, rekabetin yoğun olduğu gıda sektöründe faaliyet göstermektedir. Sektördeki rekabetin artmasının yanı sıra, sektöre yeni firmaların girmesi şirketlerin faaliyetlerini ve finansal sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir. Artan rekabet nedeniyle ürün satış fiyatlarında aşağı yönlü baskılar yaşanabilir ve anılan durum sektördeki firmaların kâr marjlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Makroekonomik göstergelerde yaşanacak olumsuzluklar, sektördeki firmaların faaliyetleri ve finansal sonuçları açısından risk oluşturabilir.

Ekonomik aktivitede yavaşlama, işsizlik oranında artış, kişi başına düşen gelirden gerileme, enflasyon oranında artış, döviz kurlarında dalgalanmalar ve faiz oranlarında yükselişler, genel ekonomi ile birlikte sektörün büyüme performansını olumsuz etkileyebilir. Anılan durum, sektörde faaliyet gösteren firmaların faaliyet ve finansal sonuçları üzerinde risk oluşturabilir, kârlılıklarında gerilemelere yol açabilir.

Nitelikli işgücüne erişimde yaşanacak aksaklıklar, sektörde faaliyet gösteren firmaların faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

İstihdam yetersizliği, ücret artışları ve yoğun rekabet nedeniyle nitelikli işgücüne erişimde yaşanacak olumsuzluklar, firmaların başarısı, faaliyetlerinin devamlılığı, ürettikleri ürünlerin kalitesi, hedeflenen yatırımları ve geleceğe yönelik beklentileri açısından risk oluşturabilir.

Sektörde faaliyet gösteren firmaların teknolojik gelişmelere ayak uyduramaması, faaliyetleri ve finansal sonuçları açısından risk oluşturabilir.

Üretim süreçlerinde yeni teknoloji makine ve teçhizatların kullanımı i) verimlilik artışı sağlaması, ii) faaliyetlerin başarısı ve sürdürülebilirliği ve iii) operasyonel kârlılığın iyileştirilmesi bakımından önem arz etmektedir. Şirketlerin hızla gelişen teknolojiyi üretim süreçlerine adapte edememesi ve bilgi işlem altyapılarını geliştirememesi, faaliyetleri açısından risk oluşturabilir.

3.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

Satılacak paylar fiyat ve hacim dalgalanmalarına maruz kalabilir.

Payların ihracının ardından, GSP'de ihraç edilecek paylar için bir piyasa oluşacağının veya bu tür bir piyasa oluştuğu takdirde, bunun süreklilik göstereceğinin garantisi yoktur. Buna ek olarak, ihraç edilecek paylara ilişkin herhangi bir piyasanın likiditesi, ihraç edilen payların nitelikli olan sahiplerinin sayısına, nitelikli yatırımcıların ihraç edilen paylara ilişkin bir pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. İhraç edilecek paylara ilişkin GSP'de aktif bir işlem piyasası

Ayrıca, Kanun kapsamından çıkmış olan ortaklıklar için Pay Tebliği'nin ortak sayısı nedeniyle payları halka arz olunmuş sayılan ortaklıklara ilişkin hükümleri uygulanmayacaktır.

Dolayısıyla, Şirket'in paylarının GSP Tebliği gereğince halka arzının gerçekleştirilememesi veya gerçekleştirme olasılığının ortadan kalktığına ilişkin hususların oluşması durumunda, nitelikli yatırımcılar tarafından sahip olunan Şirket paylarının değeri olumsuz yönde etkilenebilecektir. Ayrıca, Şirket'in Kanun kapsamından çıkarılması ve paylarının GSP'de işlem görmemesi nedeniyle, nitelikli yatırımcıların sahip oldukları payların organize bir piyasada alım satıma konu olmaması payların satılabilme yeteneğini olumsuz yönde etkileyecektir.

İhraç edilecek paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.

İhraç işleminden önce, Şirket'in payları Türkiye'de veya yurt dışında herhangi bir piyasada işlem görmemiştir. İhracın gerçekleşmesinden sonra ihraç edilecek paylara ilişkin GSP'de aktif bir piyasa oluşacağına ve gelişeceğine veya bu türden bir piyasa gelişse bile mevcudiyetini devam ettireceğine ilişkin bir güvence bulunmamaktadır. Buna ek olarak, ihraç edilecek paylara ilişkin oluşan piyasanın likiditesi de ihraç edilecek payları elinde bulunduran nitelikli yatırımcıların sayısına, nitelikli yatırımcıların ihraç edilen paylara ilişkin aktif bir pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. İhraç edilecek paylara ilişkin GSP'de aktif bir işlem piyasası oluşmayabilir veya bu piyasa sürdürülebilir olmayabilir ve bu durum nitelikli yatırımcıların ihraç kapsamında satın aldıkları paylara ilişkin alım ve satım işlemleri yapma imkanlarını olumsuz yönde etkileyebilir. İhraç edilecek paylara ilişkin GSP'nin derinliğinin sınırlı olması, ihraç edilecek payları elinde bulunduran nitelikli yatırımcıların bu payları arzu ettikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir ve ihraç edilecek payların işlem gördüğü fiyatın değişkenliğini etkileyebilir.

İhraç edilecek paylar dışında GSP Tebliği gereğince ileride halka arzın gerçekleştirilecek olması, işbu İzahname kapsamında ihraç edilen payların piyasa fiyatı üzerinde önemli olumsuz etkiye neden olabilir ve işbu satıştan pay alacak yatırımcıların paylarının sulanmasına neden olabilir.

Şirket, ihraç edilen Şirket paylarının GSP'de işlem görmeye başladığı yılı takip eden en erken ikinci yılın sonunda paylarının halka arzını gerçekleştirebilecektir.

Yukarıda belirtilen sürenin sona ermesinden sonra, GSP Tebliği gereğince Şirket paylarının GSP'de işlem görmeye başladığı yılı takip eden beş yılı aşmamak üzere paylarının borsanın diğer pazarlarında işlem görmesini teminen Kurul'un ilgili düzenlemeleri uyarınca paylarının yalnızca sermaye artırımları yoluyla halka arz edilmesi suretiyle düzenlenecek izahnamenin onaylanması talebiyle Kurul'a başvuruda bulunma zorunludur. Anılan zorunluluğun yerine getirilmesi işbu İzahname kapsamında satışı gerçekleştirilecek payların piyasa fiyatı üzerinde olumsuz etki doğurabilecektir. Ayrıca, halka arzın sadece sermaye artırımları suretiyle yapılabilecek olması nedeniyle işbu İzahname kapsamında satışı gerçekleştirilecek paylar sulanma etkisine maruz kalacaktır.

CNG CENGİZ TEDARİK DIŞ TİC. A.Ş.
Bağyurdu Yenilenebilir Enerji Ova Yolu Küme
Evleri No: 1/A-1 Kemalpaşa / İZMİR
Kırmızı Y.D. 35110 3829-Tic.Sic.No: 224755
Mersis No: 02110 1306 8290 0001
Tel: 0232 380 60 06 - Fax: 0232 880 60 07

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Meclis Mh. Taşınca Sk. 74 Apt. No: 1
010256/34486 Sanyerli IST. Meclis No: 1
Tel: 444 0 888-212 304 1919 Fax: 212 290 2141
Meclis V.D. 010066/430 İst. Tic. Sic. No: 38058-5

Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir.

Türkiye’de payları Borsa’da işlem gören şirketler, tabii oldukları mevzuata ve ayrıca şirket esas sözleşmesinde yer alan ve pay sahiplerinin kabul ettiği kâr payı dağıtım politikalarına uygun şekilde kâr payı dağıtmakta olup, söz konusu politikalar, yürürlüğe girebilecek düzenlemeler çerçevesinde değişebilir. Şirketler, pay sahiplerinin vereceği karara bağlı olarak nakit ve/veya bedelsiz pay olarak kâr payı dağıtabilmekte veya dağıtılabılır kâr payını şirket bünyesinde bırakabilmektedir. Söz konusu dağıtılabılır kâr payının hesaplanmasında kullanılan meblağlar ve formüller yürürlüğe girebilecek düzenlemeler çerçevesinde değişebilir.

Yapılacak olan herhangi bir kâr payı ödemesinin tutarı ve şekli aşağıdakiler de dahil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere pek çok etkene bağlıdır.

- Yeterli seviyede kâr elde edilmesi
- Dağıtılabılır kâr ve yedeklerin tutarı
- Şirket’in serbest nakit akışı miktarı (işletme sermayesi gereklilikleri, fonlama maliyeti, yatırım harcamaları ve yatırım planları gibi unsurlardan etkilenir)
- Şirket’in borçluluk düzeyi ve mevcut ödeme yükümlülükleri
- Pay sahiplerinin kâr payı hedefleri ve beklentileri
- Yönetim kurulunun takdirine bağlı olarak ilgili olduğunu düşündüğü diğer etkenler

Şirket önemli ölçüde kâr elde etse de yönetim kurulunun, söz konusu kârın başka amaçlar için, örneğin yeniden yatırım yoluyla kullanılması yoluyla pay sahiplerine daha yüksek bir değer yaratılacağını düşünmesi durumunda, Şirket kâr payı ödemesi yapmayabilir. Bununla birlikte, olağanüstü durumlarda kanunlarda yapılan değişiklikler kapsamında sermaye şirketlerinin özkaynaklarının korunması amacıyla kâr payı dağıtımlarına kanuni sınırlamalar getirilebilir. Şirket’in yapılacak ilk genel kuruluna sunulacak Kâr Dağıtım Politikası uyarınca, Şirket’in yatırım ve finansman politikaları ile ihtiyaçları, ekonomide meydana gelen olağanüstü ya da beklenmedik gelişmeler, ilgili mevzuatta gerçekleşen değişimler ve gelişmeler, Şirket’in uzun vadeli stratejisi, sermaye gereksinimleri, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak her yıl dağıtılabılır kârın oranı, yönetim kurulunun önerisi ve genel kurulun onayıyla değişkenlik gösterebilir. Anılan durumun sonucunda, Şirket’in, gelecekte kâr payı ödeme kabiliyeti değişkenlik gösterebilir ve hiç kâr payı ödenmeyebilir.

İhraç edilecek paylar düzenleyici ve denetleyici kuruluşlar tarafından uygulanabilecek tedbirlere maruz kalabilir.

İhraç edilen paylarda ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler oluşabilir. Gerek global ekonomik konjonktür gerekse Türkiye ekonomisindeki olası olumsuz gelişmeler, İhraççı’nın beklentilerinin gerçekleşmemesine ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir. Şirket’in ekonomik konjonktürden kaynaklanan durum nedeni ile faaliyetleri yavaşlayabilir, geçici ya da sürekli olarak durabilir veya mali yapısı bozulabilir. Anılan durumlarda BİAŞ, Şirket paylarının işlem görmesini kısa veya uzun süreli olarak durdurabilir ve işlem sırasını sürekli veya geçici olarak kapatabilir.

Yabancı yatırımcılar kur riskine maruz kalabilir.

İhraç edilecek paylar Borsa İstanbul'a TL cinsinden kote edilecek olup, kâr payı ödemesi yapılması durumunda anılan kâr payları da TL cinsinden ödenecektir. Dolayısıyla, TL'nin diğer para birimlerine göre değerinde oluşabilecek dalgalanmalar payların değerini ve Türkiye dışındaki yatırımcılar için başka para birimlerine dönüştürülecek kâr payı ödemelerinin değerini etkileyebilir.

Satılacak paylar nitelikli yatırımcılar açısından uygun bir yatırım aracı olmayabilir.

GSP Tebliği'nde nitelikli yatırımcı, Kurul'un yatırım kuruluşlarına ilişkin düzenlemelerinde tanımlanan ve talebe dayalı olarak profesyonel kabul edilenler de dahil profesyonel müşterileri olarak tanımlanmaktadır.

Şirket paylarının ihracına katılmayı planlayan nitelikli yatırımcılar, kendi değerlendirmeleri çerçevesinde bu yatırımın uygunluğunu tespit etmek zorundadır. Nitelikli yatırımcıların bilhassa aşağıdaki hususları değerlendirmesi önem arz etmektedir.

- İhraç edilecek paylara yatırım yapılmasının faydalarını ve risklerini anlamlı bir şekilde değerlendirmek için yeterli bilgi ve deneyime sahip olup olmadığı
- Kendi finansal durumu çerçevesinde, ihraç edilecek paylara yapılan yatırımı ve bu yatırımın sahip olduğu yatırım portföyünün tamamı üzerindeki etkisini değerlendirmek için uygun analitik araçlara erişime ve bu araçlar hakkında bilgiye sahip olup olmadığı
- Kur riski de dahil olmak üzere ihraç edilecek paylara yapılan yatırımın risklerinin tamamını karşılamaya yeterli finansal kaynaklara ve likiditeye sahip olup olmadığı
- İhraç edilecek payların tüm koşullarını detaylı bir şekilde kavrayıp kavraymadığı ve ilgili endekslerin ve finansal piyasaların davranışlarına aşina olup olmadığı
- Yatırımını veya geçerli risklere katlanma kabiliyetini etkileyebilecek ekonomik faktörler, faiz oranı faktörleri ve diğer faktörler hakkındaki muhtemel senaryoları (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) değerlendirebilecek durumda olup olmadığı

Potansiyel nitelikli yatırımcılar ihraç edilecek payların değişen koşullarda nasıl performans göstereceklerini, bu durumun ihraç edilecek payların değeri üzerindeki etkilerini ve bu yatırımın potansiyel nitelikli yatırımcının yatırım portföyünün tamamı üzerinde yaratacağı etkileri değerlendirmek için gerekli uzmanlığa (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) sahip olmadıkça, satılacak paylara yatırım yapmamalıdır. Nitelikli yatırımcıların yatırım faaliyetleri geçerli yatırım kanunlarına ve düzenlemelerine ve/veya bazı makamların incelemelerine veya düzenlemelerine tabidir ve hukuk danışmanlarına veya uygun düzenleyici kurumlara danışmayan her nitelikli yatırımcı için söz konusu yatırımın uygun olmama riski bulunmaktadır.

Fiyat tespit raporunda ve projeksiyonlarda yer verilen beklentiler karşılanamayabilir.

Şirket'in gelecekteki performansı beklentilerin altında kalabilir ya da global veya yerel gelişmelerden kaynaklı sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda Şirket paylarının fiyatı düşebilir.

Fiyat tespit raporunda yer alan varsayımların, Türkiye'de ya da dünyada meydana gelebilecek olumsuz gelişmeler nedeniyle gerçekleşmemesi durumunda, anılan durum İhraççı'nın pay fiyatının satış sonrasındaki seyrini olumsuz olarak etkileyeceğinden, yatırımcıların yatırım kararlarını söz konusu varsayımların detaylı şekilde incelenmesinin ardından vermesi gerekmektedir.

3.4. Diğer riskler:

Likidite riski

Şirket, operasyonlarından yeterli miktarda nakit akışı sağlayamaması durumunda, işletme sermayesi ihtiyacını finanse etmek amacıyla finansal borçlanmaya gitmek durumunda kalabilir. Ancak, ekonomik aktivitede yaşanabilecek olası bozulmalar, bankaların kredi verme iştahında azalmalar, döviz kurlarında olası dalgalanmalar ve benzeri durumlarda kredi faizleri yükselebilir ve anılan durum Şirket'in yüksek maliyetle borçlanmasına neden olabilir. Ayrıca, Şirket'in kredi kullandığı bankalar çeşitli nedenlerle kredileri vadesinden önce geri çağırabilir. Söz konusu durumlar, Şirket'in nakit akışını, kârlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Yabancı para (kur) riski

Şirket, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in 30.06.2024 tarihi itibarıyla sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

30.06.2024	TL Karşılığı (Fonksiyonel Para Birimi)	ABD Doları	Avro	Diğer
1. Ticari Alacaklar	11.306.680	13.030	-1	291.737
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa Banka Hesapları Dahil)	3.414.101	35.204	84	63.432
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	14.720.781	48.234	84	355.169
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	14.720.781	48.234	84	355.169
10. Ticari Borçlar	3.529.715	112.610	5.098	1.125
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-

12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	3.529.715	112.610	5.098	1.125
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	3.529.715	112.610	5.098	1.125
19. Bilanço dışı türev araçlarının net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	11.191.067	-64.376	-5.014	354.044
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu	11.191.067	-64.376	-5.014	354.044

30.06.2024	Kâr/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	-211.321	211.321	-211.321	211.321
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	-211.321	211.321	-211.321	211.321
Avro kurunun %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	-17.615	17.615	-17.615	17.615
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	-17.615	17.615	-17.615	17.615
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	1.467.034	-1.467.034	1.467.034	-1.467.034
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	1.467.034	-1.467.034	1.467.034	-1.467.034
TOPLAM (3+6+9)	1.238.099	-1.238.099	1.238.099	-1.238.099

Sermaye riski

Net Finansal Borç/Toplam Özsermaye oranının yüksekliği Şirket'in finansal borçlarını ödeyememe riskini göstermektedir. Net finansal borç, finansal borçlar toplamından (kısa vadeli borçlanmalar + uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları + uzun vadeli borçlanmalar) nakit ve nakit benzerleri ile kısa vadeli finansal yatırımların düşülmesiyle hesaplanmaktadır.

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in finansal borçluluk durumu ve Net Finansal Borç/Toplam Özsermaye oranı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Finansal borç toplamı	60.457.276	66.097.406	114.418.174
Kısa vadeli finansal borçların toplamı	54.980.619	64.289.276	112.394.831
Uzun vadeli finansl borçların toplamı	5.476.657	1.808.130	2.023.343
Nakit ve nakit benzerleri	26.509.258	11.305.307	20.058.629
Net finansal borç	33.948.018	54.792.099	94.359.545
Toplam Özsermaye	153.735.144	196.604.168	214.989.734
Net Finansal Borç/Toplam Özsermaye	22,1%	27,9%	43,9%

4. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

4.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

4.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

İhraççının ticaret unvanı Cng Cengiz Tedarik Dış Ticaret Anonim Şirketi olup, işletme adı bulunmamaktadır.

4.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret Siciline Tescil Edilen Merkez Adresi	Bağyurdu Yeni Mah. Ova Yolu Küme Evler No:78A İç Kapı No:1 Kemalpaşa/İZMİR
Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü	İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	2524755

4.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket 05.01.2010 tarihinde Cng Cengiz Gıda Sanayi Dış Ticaret Ltd. Şti. unvanı ile Tunceli'de kurulmuştur. 27.07.2016 tarihinde Şirket ticaret unvanını tedarik hizmeti vermek amacıyla Cng Cengiz Tedarik Dış Ticaret Ltd. Şti. olarak değiştirmiştir. Şirket, 09.06.2021 tarihinde tür değişikliğine giderek ticaret unvanını Cng Cengiz Tedarik Dış Ticaret A.Ş. olarak değiştirmiştir.

4.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Ticaret Unvanı	Cng Cengiz Tedarik Dış Ticaret Anonim Şirketi
Hukuki Statü	Anonim Şirket
Tabii Olduğu Yasal Mevzuat	T.C. Kanunlarına tabidir
Kurulduğu Ülke	Türkiye Cumhuriyeti
Merkez Adresi	Bağyurdu Yeni Mah. Ova Yolu Küme Evler No:78A İç Kapı No:1 Kemalpaşa/İZMİR
Telefon ve Faks Numaraları	Telefon Numarası: 0 (232) 880 60 06 Faks Numarası: 0 (232) 880 60 07
İnternet Adresi	www.zelglobal.com

Şirket'in Tabi Olduğu Mevzuatlar

Şirket'in faaliyetlerini yürütmesi için SPK ve ilgili mevzuatının yanı sıra başlıca, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik, 6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu, 2872 sayılı Çevre Kanunu, 5996 sayılı Veteriner Hizmetleri, Gıda ve Yem Kanunu, 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu, 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu, 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu ve ilgili ikincil mevzuat hükümlerine tabidir.

▪ **Gıda Mevzuatı**

Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay Yönetmeliği (17 Aralık 2011 tarihli ve 28145 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik) uyarınca, kâr amaçlı olsun ya da olmasın kamu kurum ve kuruluşları ile gerçek veya tüzel kişiler tarafından işletilen, gıdaların üretildiği/işlendiği/muhafaza edildiği/depolandığı/dağıtıldığı/nakledildiği/satıldığı/servis edildiği herhangi bir aşaması ile ilgili herhangi bir faaliyeti yürüten işletmeler gıda işletmesi olarak değerlendirilir ve bu doğrultuda bu işletmelerin işletme kayıt belgesi alması gerekir. Bu belgelerin eksikliği halinde kayıt yaptırmaması zorunlu olup da kaydını yaptırmayan üretim yerlerine, perakende iş yerlerine idari para cezası kesilir.

Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği (19 Şubat 2020 tarih ve 31044 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği) uyarınca, gıda ve gıda ile temas eden ve malzemeler için ilgili yatay gıda kodeksi hükümlerine uyulması zorunludur. Yatay Gıda Kodeksi: gıda katkı maddelerinin kullanımı, etiketlenmesi ve saflık kriterleri, aroma vericiler ve aroma verme özelliği taşıyan gıda bileşenlerin kullanımı ve etiketlenmesi, gıda enzimlerinin kullanımı ve etiketlenmesi, bulaşanların maksimum limitleri, gıdalarda bulunmasına izin verilen pestisitlerin maksimum kalıntı limitleri, hayvansal gıdalarda bulunabilecek veteriner ilaçlarına ait farmakolojik aktif maddelerin sınıflandırılması ve maksimum kalıntı limitleri, gıdaların mikrobiyolojik kriterleri, gıda ile temas eden madde ve malzemeler ile ilgili genel kurallar, gıdaların etiketlenmesi, gıdalara eklenebilecek vitaminler, mineraller ve belirli diğer öğeleri, numune alma ve analiz metotları, hedef dışı yemlere taşınması önlenmemek

koksidiyostatların ve histomonostatların hayvansal gıdalarda bulunabilecek maksimum miktarı konularını içerir.

Gerekmesi halinde gıda üreticilerinin yatay gıda kodekslerine ek olarak dikey gıda kodeksine uymaları gerekmektedir. Dikey gıda kodeksi; yatay gıda kodeksi hükümlerine ilave olarak, kapsadığı gıda veya gıda grubu veya gıda ile temas eden madde ve malzemelere yönelik olarak belirlenecek özel kriterleri içerir. Belirli bir gıda veya gıda grubu veya gıda ile temas eden madde ve malzeme için özel olarak düzenlenmiş numune alma ve analiz metotlarına ilişkin mevzuat da dikey gıda kodeksi kapsamındadır. Herhangi bir gıda katkı maddesi, aroma verici veya aroma verme özelliği taşıyan gıda bileşeni veya diğer gıda bileşenleri ilave edilen kaynak suları, içme suları, doğal mineralli sular ve yapay sodaların özellikleri dikey gıda kodeksi ile belirlenir. Şirket, faaliyeti kapsamında dikey gıda kodeksine de dahil olmaktadır.

Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği (13 Ekim 2023 tarihli ve 32338 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği) uyarınca, tüketici ve insan sağlığı, tüketici haklar, gıda satışında adaletin sağlanması ve uygun durumlarda çevrenin korunması göz önünde bulundurularak; üretici veya ambalajlayıcının uyması gereken gıda katkı maddelerinin listesi, kullanım koşulları ve etiketleme kuralları belirlenmektedir. İlgili yönetmelik hükümleri ile uyumlu olmayan bir gıda katkı maddesi veya bu gıda katkı maddesini içeren bir gıda piyasaya arz edilememektedir. İlgili yönetmelik kapsamında yer alan gıda katkı maddelerinin saflık kriterleri; renklendiriciler, tatlandırıcılar ve renklendiriciler ve tatlandırıcılar dışındaki katkı maddelerinin saflık kriterine ilişkin mevzuata uygun olmak zorundadır.

Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği Ek- II'de belirtilen gıdalar dışında, bir bileşik gıdanın bileşenlerinin birinde kullanımına izin verilen bir gıda katkı maddesinin, bu bileşik gıdada bulunmasına izin verilmektedir.

Tüm bunlara ek olarak Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği uyarınca bir gıda katkı maddesinin kullanıcı veya üreticisi, bu katkı maddesinin güvenlik değerlendirmelerini etkileyecek yeni bilimsel veya teknik bir bilgiye ulaştığında, Tarım ve Orman Bakanlığı'nı derhal bilgilendirmek zorundadır.

Türk Gıda Kodeksi Gıda Etiketleme ve Tüketicileri Bilgilendirme Yönetmeliği (26 Ocak 2017 tarihli ve 29960 sayılı 1. Mükerrer Resmî Gazete'de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Gıda Etiketleme ve Tüketicileri Bilgilendirme Yönetmeliği) uyarınca, tüketicilerin üst düzeyde korunmasını sağlamak amacıyla algı farklılıkları ve bilgi gereksinimleri dahil gıda hakkında bilgilendirme açısından kurallar belirlenmektedir. İlgili yönetmelik uyarınca son tüketici veya toplu tüketim yerlerine yönelik tüm gıdalarda bu yönetmeliğin gerektirdiği bilgiler yer almalıdır. Şirket'in faaliyeti kapsamında ürettiği ürünlerin son tüketiciye, toplu tüketim yerlerinde satışa sunulması sebebiyle Şirket, Türk Gıda Kodeksi Gıda Etiketleme ve Tüketicileri Bilgilendirme Yönetmeliği'ne uymakla yükümlüdür. Gıda hakkında bilgilendirme özellikle; zorunlu bilgiler arasında sayılan gıdanın doğası, kimliği, özellikleri, bileşimi, miktarı, dayanıklılığı, menşe ülkesi, imalat veya üretim metodu olmak üzere başlıca nitelikleri açısından yanıltıcı olmamalıdır. Yönetmeliğe göre gıda hakkında bilgilendirmeden, gıdayı kendi adı veya ticari unvanı altında piyasaya arz eden gıda işletmecisi sorumlu tutulmaktadır. Bu kapsamda Şirket, gıda işletmecisi sıfatı altında sorumlu tutulabilecektir.

Gıda Hijyeni Yönetmeliği (17 Aralık 2011 tarihli ve 28145 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Gıda Hijyeni Yönetmeliği) uyarınca, tüketicinin korunmasını sağlamak amacıyla gıda güvenilirliği açısından gıda işletmecisinin, gıdanın birincil üretiminden son tüketiciye arzına kadar uyması gereken gıda hijyenine ilişkin genel kurallar belirlenmektedir. Gıda işletmecisi, kontrolü altındaki üretim, işleme ve dağıtım aşamalarının tümünün bu yönetmelikte belirtilen ilgili hijyen gerekliliklerinin sağlanmasından sorumlu tutulmaktadır. Gıda güvenilirliğinin birinci üretimden başlayarak son tüketiciye kadar gıda zinciri boyunca sağlanması gerekmektedir. Şirket, faaliyeti kapsamında üretimin ilk aşamasından itibaren son aşaması olan perakendecilere satış anına kadar Gıda Hijyeni Yönetmeliği kapsamında sorumlu tutulmaktadır. Birincil üretimden sorumlu gıda işletmecisi, resmi denetim ve kontroller sırasında tespit edilen sorunlara yönelik düzeltici faaliyeti uygulamak ile yükümlü tutulmaktadır. İlgili yönetmelik uyarınca gıda işletmecisi, işletmesinin faaliyet alanı ve büyüklüğüne uygun olarak tehlikelerin uygun bir biçimde kontrolü amacıyla, uyguladığı tedbirlere ilişkin kayıt tutmak ve muhafaza etmek, talep edildiğinde Tarım ve Orman Bakanlığı’na ve alıcıya ibraz etmekle yükümlü tutulmaktadır. Gıda işletmecisi, tehlike analizi ve kritik noktaları/HACCP ilkelerine dayalı prosedürleri veya kalıcı bir prosedürü uygulamaya koymalı, uygulamalı ve sürdürmelidir.

Gıda işletmelerinin Kayıt ve Onay Yönetmeliği’ne göre kâr amaçlı olsun veya olmasın kamu kurum ve kuruluşları ile gerçek veya tüzel kişiler tarafından işletilen, gıdaların üretildiği, işlendiği, muhafaza edildiği, depolandığı, dağıtıldığı, nakledildiği, satıldığı ve/veya servis edildiği herhangi bir aşaması ile ilgili herhangi bir faaliyeti yürüten gıda işletmelerinin işletme kayıt belgesi alması zorunludur.

Şirket’e İzmir Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından 28.09.2016 tarihinde 35-0702 onay numaralı “Müstakil Yeniden Ambalajlama İşletmesi” onay belgesi verilmiştir. 28.01.2022 tarihinde ise işbu belgede değişiklik yapılmıştır.

Şirket’e İzmir Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından 28.09.2016 tarihinde 35-0702 onay numaralı Evcil Tırnaklıların Eti- Parçalama Tesisi onay belgesi verilmiştir. 28.01.2022 tarihinde ise işbu belgede değişiklik yapılmıştır.

Şirket’e İzmir Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından 28.09.2016 tarihinde 35-0702 onay numaralı “Et Ürünleri- İşletme Tesisi” onay belgesi verilmiştir. 28.01.2022 tarihinde ise işbu belgede değişiklik yapılmıştır.

Şirket’e İzmir Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından 06.01.2021 tarihinde 35-0702 onay numaralı “Çiğ Süt ve Ürünleri- İşletme Tesisi” onay belgesi verilmiştir. 28.01.2022 tarihinde ise işbu belgede değişiklik yapılmıştır.

Şirket’e İzmir Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından 17.10.2017 tarihinde 35-0702 kayıt numaralı “Kayıtlı İşletme- Gıda Üretimi Yapan İşletmeler” kayıt belgesi verilmiştir. 05.07.2021 tarihinde ise işbu belgede değişiklik yapılmıştır.

▪ İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

İSG Kanunu’nun (6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu) amacı: kamu ve özel sektöre ait bütün iş yerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık

ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup, bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dahil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat kapsamında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İş Yeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin (26 Aralık 2012 tarihli ve 28509 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İş Yeri Tehlike Sınıfları Tebliği) ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir.

İşverenin, iş yerinde çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, iş yeri hekimi ve 10 (on) ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan iş yerlerinde ise diğer sağlık personelinin görevlendirmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması halinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir.

İş güvenliği uzmanlarının çok tehlikeli sınıfta yer alan iş yerlerinde görev alabilmeleri için (A) sınıfı, tehlikeli sınıfta yer alan iş yerlerinde görev alabilmeleri için en az (B) sınıfı, az tehlikeli sınıfta yer alan iş yerlerinde ise en az (C) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır.

Az tehlikeli sınıfta yer alan bin (1.000) ve daha fazla çalışanı olan iş yerlerinde her bin (1.000) çalışan için tam gün çalışacak en az bir (1) iş yeri hekimi, tehlikeli sınıfta yer alan beş yüz (500) ve daha fazla çalışanı olan iş yerlerinde her beş yüz (500) çalışan için tam gün çalışacak en az bir (1) iş yeri hekimi ve çok tehlikeli olarak sınıflandırılan iş yerlerinde, her iki yüz elli (250) çalışan için bir (1) iş yeri hekimi ve her iki yüz elli (250) çalışan için bir (1) iş güvenliği uzmanı tam gün çalışacak şekilde görevlendirilmelidir. İş yeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin iş yeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. Elli (50) ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı (6) aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı iş yerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

Şirket, 10.13.02 NACE faaliyet kodu ile tehlikeli sınıfta yer almaktadır. Bu kapsamda ve İSG Kanunu uyarınca, Smartstart Danışmanlık Eğitim ve Kiralama Limited Şirketi ile 09.09.2024 tarihinde OSGB ile Özel İşyeri Arasında İş Güvenliği Uzmanı Hizmet Alımı Sözleşmesi ve 05.09.2023 tarihinde OSGB ile Özel İşyeri Arasında İşyeri Hekimliği Hizmet Alımı Sözleşmesi imzalanmıştır.

▪ Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Mevzuatı

5510 Sayılı Kanun'un (5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu) amacı, sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemektir. Şirket, işveren sıfatıyla kanunda işverenler için öngörülen yükümlülükleri uymakla yükümlüdür. 5510 Sayılı Kanun uyarınca işverenlerin öngörülen

SGK (T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu) tarafından hazırlanacak iş yeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte SGK'ya vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicil memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim SGK'ya yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca iş yeri bildirgesi düzenlenmez. Ayrıca işverenin iş güvenliği hakkında yükümlülükleri bulunmaktadır.

▪ Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Mevzuat

KVKK (6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu), kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. KVKK uyarınca kişisel veriler, KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır. Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, VERBİS'e (Veri Sorumluları Sicili) kaydolmak zorundadır.

Bu kapsamda, işbu Rapor tarihi itibarıyla, veri sorumlusu sıfatıyla Şirket tarafından iletilen VERBİS kayıtlarında, Şirket'in faaliyetleri çerçevesinde verilerini işlediği ilgili kişi gruplarının çalışan adayları, çalışanlar, habere konu kişi, pay sahipleri/ortaklar, potansiyel ürün veya hizmet alıcısı, tedarikçi çalışanı, tedarikçi yetkilisi, ürün veya hizmet alan kişi, veli/vasi/temsilci, ziyaretçi ve diğer gerçek kişiler olduğu belirtilmektedir.

Şirket'in VERBİS kayıtlarında belirtilen tüm kişisel veri işleme faaliyetleri KVKK ve sair mevzuat dahilinde gerekli düzenlemelere esaslı bir biçimde uyularak gerçekleştirilmiştir.

Şirket'in tabi olduğu kişisel verilerin korunması mevzuatına uymadığına işaret eden bir dava, tetkik, uyarı veya ihtar bulunmamaktadır.

▪ Çevre Mevzuatı

Çevresel etki değerlendirmesi, Çevre Kanunu (2872 sayılı Çevre Kanunu) kapsamında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır.

Çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar, ÇED Yönetmeliği (29 Temmuz 2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği) ile düzenlenmektedir.

ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre Bakanlığı (T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı) tarafından dört (4) türde karar verilmesi mümkündür:

1. Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı ("ÇED Gerekli Değildir" kararı):

İlgili seçme eleme kriterlerine tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilen proje için beş (5) yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Gerekli Değildir" kararı geçersiz sayılır.

2. Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı):

İlgili seçme eleme kriterlerine tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır. Çevre Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu (Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu) hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği'nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur. "ÇED Gereklidir" kararı verilen projeler için bir (1) yıl içerisinde bakanlığa başvuru yapılmaması durumunda "ÇED Gereklidir" kararı geçersiz sayılır.

3. Çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı):

ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Olumlu" kararı verilen proje için beş (5) yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Olumlu" kararı geçersiz sayılır.

4. Çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı):

ÇED Raporu hakkında komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır. "ÇED Olumsuz" kararı verilen projeler için "ÇED Olumsuz" kararı verilmesine neden olan şartlarda değişiklik olması durumunda yeniden başvuruda bulunulabilir.

Mevzuat uyarınca "ÇED Olumlu" kararı veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez, söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez.

ÇED Yönetmeliği uyarınca, (i) anılan yönetmeliğin Ek-1'indeki listede yer alan projelere, (ii) bakanlık tarafından "ÇED Gereklidir" kararı verilen projelere ve (iii) daha önce kapsam dışı olarak değerlendirilen projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artırımının

toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesinin ilgili ekte belirtilen eşik değeri veya üzerinde olan projelere ilişkin olarak, ÇED Raporu hazırlanması zorunludur. ÇED Raporu, T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yeterli verilmiş kurum ve kuruluşlar tarafından, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki form ve içeriği uygun olarak hazırlanır.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği (10 Eylül 2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği) ise Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken çevre izin ve lisanslarını düzenlemekte ve çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki (2) kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi fazla olan faaliyetlerde bulunan işletmeler ve çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi olan faaliyetlerde bulunan işletmelerdir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği gereği, şirketlerin faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: "Çevre İzin Belgesi" (emisyon, deşarj ve gürültü kontrol izinleri gibi izinlerden oluşan); veya "Çevre İzin ve Lisans Belgesi" (yukarıda belirtilen çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan) almak için İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'ne müracaat etmesi gerekmektedir.

"Çevre İzin Belgesi" ve "Çevre İzin ve Lisans Belgesi" veriliş tarihinden itibaren beş (5) yıl boyunca geçerlidir. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Çevre Kanunu'nda veya ikincil mevzuatta belirtilen yükümlülükleri uymayan işletmelere uyarıda bulunabilir ve meydana gelen ihlalin giderilmesi için ilgili işletmeye bir (1) yılı aşmayan bir düzeltme süresi verebilir. İhlalin devam etmesi halinde T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, işletmenin faaliyetlerinin tamamının veya bir kısmının geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına karar verebilir. Çevre Kanunu hükümlerini ihlal eden işletmeler, her ihlalin niteliğine bağlı olarak değişiklik gösteren miktarda idari para cezalarına tabi tutulabilir. Buna ek olarak, T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yapılan bir denetim sırasında denetçilere yanlış veya yanıltıcı bilgi verilmesi, sorumlulara altı (6) aydan bir (1) yıla kadar hapis cezası verilmesine neden olabilir.

Bu kapsamda Şirket'e, İzmir Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından İzmir'de bulunan üretim tesisindeki hava emisyonu için 22.05.2024 ile 22.05.2029 tarihleri arasında geçerli olmak üzere 233361356.0.1 belge numaralı çevre izin belgesi verilmiştir.

■ Ürün Güvenliğine İlişkin Mevzuat

Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu (12 Mart 2020 tarihli ve 31066 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7223 sayılı Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu) uyarınca, ürünlerin teknik düzenlemelere uygun olması zorunludur. Teknik düzenlemelere uygun olmayan ürünler, uygunsuzlukları giderilmeden piyasaya arz edilemez, piyasada bulundurulamaz veya hizmete sunulamaz. Aynı zamanda, ürünün güvenli olması da zorunludur. Teknik düzenlemenin insan sağlığı ve güvenliği ile ilgili hükümlerine uygun ürün, aksi ispatlanana kadar güvenli kabul edilir.

Ürünün, bir kişiye veya bir mala zarar vermesi halinde, bu ürünün imalatçısı veya ithalatçısı zararı gidermekle yükümlüdür. İmalatçı veya ithalatçının sorumlu tutulabilmesi için, zarar gören tarafın uğradığı zararı ve uygunsuzluk ile zarar arasındaki nedensellik bağına ispat etmesi zorunludur. Ürünün sebep olduğu zararın

birden fazla imalatçı veya ithalatçının sorumlu olması halinde, bunlar müteselsilen sorumlu tutulurlar. İmalatçı veya ithalatçıyı üründen kaynaklanan tazminat sorumluluğundan kurtaran ya da bu sorumluluğu azaltan sözleşmelerin ilgili maddeleri hükümsüzdür. Ürünün sebep olduğu zarar nedeniyle ödenecek maddi ve manevi tazminat miktarının belirlenmesinde Türk Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır. Tazminat talebi için zamanaşımı süresi, zarar görenin zararı ve tazminat yükümlüsünü öğrendiği tarihten itibaren üç (3) yıl ve her halde zararın doğduğu tarihten itibaren on (10) yıldır.

Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu uyarınca, imalatçıların çeşitli sorumlulukları bulunmaktadır. Bu doğrultuda imalatçı; piyasaya ancak teknik düzenlemelere veya genel ürün güvenliği mevzuatına uygun ürünleri arz etmeli, mevzuatın gerektirdiği hallerde teknik dosyayı tanzim etmeli, uygunluk değerlendirme işlemini yapmalı, uygunluk beyanını veya uygunluğu gösteren diğer belgeleri düzenler ve uygunluk işaretini ürüne koymalı, uygunluk değerlendirmesine ilişkin teknik dosyayı ve belgeleri teknik düzenlemede belirtilen süre, süre belirtilmediği hallerde ise ürünün piyasaya arz edildiği tarihten itibaren en az on (10) yıl boyunca muhafaza etmeli, ürünün ilgili kurallara uygunluğunun seri üretim boyunca da sürdürülmesi için gerekli önlemleri almalı, ürünün tasarımı veya niteliğindeki değişiklikler ile uygun olduğunu beyan ettiği kurallardaki değişiklikleri takip ederek gereğini yapmalı, taşıdıkları muhtemel risklerle orantılı olarak, piyasada bulundurulanan ürünlerinden numune alarak test etmeli, inceleme yapmalı, şikayetlerin, uygun olmayan ve geri çağırılan ürünlerin kaydını tutmalı ve yaptığı izleme faaliyeti hakkında dağıtıcıları bilgilendirmelidir. İlaveten, imalatçı ürünün mevzuatın gerektirdiği model, parti ve seri numarası veya ayırt edilmesini sağlamak için gereken diğer bilgileri kolayca görülebilir ve okunabilir şekilde taşımasını temin etmeli, ürünün boyut veya doğasının buna elverişli olmadığı durumlarda ise bu bilgilerin ürünün ambalajında veya ürüne eşlik eden bir belgede yer almasını sağlamalı, mevzuatın gerektirdiği hallerde ismini, kayıtlı ticari unvanını veya markasını ve kendisine ulaşılabilir açık adresini ürünün üzerinde, bunun mümkün olmadığı durumlarda ürünün ambalajında veya ürüne eşlik eden bir belgede belirtmeli, ürünün taşıyabileceği risklere karşı gereken tedbirleri almalı ve bunlardan sakınabilmeleri için nihai kullanıcılara gerekli bilgileri sağlamalı, ürün veya ambalajının üzerinde veya ürüne eşlik eden belgelerde ürünün taşıyabileceği riskleri ve nihai kullanıcının bu risklerden kaçınabilmesine ilişkin bilgilendirmeleri belirtmeli ve güvenlik kurallarının Türkçe olmasını sağlamalıdır. Piyasaya arz etmiş olduğu bir ürünün uygun olmadığını öğrendiği veya bilmesinin gerektiği hallerde ürünü uygun duruma getirmeli ve gerektiğinde ürünün piyasaya arzını durdurmalıdır. Ürünü piyasadan çekmek veya geri çağırma için gerekli düzeltici önlemleri ivedilikle almalı, ürünün risk taşıdığı durumlarda özellikle sağlık ve güvenlik bakımından risk teşkil eden hususlar ile alınan düzeltici önlemler ve sonuçları hakkında ayrıntılı bir şekilde ve ivedilikle yetkili kuruluşu bilgilendirmelidir. Piyasaya arz ettiği ürünlerin taşıdığı risklerin ortadan kaldırılması amacıyla yapılan faaliyetlerde yetkili kuruluşun talimatlarını yerine getirmeli ve ürünlerin uygunluğunu gösteren gerekli tüm bilgi ve belgeleri yetkili kuruluşa Türkçe veya yetkili kuruluşun kabul edeceği diğer bir dilde sağlamalıdır.

▪ Sıfır Atık Yönetmeliği

Sıfır Atık Yönetmeliği (12.07.2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği) uyarınca, sıfır atık sistemi kurması zorunlu olan ve

gönüllülük esasına dayalı olarak sıfır atık sistemi kurmak isteyen işletmelere ilişkin hususları düzenlemektedir. Bu kapsamda ÇED Yönetmeliği kapsamında ÇED uygulamasına tabi işletmeler ve seçme eleme kriterine tabi işletmelerin sırasıyla 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla sıfır atık sistemine geçmesi ve Sıfır Atık Belgesi alması zorunludur.

Sıfır atık yönetim sistemini kuran tesisler, sorumluluk alanları dahilindeki tüm kişi ve kuruluşları atıkları türlerine göre ayırmaya ve ayrı biriktirmeye teşvik etmekle, israfi önlemeye yönelik çalışmalarda bulunarak atık oluşumunun önlenmesini veya azaltılmasını sağlamakla, sıfır atık sistemine ilişkin T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından çıkarılan kılavuzlara uymakla ve hizmetlerini bu kılavuzlara entegre etmekle, sıfır atık yönetim sistemini sorumluluk alanındaki tüm kişi ve kuruluşlara ilan yoluyla duyurmakla, sıfır atık yönetim sisteminin yaygınlaştırılması ve bu konudaki farkındalığın artırılmasına yönelik eğitim faaliyetleri yapmakla, sıfır atık bilgi sistemine kaydolarak gerekli bilgi ve belgeleri sisteme kaydetmekle yükümlüdür. Sıfır Atık Yönetmeliği hükümlerine aykırı hareket edenler hakkında, söz konusu aykırı fiilin niteliğine göre Çevre Kanunu, Büyükşehir Belediyesi Kanunu, Belediye Kanunu, Kabahatler Kanunu veya diğer mevzuatta öngörülen idari yaptırımlar uygulanır.

Ambalaj atığı üretenler, ambalaj atıklarının biriktirilmesine, geçici depolanmasına, toplayıcılara teslim edilmesine, taşınmasına ve geri kazanımının sağlanmasına yönelik olarak Atık Yönetimi Yönetmeliği ve Sıfır Atık Yönetmeliği hükümlerine uymakla yükümlü olup, ambalaj atıklarının Sıfır Atık Yönetmeliği hükümleri esas alınarak sıfır atık yönetim sistemi uygulamalarına ve İl Sıfır Atık Yönetim Sistemi Planlarına uygun olarak toplamak zorundadır.

Şirket'in Sıfır Atık Belgesi için 08.08.2024 tarihli başvurusu bulunmaktadır.

▪ Atık Yönetimi Yönetmeliği

Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin (02.04.2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği) uyarınca, satış yöntemine bağlı olmaksızın (i) kendi markasıyla ürün üreten ve satan (ii) kendi markasıyla başka tedarikçiler tarafından üretilen ürünleri satan ve (iii) ticari amaçla ürün ithal eden gerçek ve/veya tüzel kişiler "üretici" olarak kabul edilmiştir.

Atık Yönetimi Yönetmeliği kapsamında atık üretiminin ve atığın tehlikelilik özelliğinin; (i) doğal kaynakların olabildiğince az kullanıldığı temiz teknolojilerin geliştirilmesi ve kullanılması; (ii) üretim, kullanım, geri kazanım veya bertaraf aşamalarında çevre ve insan sağlığına en az zarar verecek şekilde ürünlerin tasarlanması, pazarlanması ve (iii) daha dayanıklı, yeniden kullanılabilir ve geri dönüştürülebilir ürünlere odaklanan teknolojiler ile atık üretimine ve atık içerisinde bulunan zararlı maddelere yönelik ürün çevresel tasarım yaklaşımının oluşturulması suretiyle önlenmesi ve azaltılması amaçlanmaktadır.

Bu kapsamda, Şirket, atık üretimini en az düzeye indirecek şekilde gerekli tedbirleri almak, atıklarını ayrı toplamak ve geçici depolamak, ürettiği atıklara ve atıkların önlenmesi ile azaltılmasına yönelik olarak hazırlamakla yükümlü olduğu atık yönetim planını hazırlayarak T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na sunar.

belirlenen esaslar doğrultusunda kayıt tutmak ve uygun ambalajlama ve etiketleme yapmak, atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl Ocak ayı itibarıyla başlamak üzere en geç Mart ayı sonuna kadar T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na hazırlanan çevrimiçi uygulamalar kullanarak doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl boyunca bir nüshasını saklamak, üretildikleri yerlerde çevre ve insan sağlığını bozmayacak şekilde kapalı olarak muhafaza ederek toplamaya hazır etmek, kaza sonucu veya kasti olarak atıkların dökülmesi ve benzeri olaylar vuku bulduğunda 24 saat içerisinde ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nü bilgilendirmek ve kaza tarihi, kaza yeri, atığın türü ve miktarı, kaza sebebi, atık işleme türü ve kaza yerinin rehabilitasyonuna ilişkin bilgileri içeren raporu söz konusu il müdürlüğüne en geç 30 takvim günü içinde sunmak, özellikle atıkları belgelemek ve lisanslı atık işleme tesislerine göndermek, bu işleri yürüten personelinin eğitimini sağlamak ve sağlık ve güvenlik ile ilgili her türlü tedbiri almakla yükümlüdür. Şirket'in yukarıdaki yükümlülüklerine ilişkin kronolojik kayıt tutması, T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın belirleyeceği çevrimiçi sistemlere kaydolarak bildirim yapması, bilgi vermesi ve tutulan kayıtları en az beş yıl süreyle muhafaza etmesi gerekmektedir. İlgili mevzuata aykırılık halinde Çevre Kanunu kapsamında çeşitli idari para cezaları ile yaptırımlar uygulanması öngörülmektedir.

Şirket'in Bağyurdu Yeni Mahallesi, Ova Yolu Küme Evleri No:78/a, İç Kapı No: 1, Kemalpaşa/İZMİR adresinde bulunan fabrikasındaki atıklar ve atık kodları şu şekildedir:

Atık Kodu	Atık Adı
100101	(10 01 04'ün altındaki kazan tozu hariç) dip külü, cüruf ve kazan tozu
150101	Kâğıt ve karton ambalaj
150101	Kâğıt ve karton ambalaj
150101	Kâğıt ve karton ambalaj
150110	Tehlikeli maddelerin kalıntılarını içeren ya da tehlikeli maddelerle kontamine olmuş ambalajlar
150202	Tehlikeli maddelerle kirlenmiş emiciler, filtre malzemeleri (başka şekilde tanımlanmamış ise yağ filtreleri), temizleme bezleri, koruyucu giysiler
200126	20 01 25 dışındaki sıvı ve katı yağlar

Şirket'in, Bağyurdu Yeni Mahallesi, Ova Yolu Küme Evleri No:78/a, İç Kapı No: 1, Kemalpaşa/İZMİR adresinde bulunan üretim tesisinde Şirket'in kullandığı ham maddelerin ambalajları kontamine olmuş ambalaj olarak değerlendirilmesi suretiyle tehlikeli atık alanında biriktirilmekte ve Mobil Tehlikeli Atık Takip Sistemi ("MoTAT") işlenmekte ve lisanslı bir firma aracılığı ile kontamine ambalaj atıkları belirli sürelerde toplatılmaktadır.

Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca atıkların geçici depolanması işlemi atığın üretildiği tesis/kuruluş sınırları içinde yapılmaktadır. Tıbbi atıklar ile ambalaj atıkları hariç olmak üzere, tesis/kuruluş sınırları içinde uygun yer bulunmadığının ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından tespiti durumunda üreticiye ait il sınırları içerisinde söz konusu il müdürlüğünden uygunluk alınmış olan bir alanda güvenli bir şekilde geçici depolama yapılabilir. Bu alan için miktara bakılmaksızın geçici depolama izni alınır. Geçici depolama alanına atıkların taşınmasında lisanslı araç şartı aranmaz. Ayda bin kilogramdan daha az tehlikeli atık üreten atık üreticilerinin, tehlikeli atıklarını geçici olarak depoladığı/depolayacağı alanları/konteynerleri geçici depolama izninden muaftır. Ayda bin kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üreten atık üreticileri tehlikeli atıklarını geçici depoladığı alanları/konteynerleri için ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nden geçici depolama izni alır. Geçici depolama alanı/konteyneri için izin süresiz olarak verilir ve geçici depolama alanında değişiklik olması halinde geçici depolama izni yenilenir. Belediye atığı biriktirme ekipmanları/konteynerleri ile ambalaj atığı, tehlikesiz atık ve tıbbi atık geçici depolama alanı/konteynerleri ise geçici depolama izninden muaftır.

▪ Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği

Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği hükümleri uyarınca, piyasa ambalaj sürenler başlıca; eğitim faaliyetleri yapmakla, ürünlerin ambalajlanması sırasında, öncelikle yeniden kullanıma uygun ambalajlar olmak üzere ürünün kullanımı sonrasında en az atık üretecek, geri kazanımı en kolay ve en ekonomik ambalajları kullanmayı tercih etmekle, işaretleme ve etiketlemenin tercih edilmesi veya zorunlu olduğu durumlarda gerekli işaretleme ve etiketlemeleri yapmakla, piyasaya sürülen ambalajları için T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından belirlenen kriterlere uygun üretilmiş ambalajları kullanmakla, işaretleme ve etiketleme; depozito yönetim sistemi kapsamında kalan ambalajları için Türkiye Çevre Ajansı tarafından belirlenen kriterlere ayrıca uyum sağlamakla, Ambalaj Bilgi Sistemine ve depozito yönetim sistemi kapsamında yer alan ambalajları için Türkiye Çevre Ajansı'na kayıt olmakla ve talep edilen bilgi ve belgeleri sağlamakla yükümlüdür. Bunların yanı sıra, ambalaj üreticileri, piyasaya sürenler ve tedarikçiler bir önceki sene piyasaya arzı gerçekleştirilen asgari ambalajların türleri, kullanım ve tasarım özellikleri ve miktarlarına ilişkin verileri her yıl Mart ayının sonuna kadar Ambalaj Bilgi Sistemi üzerinden T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na bildirmekle yükümlüdürler. Şirket üretim faaliyetleri sırasında ambalaj atığı üretmekte olup, bu nedenle Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği hükümlerine tabidir.

Ambalaj atığı üretenler, ambalaj atıklarının biriktirilmesine, geçici depolanmasına, toplayıcılara teslim edilmesine, taşınmasına ve geri kazanımının sağlanmasına yönelik olarak Atık Yönetimi Yönetmeliği ve Sıfır Atık Yönetmeliği hükümlerine uymakla yükümlü olup, ambalaj atıklarının Sıfır Atık Yönetmeliği hükümleri esas alınarak sıfır atık yönetim sistemi uygulamalarına ve İl Sıfır Atık Yönetim Sistemi Planlarına uygun olarak toplamak zorundadır.

Ek olarak, Geri Kazanım Katılım Payına İlişkin Yönetmelik uyarınca, piyasaya sürülen belirli ürünlerin geri kazanım süreçlerine mali katkı sağlanmasını zorunlu kılarak, çevresel sürdürülebilirliği teşvik etmeyi amaçlamaktadır. Böylelikle, geri kazanım katılım payı ("GEKAP") sistemi ile üreticiler, ithalatçılar ve piyasaya sürülen ürünlerin geri

dönüştürülebilir ürünlerin çevreye olan etkilerini azaltmalarını sağlamaktadır. Ambalajlar, elektronik eşyalar, lastikler, piller, akümülatörler, plastik şişeler ve içecek kapları gibi ürünler kapsam dahilindedir. Ürünler piyasaya sürüldüğünde, çevresel geri dönüşüm sürecine katkı amacıyla bir katılım payı ödenmektedir. Bu sistem, atıkların yönetimi ve geri kazanımı için üreticilere mali sorumluluk yükleyerek çevre koruma ve sürdürülebilirliğe önemli bir katkı sağlamaktadır.

Şirket ambalaj atığı üretmesi dolayısıyla Atık Yönetimi Yönetmeliği ve Sıfır Atık Yönetmeliği tabidir. Bununla birlikte, Şirket'in ambalaj üretmesi dolayısıyla yürüttüğü süreçler bakımından Ambalaj Bilgi Sistemine ve depozito yönetim sistemi kapsamında yer alan ambalajları için Türkiye Çevre Ajansı'na kaydolma yükümlülüğü mevcuttur.

Şirket, Ambalaj Bilgi Sistemine ve depozito yönetim sistemi kapsamında yer alan ambalajları için Türkiye Çevre Ajansı'na FK2024000012420 firma kodu ve 233361356 Çevre Kimlik Numarası (ÇKN) ile 08.11.2024 tarihinde kayıt olmuştur.

▪ Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği

Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği'nin (31.12.2004 tarihli ve 25687 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği) "Atıksu Bağlantı İzni ve Belgesi" başlıklı 44. maddesi uyarınca, bir şehir ve/veya sanayi bölgesinde parsellerin, kurum, kuruluş ve işletmelerin atık sularını atık su altyapı tesislerine bağlayabilmeleri, atık su altyapı tesisleri yönetimince verilecek olan atık su bağlantı iznine tabidir. Atık su bağlantı izni, evsel atık suların yazılı bir belge karşılığında; endüstriyel ve karışık atık suların ise düzenlenecek bağlantı kalite kontrol izin belgesindeki koşulları sağlaması halinde, atık su altyapı tesisleri yönetimi tarafından verilen izindir. Bağlantı kalite kontrol izni, atık su altyapı tesisleri yönetimi tarafından, endüstriyel atık suların kanalizasyon sistemine bağlantı şartlarını belirleyen bağlantı kalite kontrol izin belgesi ile verilir.

Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği uyarınca, evsel atık sularını sızdırmaz nitelikteki fosseptikte toplayan ve vidanjör vasıtası ile atıksu altyapı tesislerine veren atıksu kaynakları, atıksu yönetimleriyle yaptıkları protokolü ve vidanjörle atıksu bertarafı sonucunda aldıkları belgeleri beş yıl süreyle saklamak ve denetimler sırasında görevlilere beyan etmek zorundadırlar.

Şirket'in işletmesinde et paketleme, kemik suyu ve hazır çorba üretimi sonucunda proses atıksu oluşmakta olup, proses atıksular için fosseptiğe deşarjı öncesi önlem tesisi yaptırılmıştır. Proses atıksuları önlem tesisi sonrası, evsel atıksular ise direkt fosseptiğe deşarj edilmektedir.

İZSU Atık Suların Kanalizasyon Şebekesine Deşarj Yönetmeliği madde 8'e göre ve Şirket'in İZSU'ya sunmuş olduğu 28.04.2022 tarihli Başvuru Formu bilgilerine göre, Şirket'in yükümlülüklerini yerine getirmesi ve mevcut haliyle Çevre İzni'ne esas atıksu kirliliği açısından "uygun durumda" olması nedeniyle, Şirket'e 28.04.2027 tarihine kadar geçerli olan "Kanalizasyona Bağlantı Kalite Kontrol Ruhsatı" verilmiştir.

▪ Çatı GES'e İlişkin Mevzuat

Çatı tipi GES uygulamaları ile çatılara yerleştirilen paneller aracılığıyla elektrik enerjisi üretilmektedir. Elektrik Piyasası Kanunu (6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu) uyarınca elektrik üretimi faaliyetinde bulunanlar lisans almak koşuluyla bu faaliyeti yürütebilmektedir, ancak belirli muafiyet hallerinde lisanssız olarak da elektrik üretim faaliyeti yürütülebilir.

Lisanssız elektrik üretimi, Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nde (12 Mayıs 2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği) düzenlenmiştir. Anılan yönetmelik uyarınca ürettiği enerjinin tamamını iletim veya dağıtım sistemine vermeden kullanan, üretimi ve tüketimi aynı ölçüm noktasında olan yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri ile bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücü ile sınırlı olmak kaydıyla yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri lisans almaktan muaftır.

Anılan yönetmelik kapsamında faaliyet göstermek isteyen kişiler, bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücünü geçmeyecek şekilde tüketim tesisi ile aynı ölçüm noktasında, dağıtım tesisi niteliğinde tesis teçhiz etmeden, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi kurabilir. Bu şekilde güneş enerjisine dayalı üretim tesisleri ancak çatı ve cephe uygulaması olarak gerçekleştirilebilir.

Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamındaki üretim tesisleri, ilgili şebeke işletmecisi olan TEİAŞ'a (Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi) bağlantı başvuru talebinde bulunmalıdır. TEİAŞ, başvuruyu uygun görmesi halinde, başvuruyu teknik değerlendirme için T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'na iletir. Teknik değerlendirme sonucunda hazırlanan raporun olumlu olması durumunda başvuru sahibine TEİAŞ tarafından bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu gönderilir. Akabinde TEİAŞ ile bağlantı sözleşmesi imzalanır ve kabul işlemlerine geçilir. Kabul ile elektrik üretim faaliyetlerine başlanabilir.

Sürece ilişkin usul ve esaslar, EPDK (T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu) tarafından duyurulan "Elektrik Piyasasında Tüketim Tesisleri ile Aynı Ölçüm Noktasından Bağlı ve Güneş Enerjisine Dayalı Üretim Tesisleri İçin Lisanssız Üretim Başvurularına ve İhtiyaç Fazlası Enerjinin Değerlendirilmesine İlişkin Usul ve Esaslar" ile belirtilmiştir.

Şirket'in, İzmir İli, Kemalpaşa ilçesi, Bağyurdu Yeni Mah. Ova Yolu Küme Evleri Cad. No:78A/1 adresinde bulunan 461 ada 8 parselde bulunan 23999740 tesisat numaralı işletmesinin çatısına 336,60 kWp panel DC ve 240 kWe İnvertör AC kurulu gücüne anahtar teslim Güneş Enerjisi Santrali (GES) tesisi kurulumu yapıldığından Şirket GES'e ilişkin mevzuata tabiidir.

▪ Tüketici Mevzuatı

Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'un (28 Kasım 2013 tarihli ve 28835 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6502 sayılı Kanun) amacı; kamu yararına uygun olarak tüketicinin sağlık ve güvenliği ile ekonomik çıkarlarını koruyucu, zararlarını tazmin edici, çevresel tehlikelerden korunmasını sağlayıcı, tüketiciyi aydınlatıcı ve

bilinçlendirici önlemleri almak, tüketicilerin kendilerini koruyucu girişimlerini özendirmek ve bu konulardaki politikaların oluşturulmasında gönüllü örgütlenmeleri teşvik etmeye ilişkin hususları düzenlemektir.

Ayıplı mal, tüketiciye teslim anında, taraflarca kararlaştırılmış olan örnek ya da modele uygun olmaması ya da objektif olarak sahip olması gereken özellikleri taşınamaması nedeniyle sözleşmeye aykırı olan maldır. Ambalajında, etiketinde, tanıtma ve kullanma kılavuzunda, internet portalında ya da reklam ve ilanlarında yer alan özelliklerinden bir veya birden fazlasını taşımayan, satıcı tarafından bildirilen veya teknik düzenlemesinde tespit edilen niteliğe aykırı olan, muadili olan malların kullanım amacını karşılamayan, tüketicinin makul olarak beklediği faydaları azaltan veya ortadan kaldıran maddi, hukuki veya ekonomik eksiklikler içeren mallar da ayıplı olarak kabul edilir.

Satışa sunulan seri malın ayıplı olduğunun mahkeme kararı ile tespit edilmesi halinde, mahkeme ayıbın niteliğine göre malın satışını geçici olarak durdurma veya ayıbı giderme kararları verebilir. Üretici veya ithalatçı, mahkeme kararının tebliğ tarihinden itibaren en geç üç (3) ay içinde malın ayıbını ortadan kaldırmakla yükümlüdür. Malın ayıbının ortadan kalkmasının imkânsız olması halinde mal, üretici veya ithalatçı tarafından toplanır veya toplattırılır. Toplatılan mallar taşıdıkları risklere göre kısmen veya tamamen imha edilir veya ettirilir. İmha edilen malla ilgili tüketicinin dava ve tazminat hakları saklıdır.

Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun uyarınca ticari reklamların Reklam Kurulu'na belirlenen ilkelere, genel ahlaka, kanun düzenine, kişilik haklarına uygun, doğru ve dürüst olmaları esastır. Tüketiciyi aldatıcı veya onun tecrübe ve bilgi noksanlıklarını istismar edici, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürücü, şiddet hareketlerini ve suç işlemeyi özendirici, kamu sağlığını bozucu, hastaları, yaşlıları, çocukları ve engellileri istismar edici ticari reklam yapılamaz. Reklam verenler, ticari reklamlarında yer alan iddiaların doğruluğunu ispatla yükümlüdür.

Aynı zamanda, bir ticari uygulamanın, mesleki özenin gereklerine uymaması ve ulaştığı ortalama tüketicinin ya da yöneldiği grubun ortalama üyesinin mal veya hizmete ilişkin ekonomik davranış biçimini önemli ölçüde bozması veya önemli ölçüde bozma ihtimalinin olması durumunda haksız olduğu kabul edilir. Özellikle aldatıcı veya saldırgan nitelikte olan uygulamalar ile yönetmelik ekinde yer alan uygulamalar haksız ticari uygulama olarak kabul edilir. Tüketicie yönelik haksız ticari uygulamalar yasaklanmıştır.

▪ Sınai Mülkiyet Mevzuatı

Sınai Mülkiyet Kanunu (6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu) uyarınca, marka koruması tescil yoluyla elde edilir. Tescilli markanın koruma süresi başvuru tarihinden itibaren on (10) yıldır. Bu süre, onar (10) yıllık dönemler halinde yenilenir. Yenileme talebinin marka sahibi tarafından koruma süresinin sona erdiği tarihten önceki altı (6) ay içinde yapılması ve aynı süre içinde yenileme ücretinin ödendiğine ilişkin bilginin Türk Patent ve Marka Kurumu'na sunulması gerekir.

Marka tescilinden doğan haklar münhasıran marka sahibine aittir. Markanın sahibine sağladığı haklar, üçüncü kişilere karşı marka tescilinin yayını tarihi itibarıyla hüküm ifade eder. Marka sahibinin, izinsiz olarak yapılması halinde, tescilli markanın

olan herhangi bir işaretin, tescil kapsamına giren mal veya hizmetlerde kullanılmasının, tescilli marka ile aynı veya benzer olan ve tescilli markanın kapsadığı mal veya hizmetlerle aynı veya benzer mal veya hizmetleri kapsayan ve bu nedenle halk tarafından tescilli marka ile ilişkilendirilme ihtimali de dahil karıştırılma ihtimali bulunan herhangi bir işaretin kullanılmasının önlenmesini talep etme hakkı vardır.

İşaretin ticaret alanında kullanılması halinde, işaretin mal veya ambalajı üzerine konulması, işareti taşıyan malların piyasaya sürülmesi, teslim edilebileceğinin teklif edilmesi, bu amaçlarla stoklanması veya işaret altında hizmetlerin sunulabileceğinin teklif edilmesi, işareti taşıyan malın ithal ya da ihraç edilmesi, işaretin teşebbüsün iş evrakı ve reklamlarında kullanılması, işareti kullanan kişinin, işaretin kullanımına ilişkin hakkı veya meşru bağlantısı olmaması şartıyla işaretin aynı veya benzerinin internet ortamında ticari etki yaratacak biçimde alan adı, yönlendirici kod, anahtar kelime ya da benzeri biçimlerde kullanılması, işaretin ticaret unvanı ya da işletme adı olarak kullanılmasını ve işaretin hukuka uygun olmayan şekilde karşılaştırmalı reklamlarda kullanılmasını engelleyebilir. Bu düzenlemeler, marka sahiplerinin haklarını korumak ve haksız rekabeti önlemek amacıyla hayata geçirilmiştir.

▪ Faaliyet Belgesine İlişkin Mevzuat

TOBB Odalar ve Borsalar Kanunu'nun (5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu) 9. maddesi uyarınca, ticaret siciline kayıtlı tacirler ve 5. maddeye göre sanayici ve deniz taciri sıfatını haiz tüm gerçek ve tüzel kişiler ile bunların şubeleri ve fabrikaları, bulundukları yerdeki odaya kaydolmak zorundadırlar. Bu kapsamda, Şirket İzmir Sanayi Odası tarafından düzenlenen 07.04.2023 tarihli ve 172570 sayılı faaliyet belgesine sahiptir. Söz konusu faaliyet belgesine göre Şirketin oda kayıt tarihi 18.02.2021 olup, oda sicil numarası 2107171'dir.

▪ Sanayi Sicil Mevzuatı

Sanayi Sicili Kanunu'nun (29 Nisan 1957 tarihli ve 9593 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6948 sayılı Sanayi Sicili Kanunu) 2. maddesi gereğince sanayi işletmelerinin Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nda tutulacak sanayi siciline kaydedtirilmesi gerekmektedir. Sanayi Sicil Tebliği'nin (25 Ekim 2014 tarihli ve 29156 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan SGM 2014/11 sayılı Sanayi Sicil Tebliği) 9. maddesi uyarınca sanayi sicil belgeleri, verilmiş tarihi itibarıyla iki (2) yılda bir elektronik ortamda vize ettirilir.

Bu kapsamda, Şirket'in Bağyurdu Yeni Mahallesi, Ova Yolu Küme Evleri No:78/a, İç Kapı No: 1, Kemalpaşa/İZMİR adresindeki üretim tesisi için 16.06.2021 tarihli ve 775937 belge numaralı sanayi sicil belgesi bulunmaktadır. İşbu Sanayi sicil belgesinin vize tarihi 16.06.2023 ve vize dönemi bitiş tarihi ise 16.06.2025'tir.

▪ İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Mevzuat

İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik (10 Ağustos 2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik) uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak iş yeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhi ve gayri sıhhi iş yerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir.

Yetkili idareler, ikinci ve üçüncü sınıf gayri sıhhi müesseseler için yapılacak beyan ve incelemelerde, insan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar, kat mülkiyeti ve doğanın korunması ile ilgili düzenlemeleri esas alır.

Şirket'in Bağyurdu Yeni Mahallesi, Ova Yolu Küme Evleri No:78/a, İç Kapı No: 1, Kemalpaşa/İZMİR adresinde faaliyet gösterdiği üretim tesisi için İzmir Kemalpaşa Belediyesi tarafından verilen 11.04.2018 tarihli ve 115 sayılı iş yeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmaktadır.

▪ İhracat Faaliyetlerine İlişkin Mevzuat

İhracat işlemlerinde uyulması gereken esaslar genel hatlarıyla İhracat Rejimi Kararı (İhracat rejimine ilişkin 95/7623 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı) ile İhracat Yönetmeliği (6 Haziran 2006 tarihli ve 26190 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İhracat Yönetmeliği) düzenlemelerinde yer almakta olup İhracat Rejimi Kararı'nın dayanak teşkil ettiği; dahilde işleme rejimi, hariçte işleme rejimi ve vergi, resim ve harç istisnası uygulamaları, her bir rejimle ilgili karar ve bu kararların dayanak teşkil ettiği tebliğlerde ayrıntılı olarak düzenlenmektedir.

İhracat faaliyetlerinde bulunan işletmeler Gümrük Kanunu'na (4458 sayılı Gümrük Kanunu) tabi olup Gümrük Kanunu, gümrük idareleriyle muhatap olan kişiler Gümrük Kanunu ve Cumhurbaşkanlığı kararnameleri ile bunlara dayanılarak çıkarılan mevzuat hükümlerine uymak; gümrük idarelerinin gerek Gümrük Kanunu'nda gerek diğer mevzuat hükümlerine göre yapacağı gözetim ve kontrollere tabi olmak; bu idarelerin kendi adına veya başka idareler nam veya hesabına tahsil edeceği her tür vergi, resim, harç ve ücretleri ödemek veya bunları teminata bağlamak; mevzuat hükümlerinin uymayı zorunlu kıldığı her tür işlemleri yerine getirmekle yükümlüdür.

İhracat faaliyetlerinde bulunan işletmeler, bu faaliyetlerini; İhracat Rejimi Kararı çerçevesinde, ihracatın ülke ekonomisi yararına düzenlenmesini, desteklenmesini ve artırılmasını sağlamak için ihracatta yetkili merci ve uygulanacak usul ve esasları düzenleyen İhracat Yönetmeliği'ne uygun bir şekilde yerine getirmelidir. İhracat Rejimi Kararı uyarınca yapılacak ihracat işlemleri, İhracat Yönetmeliği ile T.C. Ticaret Bakanlığı tarafından yayımlanacak tebligatlar ve ilgililere verilecek talimatlar çerçevesinde yürütülür. İhracat işleminin başlaması için ihracatçıların, İhracatçı Birlikleri Genel Sekreterliği'ne onaylattıkları gümrük beyannamesi ile ihracatın yapılacağı gümrük idaresine başvurmaları gerekmektedir.

İhracatı uluslararası anlaşma, kanun, kararname ve ilgili sair mevzuat uyarınca belli bir merciin ön iznine bağlı malların ihracatında, ilgili mercilerden ön izin alındıktan sonra ihracat mevzuatı hükümleri uygulanır.

Şirket'in, Türkiye İhracatçılar Meclisi'nin 22.03.2023 tarih ve TIM23-032210-22457 belge kodlu ihracatçı birlikleri kayıt belgesi uyarınca; 14.4.2021 tarih ve 27555 sicil ile Ege Su Ürünleri ve Hayvansal Mamuller İhracatçıları Birliği'ne, 11.06.2014 tarih ve 27555 sicil ile Ege Zeytin-Zeytinyağı İhracatçıları Birliği'ne ve 20.04.2010 tarih ve 22258 sicil Akdeniz Hububat Bakliyat Yağlı Tohumlar ve Mamulleri İhracatçıları Birliği'ne üyeliği bulunmaktadır.

▪ Ar-Ge Mevzuatı

Ar-Ge merkezi kuran firmalar, Ar-Ge Kanunu'na (5746 sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun) tabidir. Şirket'in, Ar-Ge Kanunu ve Ar-Ge Yönetmeliği (10 Ağustos 2016 tarihli ve 29797 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesine İlişkin Uygulama ve Denetim Yönetmeliği) kapsamındaki düzenlemelere uygun hareket etmesi gerekmektedir. Şirket'in Ar-Ge merkezlerinde yürütülen faaliyetlere ilişkin yıllık faaliyet raporunu takip eden yılın en geç Mayıs ayı içinde T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na yazılı veya elektronik ortamda sunması gerekmekte olup Ar-Ge merkezleri, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Değerlendirme ve Denetim Komisyonu tarafından en geç iki (2) yılda bir denetlenmektedir.

4.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Tarih	Gelişme
2010	Şirket, 13.01.2010 tarih ve 7478 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere Tunceli Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde "Cng Cengiz Gıda Sanayi Dış Ticaret Limited Şirketi" unvanıyla ve 100.000 TL kuruluş sermayesi ile her türlü gıda maddelerini alıp satmak ve üretmek amacıyla 05.01.2010 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur.
	Şirket, gıda tedarikine yönelik ihalelere katılmaya başlamıştır.
	Şirket, fason olarak ürettiği bakliyat ürünlerini bazı kamu kurumlarına tedarik etmeye başlamıştır.
2011	14.03.2011 tarih ve 7771 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere Şirket'in ödenmiş sermayesi 100.000 TL'den 500.000 TL'ye çıkarılmıştır.
	13.07.2011 tarih ve 7857 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere Şirket'in sermayesi 500.000 TL'den 2.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.
2012	12.01.2012 tarih ve 7982 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere Şirket, gıda alım, satım, pazarlama, ihracat yapma ve ihalelere girme amacına yönelik olarak Menderes/İZMİR'de bir şube açmıştır.
2013	Şirket'in "Cng Cengiz Gıda Sanayi Dış Ticaret Limited Şirketi" olan unvanı 13.12.2013 tarih ve 8464 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere "Cng Cengiz Gıda Sanayi Lojistik Dış Ticaret Limited Şirketi" olarak değiştirilmiştir.
	13.12.2013 tarih ve 8464 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere Şirket'in ödenmiş sermayesi 2.000.000 TL'den 3.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.
	Şirket, 30.01.2013 tarih ve 8247 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere Menderes/İZMİR'de olan şubesinin adresini Kemalpaşa/İZMİR olarak değiştirmiştir.

2015	Şirket fason olarak ürettirdiği ürünleri kendi bünyesinde üretmek üzere 2015 yılında Kemalpaşa/İZMİR'de yapmış olduğu yatırım ile "Et İşleme Tesisi" kurarak üretim faaliyetlerine başlamıştır. Anılan tesis toplam 16.000 m2 alana sahip olup, 5.500 m2'si kapalı alandan oluşmaktadır.
2016	Şirket, et işleme makinelerinin satın almasını yaparak et işleme faaliyetlerine başlamıştır. Şirket, et işleme üretim hattına ilave olarak konserve hattı kurarak üretim faaliyetlerini çeşitlendirmiştir. Şirket, et işleme ve konserve üretim hatlarına ilave olarak cam kavanoz üretim hattını devreye almıştır.
2017	Şirket tarafından "zel şekil" markası 30.01.2017 tarihinde tescil ettirilmiştir. Şirket, sahip olduğu "Zel" markalı ürünlerin zincir ve yerel marketlere satışına başlamıştır.
2018	Şirket, Türk Kızılay'ının gıda tedarikine yönelik ihalelerine katılmaya başlamıştır.
2019	Şirket, Zel kolajenli iksir üretimine başlamıştır.
2020	Şirket, kolajenli kahve üretimine başlamıştır. Şirket tarafından "zel yöresel" markası 24.09.2020 tarihinde tescil ettirilmiştir.
2021	18.02.2021 tarih ve 10270 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere Şirket merkezi Kemalpaşa/İZMİR olarak değiştirilmiştir. 10.06.2021 tarih ve 10346 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere Şirket tür değişikliğine giderek unvanını "Cng Cengiz Tedarik Dış Ticaret Limited Şirketi" olan unvanını "Cng Cengiz Tedarik Dış Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirmiştir. Şirket'in ödenmiş sermayesi 10.06.2021 tarih ve 10346 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere 3.000.000 TL'den 20.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Şirket tarafından üretilen kolajenli kahve ürünleri Almanya'da düzenlenen uluslararası "Anuga Foodtec" fuarında inovasyon alanında birinci olmuştur. Şirket'e IFC Global tarafından 27.04.2021 tarihinde FSSC 22000 Gıda Güvenliği Yönetim Sistemi Belgesi verilmiştir. Şirket tarafından üretilen Zel kolajenli iksir ürünü Abudabi'de düzenlenen uluslararası "Sial Middle East" fuarında inovasyon birinciliği ödülünü almıştır.
2022	Şirket, Birleşmiş Milletler Gıda Programı (WFP-World Food Programme) kapsamında Birleşmiş Milletler'e gıda ürünlerinin tedarikine başlamıştır. Şirket, 22.02.2022 tarihinde doğrudan ticari satış yöntemiyle ihracat faaliyetlerine başlamıştır.

	Şirket, yurt içinde faaliyet gösteren gıda ve gıda dışı hızlı tüketim ürünleri üreticisi firmaların ürünlerini bazı kamu kurumları ve anılan kurumlara bağlı kantinlere satışı ve dağıtım faaliyetlerine başlamıştır. 14.04.2022 tarih ve 10559 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere Şirket'in ödenmiş sermayesi 20.000.000 TL'den 22.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Şirket tarafından "biomedula" markası 31.05.2022 tarihinde tescil ettirilmiştir. Şirket tarafından "zel natural" markası 24.03.2022 tarihinde tescil ettirilmiştir.
2023	Şirket, 14.12.2023 tarihinde Birleşmiş Milletler Gıda Programı kapsamında Birleşmiş Milletler'in uluslararası tedarikçisi olarak seçilmiştir. 14.09.2023 tarih ve 10914 sayılı TTSG'de yayımlandığı üzere Şirket'in ödenmiş sermayesi 22.000.000 TL'den 74.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Şirket'e IQR International tarafından 24.11.2023 tarihinde ISO 22000:2018 Gıda Güvenliği Yönetimi Sistemi Belgesi verilmiştir. Şirket'e IQR International tarafından 24.11.2023 tarihinde ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi Belgesi verilmiştir. Şirket'e CTR Uluslararası Belgelendirme ve Denetim Ltd. Şti. (Helal Akreditasyon Kurumu) tarafından 17.08.2023 tarihinde ilikli kemik suyu ve tavuk suyu üretimine yönelik Helal Sertifikası verilmiştir.
2024	Şirket, 25.07.2024 tarihinde "smsanmarino" markasının yurt içinde tescili için başvuruda bulunmuştur. Şirket tarafından "Zel" markasını Madrid Protokolü üzerinden 06.09.2024 tarihinde Birleşik Krallık'ta tescil ettirilmiştir. Şirket, "smsanmarino" markasının Almanya, Belçika, Finlandiya, Portekiz, Bulgaristan, Danimarka, Litvanya, Lüksemburg, Hırvatistan, Letonya, Fransa, Macaristan, İsveç, Slovenya, Slovakya, Birleşik Krallık, İrlanda, Estonya, Malta, Avrupa Birliği, Yunanistan, İtalya, İspanya, Avusturya, Kıbrıs, Çekya, Polonya, Romanya, Hollanda'da tescili için Madrid Protokolü üzerinden 03.10.2024 tarihinde başvuruda bulunmuştur.

4.2. Yatırımlar:

4.2.1. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımların niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket'in yapılmakta olan yatırımları bulunmamaktadır.

4.2.2. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Yoktur.

4.2.3. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Yoktur.

5. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

5.1. Ana faaliyet alanları:

5.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket, her türlü gıda maddelerinin alım-satımı ve üretimi faaliyetlerini gerçekleştirmektedir. Şirket kendi adına tescilli "Zel" markası ile 5.500 m2'si kapalı olmak üzere toplam 16.000 m2 alana sahip Kemalpaşa/İZMİR'de bulunan tesiste ürettiği ürünlerin yurt içinde ve yurt dışında i) ihaleler yoluyla, ii) doğrudan satış yoluyla ve iii) e-ticaret kanalı üzerinden satışlarını gerçekleştirmektedir. Şirket'in üretimden satışlarının ("Zel" markalı ürünlerin satışından elde ettiği gelirlerin) toplam hasılat içerisindeki payı 2022 yılında %19,58, 2023 yılında %37,76 ve 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde ise %30,71 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Üretimden satışlara ilave olarak Şirket, yurt içinde faaliyet gösteren gıda ve içecek firmalarının ürünlerini bazı kamu kurumlarının kantinlerine konsinye olarak satmaktadır. Konsinye satışlardan elde edilen gelirler, Şirketçe anılan kantinler tarafından sipariş edilen ürünlerin her ay sonunda sadece satışı gerçekleştirilen kısmından elde edilen gelirleri ifade etmektedir. Şirket tarafından gerçekleştirilen ticari mal satışlarının (kendi üretimi dışındaki satışların) toplam hasılat içerisindeki payı 2022 yılında %76,27, 2023 yılında %61,81 ve 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde ise %64,95 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Hasılat	2022	(%)	2023	(%)	2024/6A	(%)
Zel Markalı Ürünler	347.628.795	19,58%	719.254.419	37,76%	185.947.168	30,71%
Ticari Mallar	1.354.699.014	76,27%	1.177.292.171	61,81%	393.321.439	64,95%
Diğer	73.774.081	4,15%	8.156.157	0,43%	26.292.107	4,34%
Toplam	1.776.101.890	100,00%	1.904.702.746	100,00%	605.560.713	100,00%

Şirket, 14.12.2023 tarihinde Birleşmiş Milletler Gıda Programı kapsamında Birleşmiş Milletler'in uluslararası tedarikçisi olarak seçilmiştir. Bu kapsamda Şirket, kendi ürettiği "Zel" markalı ürünlerin yanı sıra alt tedarikçi olarak Birleşmiş Milletler Gıda Programı'na kayıt ettirdiği gıda ve içecek firmalarının ürünlerine yönelik olarak Birleşmiş Milletler ihalelerine katılmaktadır. Şirket, söz konusu ihaleleri kazanması durumunda Birleşmiş Milletler ile yaptığı sözleşmelere istinaden ihale kapsamındaki ürünleri Birleşmiş Milletlere teslim etmektedir.

Şirket'in iki ana gelir kaynağı bulunmakta olup, söz konusu gelir kaynakları şöyledir;

- Şirket tarafından üretilen ürünlerin ihaleler ve/veya doğrudan satış yöntemiyle satışından elde edilen gelirler
- Bazı kamu kurumlarının kantinlerine yapılan konsinye ticari mal satışlarından elde edilen gelirler

Şirket'in Kemalpaşa/İZMİR'de bulunan üretim tesisine ait görsel aşağıda sunulmaktadır.



Şirket Tarafından Satışı Gerçekleştirilen Ürünler

Şirket'in satışını gerçekleştirdiği ürünler i) üretimden satışı gerçekleştirilen ürünler ve ii) ticari mallar olmak üzere iki ana gruba ayrılmaktadır.

- i) **Üretimden Satışlar ("Zel" Markalı Ürün Satışları):** Şirket Kemalpaşa/İZMİR'de bulunan tesiste yalnızca "Zel" markalı ürünlerin üretimini gerçekleştirmektedir. Şirket'in üretimini gerçekleştirdiği bazı ürünler müşterilerden gelen talebe göre hem hazır yemek paketlerinde hem de konserve olarak satışa sunulabilmektedir. Anılan ürünler arasında barbunya pilaki, etli kuru fasulye, etli nohut, et kavurma, dana rosto, yaprak sarma gibi ürünler yer almaktadır. Şirket'in üretimden satışını gerçekleştirdiği ürünlere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Ürün Grubu	Ürün Tanımı	Örnek Ürün Görseli
Konserve Grubu	Şirket, mevcut durumda “Zel” markası ile toplamda 11 çeşit ürünün konserve olarak üretimini ve satışını gerçekleştirmektedir. Konserve sunulan söz konusu ürün çeşitleri; barbunya pilaki, etli kuru fasulye, etli nohut, sebzeli tavuk, et kavurma, dana rosto, fasulye pilaki, izmir köfte, kıyma, kuşbaşı ve tas kebabından oluşmaktadır. Anılan ürünlerin i) ihale yoluyla kurumlara ve ii) doğrudan satış yöntemiyle zincir ve yerel marketlere satışları yapılmaktadır.	
Tavuk ve Kemik Suyu-Kolajen İksir Grubu	Şirket, mevcut durumda “Zel” markası ile i) ilikli kemik suyu, ii) dondurulmuş ilikli kemik suyu, iii) kolajen takviyeli kemik suyu ve iv) tavuk suyu üretmekte ve satışını gerçekleştirmektedir. Anılan ürünlerin i) doğrudan satış yöntemiyle zincir ve yerel marketlere, ii) e-ticaret üzerinden nihai tüketicilere ve iii) talep edilmesi durumunda toptan satış yöntemiyle kurumlara yönelik satışları yapılmaktadır.	

CNG CENGİZ TEDARİK DIŞ TİC. A.Ş.
Bağyurdu Yeni Mah. Ova Yolu Küme
Evleri No: 78/11 Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa V.D.211 1306 8290 0001
Mersis No: 0211 1306 8290 0001
Tel: 0232 380 60 06 - Fax: 0232 880 60 07

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mevlâk Mh. Taşyuvacası Sk. Y4 Apt.No:1
0/3256-34435 SanyerliST Mevlâk 3439
Tel: 0212 6866 212 304 1919 Fax: 212 290 2141
Mevlâk V.D.0100664630 İst.Tic.Sic.No:38058-5

Çorba Grubu	Şirket, mevcut durumda "Zel" markası ile toplamda 18 çeşit çorba üretimini ve satışını gerçekleştirmektedir. Söz konusu çorba çeşitleri; mercimek çorbası, ezogelin çorbası, domates çorbası, ıskembe çorbası, kelle paça çorbası, yayla çorbası, brokoli çorbası, anadolu çorbası, kolajenli anadolu çorbası, zerdeçalı ezogelin çorbası, zerdeçalı mercimek çorbası, tavuk suyu çorbası, kremalı sebzeli tavuk çorbası, kremalı mantar çorbası, beyran çorbası, mısırlı mantar çorbası, kereviz çorbası ve karnabahar çorbasından oluşmaktadır. Anılan çorba çeşitlerinden bazıları klasik, gurme ve vegan olarak üretilmektedir. Söz konusu çorba çeşitlerinin i) doğrudan satış yöntemiyle zincir ve yerel marketlere, ii) e-ticaret üzerinden nihai tüketicilere ve iii) talep edilmesi durumunda toptan satış yöntemiyle kurumlara yönelik satışları yapılmaktadır.	
Kolajenli Kahve Grubu	Şirket, mevcut durumda "Zel" markası ile toplamda 4 çeşit kolajenli kahve üretmekte ve satışını gerçekleştirmekte olup, söz konusu kahve çeşitleri; kolajenli filtre kahve, kolajenli gold kahve, kolajenli stick kahve ve kolajenli Türk kahvesinden oluşmaktadır. Anılan ürünlerin i) doğrudan satış yöntemiyle zincir ve yerel marketlere, ii) e-ticaret üzerinden nihai tüketicilere yönelik satışları yapılmaktadır.	
Zel Markalı Diğer Ürün Grupları	Şirket'in yukarıda anılan ürün gruplarına ek olarak "Zel" markası ile üretimini ve satışını gerçekleştirdiği ürünler bulunmaktadır. Söz konusu ürünler arasında; çilek reçeli, vişne reçeli, kayısı reçeli, antep fıstığı ezmesi, badem ezmesi, kakaolu fındık ezmesi, arnavut ciğeri, kolajen toz ve ilik yağı saç maskesi gibi ürünler yer almaktadır.	

	Anılan ürünlerin i) doğrudan satış yöntemiyle zincir ve yerel marketlere, ii) e-ticaret üzerinden nihai tüketicilere yönelik satışları yapılmaktadır. Ayrıca, talep edilmesi durumunda toptan satış yöntemiyle kurumlara satışı gerçekleştirilmektedir.	
--	---	---

- ii) **Ticari Mal Satışları:** Şirket “Zel” markası ile kendi ürettiği ürünlerin satışının (üretimden satışlar) yanı sıra yurt içinde faaliyet gösteren gıda ve içecek firmalarının ürünlerinin satışını da gerçekleştirmektedir. Söz konusu ürünlerin i) doğrudan satış yöntemiyle bazı kamu kurumlarının kantinlerine, ve ii) ihaleler yoluyla kurumlara (örneğin; bazı kamu kurumları, Türk Kızılay’ı) satışları gerçekleştirilmektedir.

Şirket’in ürün grubu bazında hasılatının detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

Hasılat (TL) / Ürün Grupları	2022	(%)	2023	(%)
Konserve Grubu	51.663.280	2,91%	189.827.395	9,97%
Hazır Yemek Paketi	14.341.278	0,81%	56.023.049	2,94%
Tavuk ve Kemik Suyu- Kolajen İksir Grubu	16.510.103	0,93%	27.499.462	1,44%
Çorba Grubu	17.696.743	1,00%	30.009.022	1,58%
Kolajenli Kahve Grubu	3.596.287	0,20%	3.350.162	0,18%
Zel Markalı Diğer Ürün Grupları	25.753.886	1,45%	101.798.886	5,34%
Ticari Mal Satışları*	1.645.745.357	92,66%	1.495.959.425	78,54%
Diğer Satışlar	794.956	0,04%	235.344	0,01%
Toplam	1.776.101.890	100,00%	1.904.702.746	100,00%

*Ticari mal satışlarının içerisinde “Zel” markalı ürünlerin ihale yoluyla satışından kaynaklanan gelirler de bulunmaktadır.

Hasılat (TL) / Ürün Grupları	2023/6A	(%)	2024/6A	(%)
Konserve Grubu	177.900.083	12,03%	88.179.579	14,56%
Hazır Yemek Paketi	5.825.351	0,39%	29.497.920	4,87%
Tavuk ve Kemik Suyu- Kolajen İksir Grubu	8.292.949	0,56%	15.186.734	2,51%
Çorba Grubu	5.238.237	0,35%	6.188.599	1,02%
Kolajenli Kahve Grubu	1.837.906	0,12%	510.260	0,08%
Zel Markalı Diğer Ürün Grupları	98.162.507	6,64%	21.506.648	3,55%

Ticari Mal Satışları*	1.181.732.242	79,90%	444.453.763	73,40%
Diğer Satışlar	107.646	0,01%	37.209	0,01%
Toplam	1.479.096.922	100,00%	605.560.713	100,00%

*Ticari mal satışlarının içerisinde "Zel" markalı ürünlerin ihale yoluyla satışından kaynaklanan gelirler de bulunmaktadır.

Üretim Süreçleri

- Çorba Grubu Üretim Süreci

Çorba grubunda yer alan ürünlerin üretim süreçleri bazı aşamalarda farklılıklar göstermekle birlikte genel olarak benzer yapılara sahiptirler. Bu doğrultuda, Şirket tarafından üretilen çorbalar için üretim süreci hammadde kabul işlemi ile başlamakta olup, ürün reçetelerine göre hazırlanan çorbalar filtre aşamasından geçirildikten sonra dolum ve ambalajlama işlemleri sonrasında depolanarak sevkiyata hazır hale getirilmektedir. Depolama işlemleri, Şirket bünyesinde yer alan depolama alanlarında sağlanmaktadır. Nakliye işlemleri ise, Şirket tarafından yerine getirilmekte olup, ihtiyaca göre farklı firmalardan nakliye hizmeti de alınabilmektedir.

Şirket tarafından üretimi gerçekleştirilen "Zel" markalı cam kavanozda sunulan işkembe çorbası üretim süreci aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Cam Kavanozda İşkembe Çorbası Üretim Süreci
▪ Ham madde Kabul (İşkembe/Kelle-Dil Eti)
▪ Ham madde Depolama
▪ Dolum Hattına Taşıma
▪ Cam Kavanozlara Yükleme
▪ Tartım
▪ Çorba Sosu Kaynatma
▪ Filtre
▪ Stok Tankı
▪ Sos Dolum
▪ Kapak Kapama
▪ Sterilizasyon
▪ Yıkama/Yarı Mamul Kontrol Aşamaları
▪ Etiketleme/Tavalama/Shrinkleme/Paletleme
▪ Depolama

- Sevkiyat

- Hazır Yemek Paketleri Üretim Süreci

Paketlenmiş hazır yemekler grubunda yer alan ürünlerin üretim süreçleri bazı aşamalarda farklılıklar göstermekle birlikte genel olarak benzer yapılara sahiptirler. Bu doğrultuda, Şirket tarafından üretilen paketlenmiş hazır yemekler için üretim süreci ham madde kabul işlemi ile başlamakta olup, ürün reçetelerine göre hazırlanan ürünler pişirme ve dinlendirme aşamalarından geçirildikten sonra paketlenerek depolara gönderilmekte ve sevkiyata hazır hale getirilmektedir. Depolama işlemleri, Şirket bünyesinde yer alan depolama alanlarında sağlanmaktadır. Nakliye işlemleri ise, Şirket tarafından yerine getirilmekte olup, ihtiyaca göre farklı firmalardan nakliye hizmeti de alınabilmektedir.

Şirket tarafından üretilen “Zel” markalı bulgur pilavı üretim süreci aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Bulgur Pilavı Üretim Süreci
▪ Ham madde Kabul (Bulgur, Domates, Soğan)
▪ Ham madde Depolama
▪ Bulgur Yıkama, Diğer ürünlerin Temizlenmesi
▪ Pişirme
▪ Dinlendirme
▪ Dolum
▪ Tartım
▪ Teneke Kapatma
▪ Sterilizasyon
▪ X-ray
▪ Kodlama, Kolileme, Etiketleme, Paletleme
▪ Depolama
▪ Sevkiyat

- Kolajenli Kahve Grubu Üretim Süreci

Kolajenli kahve grubunda yer alan ürünlerin üretim süreçleri bazı aşamalarda farklılıklar göstermekle birlikte genel olarak benzer yapılara sahiptirler. Bu doğrultuda, Şirket tarafından üretilen kolajenli kahveler için üretim süreci ham madde kabul işlemi ile başlamakta olup, çekirdek öğütme ve karışım hazırlama aşamalarından geçirildikten sonra paketlenerek depolara gönderilmekte ve sevkiyata hazır hale getirilmektedir. Depolama işlemleri, Şirket bünyesinde yer alan depolama alanlarında sağlanmaktadır. Nakliye işlemleri ise, Şirket tarafından yerine getirilmekte olup, ihtiyaca göre farklı firmalardan nakliye hizmeti de alınabilmektedir.

Şirket tarafından üretimi gerçekleştirilen “Zel” markalı kolajenli kahve üretim süreci aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Kolajenli Kahve Üretim Süreci
▪ Ham madde Kabul (Türk ve Filtre Kahve Çekirdeği, Kolajen)
▪ Ham madde Depolama
▪ Çekirdek Öğütme
▪ Karışım Hazırlama
▪ Kraft Ambalaja Dolum
▪ Tartım
▪ Ambalaj Ağız Kısmını Yapıştırma
▪ Kolileme
▪ Son Ürün Depolama
▪ Sevkiyat

- Konserve Grubu Üretim Süreci

Konserve grubunda yer alan ürünlerin üretim süreçleri bazı aşamalarda farklılıklar göstermekle birlikte genel olarak benzer yapılara sahiptirler. Bu doğrultuda, Şirket tarafından üretilip konserve sunulan ürünler için üretim süreci ham madde kabul işlemi ile başlamakta olup, ürün reçetelerine göre hazırlanan ürünler pişirme ve dinlendirme aşamalarından geçirildikten sonra paketlenerek depolara gönderilmekte ve sevkiyata hazır hale getirilmektedir. Depolama işlemleri, Şirket bünyesinde yer alan depolama alanlarında sağlanmaktadır. Nakliye işlemleri ise, Şirket tarafından yerine getirilmekte olup, ihtiyaca göre farklı firmalardan nakliye hizmeti de alınabilmektedir.

Şirket tarafından üretimi gerçekleştirilen “Zel” markalı et kavurma üretim süreci aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Et Kavurma Üretim Süreci
▪ Ham madde Kabul (Baton Kavurma / Kemiksiz Kırmızı Et)
▪ Ham madde Depolama
▪ Eritme Pişirme Kavurma Kazanı
▪ Dinlendirme
▪ Dolum
▪ İp Bağlama
▪ Dinlendirme
▪ Baton Kavurma Depolama
▪ Dilimleme
▪ Tartım
▪ Dolum Dilim Yerleştirme
▪ Vakumlama
▪ X-ray
▪ Kodlama, Kolileme, Etiketleme, Paletleme
▪ Depolama
▪ Sevkiyat

- Tavuk ve Kemik Suyu-Kolajen İksir Grubu Üretim Süreci

Tavuk ve Kemik Suyu-Kolajen İksir grubunda yer alan ürünlerin üretim süreçleri bazı aşamalarda farklılıklar göstermekle birlikte genel olarak benzer yapılara sahiptirler. Bu doğrultuda, Şirket tarafından üretilen söz konusu ürünler için üretim süreci ham madde kabul işlemi ile başlamakta olup, ürün reçetelerine göre hazırlanan ürünler kaynatma ve filtre aşamalarından geçirildikten sonra paketlenerek depolara gönderilmekte ve sevkiyata hazır hale getirilmektedir. Depolama işlemleri, Şirket bünyesinde yer alan depolama alanlarında sağlanmaktadır. Nakliye işlemleri ise, Şirket tarafından yerine getirilmekte olup, ihtiyaca göre farklı firmalardan nakliye hizmeti de alınabilmektedir.

Şirket tarafından üretimi gerçekleştirilen “Zel” markalı ilikli kemik suyu üretim süreci aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

CNG CENGİZ TEDARİK DIŞ TİC. A.Ş.
Bağyurdu Yeni Mh. Ova Yolu Küme
Evleri No: 78/A-1 Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa V.D. 380 1306829-Tic.Sic.No: 224755
Mersis No: 0814 1306 8290 0001
Tel: 0232 380 60 66 Fax: 0232 880 60 07

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Mh. Tasyuncası Sk. T4 Blok No: 1
ÜB 256-34486 Sarıyeri İstanbul 34510
Tel: 444 0 968 212 304 1919 Fax: 212 290 2141
Maslak V.D. 0100664830 İst.Tic.Sic.No: 38068-8

İlikli Kemik Suyu Üretim Süreci
▪ Ham madde Kabul
▪ Ham madde Depolama
▪ Kemik Doğrama
▪ Kaynatma
▪ Seperasyon
▪ Dolum Haznesi
▪ Filtre
▪ Kavanoz Dolum Aşaması
▪ Sterilizasyon
▪ Yıkama
▪ Etiketleme, Tavalama
▪ Depolama
▪ Sevkiyat

Şirket tarafından üretilen “Zel” markalı ürünlerin üretim süreçlerine ilişkin örnek görsellere aşağıda yer verilmektedir.





CNG CENGİZ TEDARİK DIŞ TİC. A.Ş.
 Bağyurdu Yenimah. Ova Yolu Küme
 Evleri No: 7/A-1 Kemalpaşa / İZMİR
 Kemalpaşa V.D. 311 130 6829-Tic.Sic.No: 224755
 Mersis No: 0232 1 3306 8290 0001
 Tel: 0232 880 6006 - Fax: 0232 880 60 07

ANILATCI YATIRIM/MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Maslak Mh. Tasyuncası Sk Y4 Apt.No:1
 U/B266-34488 Sarıyer/İST-Maslak 1369
 Tel: 444 0 968-212 304 1919 Fax: 212 290 2141
 Meslek V.D. 0100564630 İst.Tic.Sic.No: 38068-5

Tedarikçi 10	3.558.963	0,43%	10.200.015	0,63%
TOPLAM	276.068.553	33,66%	774.986.972	47,53%

Ham madde Tedarikçisi	2023/6A		2024/6A	
	Alış (TL)	Toplam Ham madde Alışlarına Oranı (%)	Alış (TL)	Toplam Ham madde Alışlarına Oranı (%)
Tedarikçi 1	359.142.529	28,91%	80.789.555	11,76%
Tedarikçi 2	72.235.267	5,82%	95.194.309	13,86%
Tedarikçi 3	64.486.228	5,19%	52.552.549	7,65%
Tedarikçi 4	46.366.033	3,73%	46.366.033	6,75%
Tedarikçi 5	32.905.034	2,65%	11.012.277	1,60%
Tedarikçi 6	27.276.313	2,20%	15.763.968	2,29%
Tedarikçi 7	10.677.484	0,86%	9.420.577	1,37%
Tedarikçi 8	10.659.544	0,86%	7.931.080	1,15%
Tedarikçi 9	7.919.286	0,64%	6.057.396	0,88%
Tedarikçi 10	6.508.218	0,52%	5.354.299	0,78%
TOPLAM	638.175.936	51,37%	330.442.043	48,10%

Müşteriler

Şirket'in müşterileri arasında; bazı kamu kurumları ve anılan kurumlara bağlı kantinler, Türk Kızılay'ı, Birleşmiş Milletler, zincir ve yerel marketler ile e-ticaret firmaları yer almaktadır. Şirket'in İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ilk 10 müşteri listesini gösteren tablolar aşağıda sunulmaktadır.

Müşteriler	2022		2023	
	Satış (TL)	Toplam Satışlara Oranı (%)	Satış (TL)	Toplam Satışlara Oranı (%)
Müşteri 1	393.037.452	22,13%	414.038.359	21,20%
Müşteri 2	390.812.948	22,00%	147.299.380	7,54%
Müşteri 3	98.729.818	5,56%	78.408.477	4,02%
Müşteri 4	42.206.840	2,38%	58.983.032	3,02%
Müşteri 5	32.136.400	1,81%	33.073.190	1,69%
Müşteri 6	20.272.596	1,14%	22.394.316	1,15%
Müşteri 7	9.857.378	0,56%	19.001.556	0,97%
Müşteri 8	9.205.835	0,52%	17.499.671	0,90%

Müşteri 9	7.014.817	0,39%	11.724.658	0,60%
Müşteri 10	6.517.282	0,37%	10.760.724	0,55%
TOPLAM	1.009.791.365	56,85%	813.183.363	42%

Müşteriler	2023/6A		2024/6A	
	Satış (TL)	Toplam Satışlara Oranı (%)	Satış (TL)	Toplam Satışlara Oranı (%)
Müşteri 1	414.033.765	27,99%	151.426.713	24,93%
Müşteri 2	117.639.649	7,95%	42.120.222	6,93%
Müşteri 3	78.381.191	5,30%	32.023.769	5,27%
Müşteri 4	58.983.032	3,99%	30.985.861	5,10%
Müşteri 5	33.073.190	2,24%	5.022.225	0,83%
Müşteri 6	17.259.286	1,17%	4.828.968	0,80%
Müşteri 7	8.417.616	0,57%	3.500.765	0,58%
Müşteri 8	7.227.777	0,49%	2.635.607	0,43%
Müşteri 9	5.000.000	0,34%	2.560.443	0,42%
Müşteri 10	3.577.585	0,24%	8.598.081	0,44%
TOPLAM	743.593.091	50,27%	283.702.654	45,88%

5.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

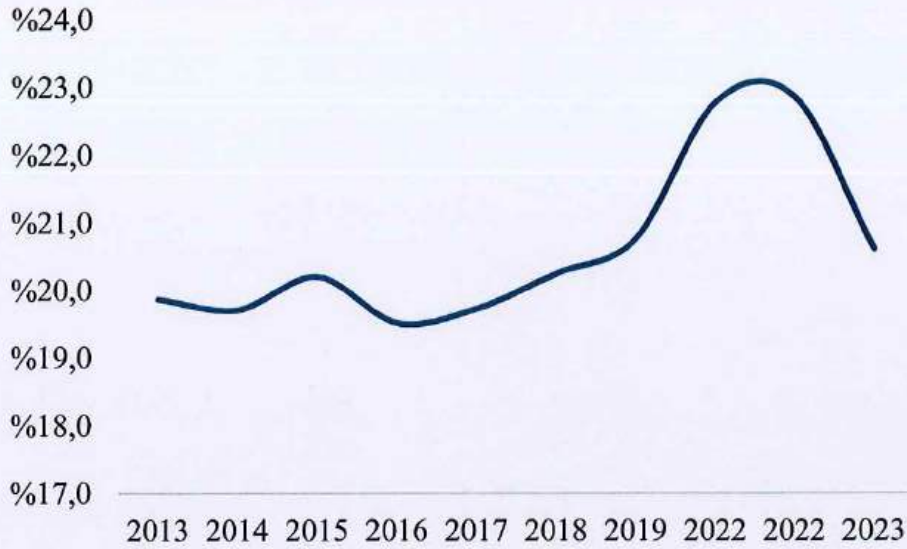
5.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

5.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Şirket gıda sektöründe faaliyet göstermektedir. Türkiye, demografik özellikleri nedeniyle hanehalkı tüketim harcamaları içerisinde gıda sektörünün öne çıktığı ülkeler arasında yer almaktadır. TÜİK tarafından açıklanan, "Hanehalkı Bütçe Araştırması" sonuçlarına göre, hanehalkı tüketim harcamalarının dağılımını incelediğimizde gıda ve alkolsüz içeceklerin payının ilk üçte yer aldığı görülmektedir (diğer harcama grupları ise konut ve kira ile ulaştırmadır).

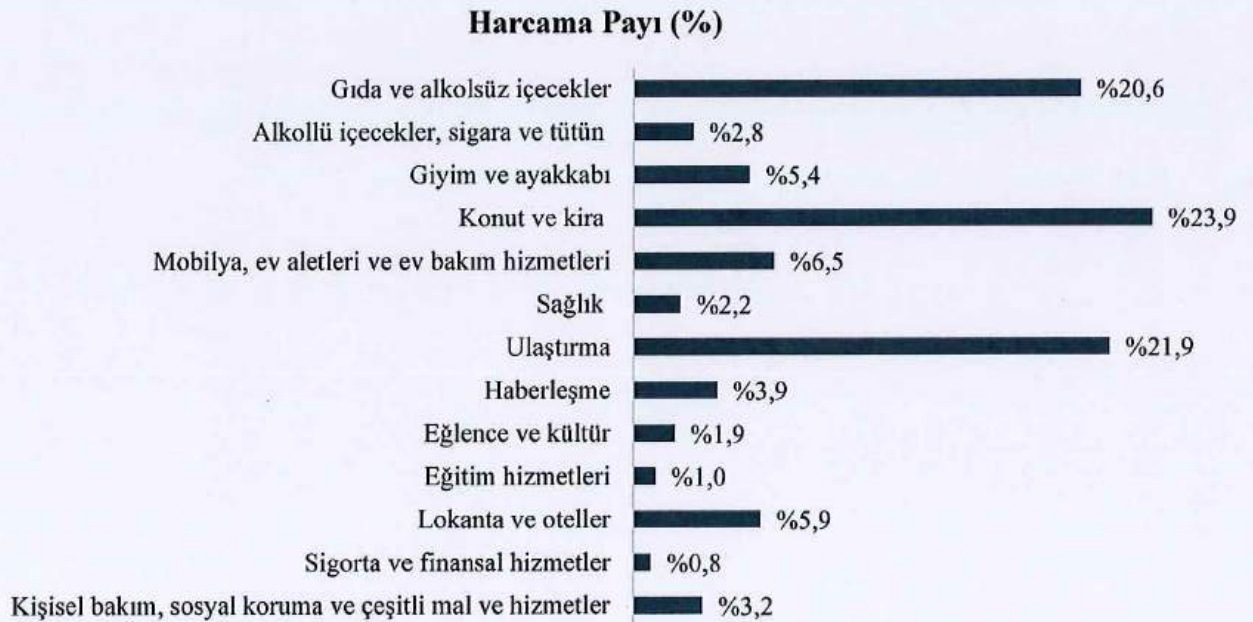
Hanehalkı tüketim harcamalarının son 10 yıllık gelişimine (2013-2023) bakıldığında, gıda ve alkolsüz içecekler grubunun payının ortalama %20,6 seviyesinde olduğu görülmektedir. 2013 yılında hanehalkı sayısı 20.476.409 seviyesindeyken 2023 yılında 2013 yılına göre 6.139.832 artış ile 26.616.241 seviyesine yükselmiştir.

Hanehalkı Tüketim Harcamaları İçerisinde Gıda ve Alkolsüz İçeceklerin Payı



Kaynak: TÜİK

Harcama Türlerine Göre Hanehalkı Tüketim Harcamasının Dağılımı (2023 yılı, %)

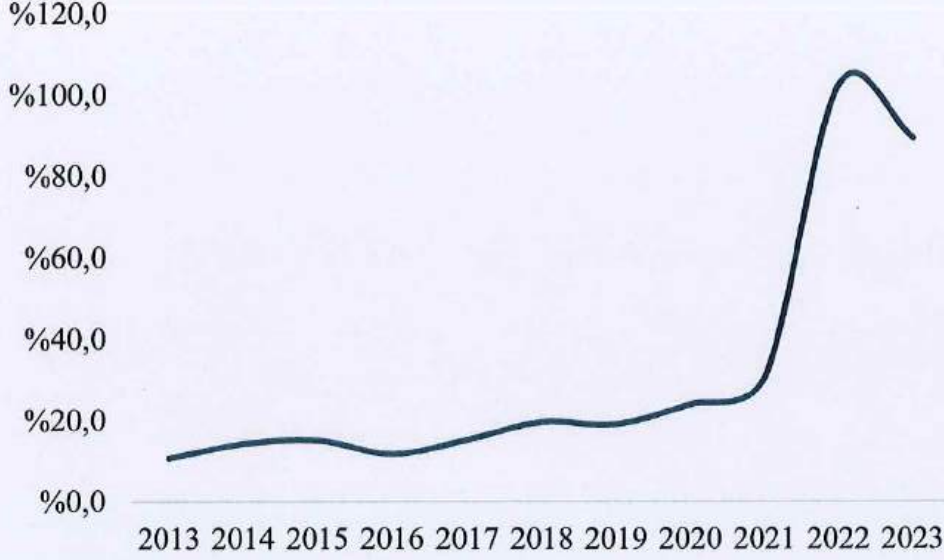


Kaynak: TÜİK

CNG CENGİZ FİDARİK DİŞ TİC. A.Ş.
Bağyurdu Yenimah. Ova Yolu Küme
Evleri No: 8/A-1 Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa T.İ. 211 130 6829-Tic.Sic.No: 224755
Mersis No: 08110130682900001
Tel: 0232 360 60 60 - Fax: 0232 360 60 07

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Mh. Tasyuncası Sk 74 Kat: No:1
U/B260-34486 Sarıyer/İST. Mersis: 340101
Tic. Sic. No: 272123/01000000000000000000
Maslak V.D.0100564630 İst.Tic.Sic.No:38058-5

Gıda sektörü ciro endeksinin son 10 yıllık gelişimini (2013-2023) incelediğimizde her yıl büyüme eğiliminde olduğu görülmektedir. TÜİK tarafından açıklanan verilere göre, gıda, içecek ve tütün ciro endeksinin mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış ve 12 aylık ortalama verilere göre gelişimi aşağıdaki grafikte yer almaktadır.



Kaynak: TÜİK

Yukarıdaki grafik üzerinde de görüleceği üzere, her ne kadar 2023 yılında 2024 yılına göre yıllık büyüme hızında yavaşlama görülse de, geçmiş yıllardaki büyüme eğilimi incelendiğinde gıda, içecek ve tütün ciro endeksinin mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış ve 12 aylık ortalama verilere göre son iki yılda (2022-2023) yüksek oranda arttığı gözlemlenmektedir.

Gıda İmalat Sektörü

Üretici tarafıyla Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörlerden bir diğeri gıda imalat sektörüdür. Türkiye'de gıda imalat sektörü toplam imalat sektörü içerisinde önemli bir paya sahiptir.

TÜİK verilerine göre, 2023 yılı itibarıyla yurt içi imalat sektöründeki toplam girişim sayısı 462.246 adet olup (2019 yılında 403.018 adet seviyesindeydi), gıda imalat sektöründeki girişim sayısı 57.664 adet seviyesindedir (2019 yılında 51.338 adet seviyesindeydi). Gıda imalat sektörü girişim sayısının toplam imalat sektörü girişim sayısı içerisindeki payının son 5 yıllık ortalaması (2019-2023) %12,8 düzeyinde gerçekleşmiştir.

Girişim Sayısı	2019	2020	2021	2022	2023
İmalat Sektörü (Toplam)	403.018	409.495	444.101	465.755	462.246
Gıda İmalat Sektörü	51.338	52.869	57.573	59.146	57.664
İmalat sektöründeki payı	12,7%	12,9%	13,0%	12,7%	12,5%

Kaynak: TÜİK

TÜİK verilerine göre, 2023 yılı itibarıyla yurt içi imalat sektöründeki toplam çalışan sayısı 5.067.423 kişi olup (2019 yılında 4.084.281 kişi), gıda imalat sektöründeki çalışan sayısı 591.649 kişidir (2019 yılında 514.128 kişi). Gıda imalat sektörü çalışan sayısının toplam imalat sektörü çalışan sayısı içerisindeki payının son 5 yıllık ortalaması (2019-2023) %12,1 olmuştur.

Çalışan Sayısı	2019	2020	2021	2022	2023
İmalat Sektörü (Toplam)	4.084.281	4.308.982	4.713.664	5.017.701	5.067.423
Gıda İmalat Sektörü	514.128	537.596	567.491	593.382	591.649
İmalat sektöründeki payı	12,6%	12,5%	12,0%	11,8%	11,7%

Kaynak: TÜİK

TÜİK verilerine göre, 2023 yılı itibarıyla yurt içi imalat sektörü cirosu 16.447.577.930.436 TL olup (2019 yılında 2.523.560.478.980 TL), gıda imalat sektörünün cirosu 2.336.651.781.191 TL seviyesinde gerçekleşmiştir (2019 yılında 360.027.551.243 TL). Gıda imalat sektörü cirosunun toplam imalat sektörü cirosu içerisindeki payının son 5 yıllık ortalaması (2019-2023) %13,8 olmuştur.

Ciro (milyar TL)	2019	2020	2021	2022	2023
İmalat Sektörü (Toplam)	2.524	3.053	5.118	10.871	16.448
Gıda İmalat Sektörü	360	446	656	1.447	2.337
İmalat sektöründeki payı	14,3%	14,6%	12,8%	13,3%	14,2%

Kaynak: TÜİK

TÜİK verilerine göre, 2023 yılı itibarıyla yurt içi imalat sektörü üretim değeri 15.559.001.331.907 TL olup (2019 yılında 2.365.543.881.413 TL), gıda imalat sektörünün üretim değeri 2.187.014.306.954 TL seviyesinde gerçekleşmiştir (2019 yılında 331.873.262.902 TL). Gıda imalat sektörü üretim değerinin toplam imalat sektörü üretim değeri içerisindeki payının son 5 yıllık ortalaması (2019-2023) %13,6 olmuştur.

Üretim Değeri (milyar TL)	2019	2020	2021	2022	2023
İmalat Sektörü (Toplam)	2.366	2.839	4.889	10.312	15.559
Gıda İmalat Sektörü	332	410	600	1.352	2.187
İmalat sektöründeki payı	14,0%	14,4%	12,3%	13,1%	14,1%

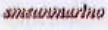
Kaynak: TÜİK

5.3. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sımai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Şirket'in Türkiye'de 4 (dört) adet tescilli markası bulunmakta olup, bir marka için tescil başvurusunda bulunulmuş ve tescil süreci devam etmektedir.

CNG CENGİZ TEDARİK DİŞ TİC. A.Ş.
Bağyurdu Yeni Mah. Ova Yolu Küme
Evleri No: 78/A-1 Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa V.D.211366829-Tic.Sic.No: 224755
Mersis No: 02320 8290 0001
Tel: 0232 388 6000 - Fax: 0232 880 6007

AHILATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Mah. Taşınca Sok. 4. Kat No: 1
U/B296-34485 Sarıyer/İST Maslak Mah. 1. Kat No: 1
Tel: 0212 0988 212 304 1919 Fax: 212 290 2141
Maslak V.D.0100684530 İst.Tic.Sic.No: 38058-5

Marka Adı	Başvuru No	Başvuru Tarihi	Tescil Durumu	Tescil No	Nice Sınıfları	Şekil	Son Kullanma Tarihi
zel şekil	2016/63994	08.08.2016	Tescilli	2016 63994	07/09/10/11/12/13		08.08.2026
zel yöresel	2020/35291	23.03.2020	Tescilli	2020 35291	29/30/32/35		23.03.2030
zel natural	2021/154753	02.11.2021	Tescilli	2021 154753	03/29/30/32/35		02.11.2031
biomedula	2022/015985	07.02.2022	Tescilli	2022 015985	03/05	biomedula	07.02.2032
smsanmarino	2024/095117	25.07.2024	Beklemede	-	29/30		-

Şirket'in Dünya Fikri Mülkiyet Örgütü ("WIPO") nezdinde 2 (iki) adet markası bulunmaktadır.

Marka Adı	Başvuru Tarihi	Başvuru Durumu	Son Kullanma Tarihi	Atama Ülkesi	Nice Sınıfları	Şekil
Zel	29.01.2024	Tescilli	30.01.2034	Birleşik Krallık	29/30/32	
smsanmarino	3.10.2024	Beklemede	-	Almanya, Belçika, Finlandiya, Portekiz, Bulgaristan, Danimarka, Litvanya, Lüksemburg, Hırvatistan, Latviya, Fransa, Macaristan, İsveç, Slovenya, Slovakya, Birleşik Krallık, İrlanda, Estonya, Malta, Avrupa Birliği, Yunanistan, İtalya, İspanya, Avusturya, Kıbrıs, Çekya, Polonya, Romanya, Hollanda	29/30	

Patentler

Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu ("TPMK") ve WIPO nezdinde "Uzun Ömürlü Sterilize Edilmiş İlikli Kemik Suyu Üretim Yöntemi" başlıklı bir adet patenti bulunmaktadır.

Alan Adları

Şirket adına kayıtlı bir adet alan adı bulunmaktadır. Şirket'in aktif olarak kullandığı alan adı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Sıra No	İsim ve Uzantı
1	https://zelglobal.com/

Şirkete Ait Sertifikalar

Şirket'e ait sertifikalar aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Konusu	Kategori	Veren Kurum	Verilme Tarihi	Yenileme Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Sertifika No
İliskli Kemik Suyu ve Tavuk Suyu Üretimi Helal Sertifikası	CI	Helal Akreditasyon Kurumu	17.08.2023	14.08.2024	16.08.2025	18.10015
Gıda Güvenliği Yönetim Sistemi Belgesi	FSSC 22000 Kategori: C, CI, CII, CIII, CIV	IFC Global	27.04.2021	20.04.2024	26.04.2027	FSSC-1039
Gıda Güvenliği Yönetim Sistemi Belgesi	ISO 22000:2018 CI, CIV	IQR International	24.11.2023	-	23.11.2024	FSMS-0114230
Gıda Güvenliği Yönetim Sistemi Belgesi	ISO 22000:2018	IFC Global	24.11.2021	-	23.11.2024	IFC-F-11 - 21-I-10321
Kalite Yönetim Sistemi Belgesi	ISO 9001:2015	IFC Global	24.11.2021	-	23.11.2024	IFC-F-11 - 21-I-10321

Şirket'e Ait Lisanslar

Şirket'e V- Label International tarafından verilen lisanslar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Lisans No	İsim	Fıkra	Kategori	Son Geçerlilik Tarihi
TR-0031-0001	ZEL KEREVİZ ÇORBASI	(ZEL KEREVİZ ÇORBASI)	Vegan	29.05.2025
TR-0031-0002	ZEL MISIRLI MANTAR ÇORBASI	(ZEL MISIRLI MANTAR ÇORBASI)	Vegan	29.05.2025
TR-0031-0003	ZEL KARNABAHAAR ÇORBASI	(ZEL KARNABAHAAR ÇORBASI)	Vegan	29.05.2025

TR-0031-0004	ZEL BROKOLİ ÇORBASI	(ZEL BROKOLİ ÇORBASI)	Vegan	29.05.2025
TR-0031-0005	ZEL EZOGELİN ÇORBASI	(ZEL EZOGELİN ÇORBASI)	Vegan	29.05.2025
TR-0031-0006	ZEL DOMATES ÇORBASI	(ZEL DOMATES ÇORBASI)	Vegan	29.05.2025
TR-0031-0007	ZEL ZERDEÇALLI MERCİMEK ÇORBASI	(ZEL ZERDEÇALLI MERCİMEK ÇORBASI)	Vegan	29.05.2025
TR-0031-0008	ZEL MERCİMEK ÇORBASI	(ZEL MERCİMEK ÇORBASI)	Vegan	29.05.2025
TR-0031-0009	SAN MARINO TORTİLLA LAVAŞ SADE	(SAN MARINO TORTİLLA LAVAŞ SADE)	Vegan	11.04.2025
TR-0031-0010	SAN MARINO TAM BUĞDAYLI TORTİLLA LAVAŞ	(SAN MARINO TAM BUĞDAYLI TORTİLLA LAVAŞ)	Vegan	11.04.2025
TR-0031-0011	SAN MARINO EKŞİ MAYALI ZEYTİNYAĞLI KEKİKLİ EKMEK	(SAN MARINO EKŞİ MAYALI ZEYTİNYAĞLI KEKİKLİ EKMEK)	Vegan	14.09.2024
TR-0031-0012	SAN MARINO EKŞİ MAYALI SİYEZ BUĞDAYLI KÖY EKMEĞİ	(SAN MARINO EKŞİ MAYALI SİYEZ BUĞDAYLI KÖY EKMEĞİ)	Vegan	14.09.2024
TR-0031-0013	SAN MARINO EKŞİ MAYALI ÇOK TAHILLI TAM BUĞDAYLI EKMEK	(SAN MARINO EKŞİ MAYALI ÇOK TAHILLI TAM BUĞDAYLI EKMEK)	Vegan	14.09.2024
TR-0031-0014	SAN MARINO EKŞİ MAYALI ÇİYA TOHUMLU SİYEZ BUĞDAYLI EKMEK	(SAN MARINO EKŞİ MAYALI ÇİYA TOHUMLU SİYEZ BUĞDAYLI EKMEK)	Vegan	14.09.2024
TR-0031-0015	SAN MARINO EKŞİ MAYALI TAM BUĞDAY UNLU EKMEK	(SAN MARINO EKŞİ MAYALI TAM BUĞDAY UNLU EKMEK)	Vegan	14.09.2024
TR-0031-0016	SAN MARINO EKŞİ MAYALI TAM BUĞDAYLI TUZ İLAVESİZ EKMEK	(SAN MARINO EKŞİ MAYALI TAM BUĞDAYLI TUZ İLAVESİZ EKMEK)	Vegan	14.09.2024

TR-0031-0017	SAN MARINO EKŞİ MAYALI KARABUĞDAYLI ÇAVDARLI EKMEK	(SAN MARINO EKŞİ MAYALI KARABUĞDAYLI ÇAVDARLI EKMEK)	Vegan	14.09.2024
TR-0031-0018	SAN MARINO HAMBURGER EKMEĞİ	(SAN MARINO HAMBURGER EKMEĞİ)	Vegan	11.04.2025
TR-0031-0019	SAN MARINO SUSAMLI HAMBURGER EKMEĞİ	(SAN MARINO SUSAMLI HAMBURGER EKMEĞİ)	Vegan	11.04.2025
TR-0031-0020	SAN MARINO SANDVİÇ EKMEĞİ	(SAN MARINO SANDVİÇ EKMEĞİ)	Vegan	11.04.2025
TR-0031-0021	SAN MARINO DİLİMLİ TOST EKMEĞİ	(SAN MARINO DİLİMLİ TOST EKMEĞİ)	Vegan	11.04.2025

5.4. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Faaliyet gösterilen sektöre ilişkin veriler ve bilgiler resmi kurum ve kuruluşlar tarafından yayımlanmış olan kamuya açık bilgiler ile Şirket'ten elde edilen bilgilerden oluşmaktadır. Yararlanılan kaynaklara ilişkin dayanak listesi aşağıda yer almaktadır:

- TÜİK (www.tuik.gov.tr) – Türkiye İstatistik Kurumu: Devlet Mah. Necatibey Cad. No: 114 06420 Çankaya/ANKARA

5.5. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

6. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Yoktur.

6.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Yoktur.

7. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

7.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Şirket'in sahip olduğu maddi duran varlıkların yıllar itibarıyla değerleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Maliyet	01.01.2022	Giriş	Çıkış	31.12.2022	Giriş	Çıkış	31.12.2023	Giriş	Çıkış	30.06.2024
Arazi ve Arsalar	9.696.797	-	-9.696.797	-	-	-	-	-	-	-
Tesis, Makine ve Cihazlar	26.892.666	2.846.960	-1.301.825	28.437.801	9.163.790	-	37.601.591	8.725.395	-	46.326.985
Taşıtlar	5.187.945	1.188.594	-962.472	5.414.066	18.575.847	-2.140.816	21.849.097	-	-	21.849.097
Demirbaşlar	5.117.378	361.951	-238.908	5.240.421	313.084	-	5.553.505	227.727	-	5.781.232
Yapılmakta olan yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	46.894.786	4.397.504	-12.200.002	39.092.288	28.052.721	-2.140.816	65.004.193	8.953.122	-	73.957.313
Birikmiş amortisman (-)										
Arazi ve Arsalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tesis, Makine ve Cihazlar	-10.584.602	-3.222.614	1.071.628	-12.735.588	-3.980.165	-	-16.715.753	-2.915.689	-	-19.631.442
Taşıtlar	-882.570	-1.273.371	224.577	-1.931.364	-2.763.865	672.222	-4.023.007	-2.190.232	-	-6.213.239
Demirbaşlar	-2.669.126	-943.847	29.863	-3.583.110	-447.086	-	-4.030.196	-236.600	-	-4.266.796
Yapılmakta olan yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-14.136.298	-5.439.832	1.326.068	-18.250.062	-7.191.116	672.222	-24.768.956	-5.342.521	-	-30.111.476
Net defter değeri	32.758.488			20.842.226			40.235.236			43.845.837

Şirket'in finansal ya da faaliyet kiralaması yoluyla edindiği maddi duran varlıkları bulunmamaktadır.

7.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Şirket, faaliyetlerini yürütmesi için 2872 sayılı Çevre Kanunu hükümlerine tabi olup, anılan kanun ve ilgili ikincil mevzuat hükümlerine işbu İzahname'nin 4.1.4. bölümünde yer verilmiştir.

Şirket'e, İzmir Valiliği Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından İzmir'de bulunan üretim tesisindeki hava emisyonu için 22.05.2024 ile 22.05.2029 tarihleri arasında geçerli olmak üzere 233361356.0.1 belge numaralı çevre izin belgesi verilmiştir.

Şirket'in Sıfır Atık Belgesi için 08.08.2024 tarihli başvurusu bulunmaktadır.

Şirket'in, Bağyurdu Yeni Mahallesi, Ova Yolu Küme Evleri No:78/a, İç Kapı No: 1, Kemalpaşa/İZMİR adresinde bulunan üretim tesisinde; Şirket'in kullandığı ham maddelerin ambalajlarını kontamine olmuş ambalaj olarak değerlendirilmesi suretiyle tehlikeli atık alanında biriktirilmekte ve MoTAT sistemine işlenmekte ve lisanslı bir firma aracılığı ile kontamine ambalaj atıklarının belirli sürelerde toplatılmaktadır.

Şirket'in, tehlikeli atıkların aracı firmaya teslimi esnasında MoTAT kayıt numarasının yer aldığı irsaliye düzenlenmekte ve her yıl sonunda yıllık MoTAT atık beyan formunun indirilmesi suretiyle kayıt altına alınmaktadır. Şirket'in son MoTAT Kayıt Tarihi 19.07.2024 tarihindedir.

Şirket ambalaj atığı Ambalaj Bilgi Sistemine üretmesi dolayısıyla Atık Yönetimi Yönetmeliği ve Sıfır Atık Yönetmeliği tabidir. Bununla birlikte, Şirket'in ambalaj üretmesi dolayısıyla yürüttüğü süreçler bakımından Ambalaj Bilgi Sistemine ve depozito yönetim sistemi kapsamında yer alan ambalajları için Türkiye Çevre Ajansı'na kaydolma yükümlülüğü mevcuttur. Şirket, Ambalaj Bilgi Sistemine ve depozito yönetim sistemi kapsamında yer alan ambalajları için Türkiye Çevre Ajansı'na FK2024000012420 firma kodu ve 233361356 Çevre Kimlik Numarası (ÇKN) ile 08.11.2024 tarihinde kayıt olmuştur.

Şirket'in işletmesinde et paketlenme, kemik suyu ve hazır çorba üretimi sonucunda proses atıksu oluşmakta olup, proses atıksular için fosseptiğe deşarjı öncesi önlem tesisi yaptırılmıştır. Proses atıksuları önlem tesisi sonrası, evsel atıksular ise direkt fosseptiğe deşarj edilmektedir.

İZSU Atık Suların Kanalizasyon Şebekesine Deşarj Yönetmeliği madde 8'e göre ve Şirket'in İZSU'ya sunmuş olduğu 28.04.2022 tarihli Başvuru Formu bilgilerine göre, Şirket'in yükümlülüklerini yerine getirmesi ve mevcut haliyle Çevre İzni'ne esas atıksu kirliliği açısından "uygun durumunda" olması nedeniyle, Şirket'e 28.04.2027 tarihine kadar geçerli olan "Kanalizasyona Bağlantı Kalite Kontrol Ruhsatı" verilmiştir.

7.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

7.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

7.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

7.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Şirket'in maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir;

Maliyet	01.01.2022	Giriş	31.12.2022	Giriş	31.12.2023	Giriş	30.06.2024
Haklar	310.471	39.504	349.975	8.622	358.598	35.066	393.664
Toplam	310.471	39.504	349.975	8.622	358.598	35.066	393.664
Birikmiş Amortisman (-)							
Haklar	-274.714	-23.474	-298.188	-24.672	-322.860	-15.122	-337.981
Toplam	-274.714	-23.474	-298.188	-24.672	-322.860	-15.122	-337.981
Net Defter Değeri	35.758		51.787		35.738		55.682

Şirket'in kullanım hakkı varlıkları, Şirket'in operasyonlarında kullanmak üzere kiraladığı olduğu bina ve taşıt kira sözleşmelerinden oluşmaktadır. Kullanım hakkı varlıklarının bakiyeleri ve ilgili dönemdeki amortisman ve itfa payı giderleri aşağıdaki gibidir:

TL	01.01.2022	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2022	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2023	İlaveler	Çıkışlar	30.06.2024
Binalar	13.675.522	-	-6.142.803	7.532.719	-	-	7.532.719	4.112.220	-	11.644.939
Özel maliyetler	25.320.455	2.795.887	-	28.116.342	-	-1.705.928	26.410.414	1.944.471	-	28.354.885
Toplam	38.995.977	2.795.887	-6.142.803	35.649.061	-	-1.705.928	33.943.134	6.056.690	-	39.999.824
Binalar (-)	-8.014.075	-7.486.507	444.470	-15.056.112	-753.272	-	-15.809.384	-582.247	-	-16.391.631
Özel maliyetler (-)	-4.146.860	-	69.228	-4.077.632	-4.703.648	-	-8.781.280	-2.822.807	-	-11.604.087
Birikmiş amortisman (-)	-12.160.935	-7.486.507	513.697	-19.133.744	-5.456.920		-24.590.664	-3.405.054	-	-27.995.718
Net kayıtlı değer	26.835.043			16.515.316			9.352.469			12.004.105

7.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

8. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

8.1. Finansal durum:

8.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ			
BİLANÇO (TL)	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
VARLIKLAR	358.621.868	398.856.918	425.829.897
Dönen Varlıklar	320.282.296	349.233.476	365.972.858
Nakit ve Nakit Benzerleri	26.509.258	11.305.307	20.058.629
Ticari Alacaklar	274.566.606	235.168.097	224.031.748
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	274.566.606	235.168.097	224.031.748
Diğer Alacaklar	4.409.670	11.971.789	24.982.545
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4.194.864	7.058.962	24.181.650
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	214.806	4.912.826	800.895
Stoklar	1.069.389	66.012.519	48.942.398
Peşin Ödenmiş Giderler	5.180.527	10.197.948	30.768.682
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	5.180.527	10.197.948	30.768.682
Diğer Dönen Varlıklar	8.546.846	14.577.816	17.188.856
Ara Toplam	320.282.296	349.233.476	365.972.858
Toplam Dönen Varlıklar	320.282.296	349.233.476	365.972.858
Duran Varlıklar	38.339.573	49.623.442	59.857.039
Maddi Duran Varlıklar	20.842.226	40.235.236	43.845.837
Kullanım Hakkı Varlıkları	16.515.316	9.352.469	12.004.105
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	51.787	35.738	55.682

-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	51.787	35.738	55.682
Ertelenmiş Vergi Varlığı	930.244	--	3.951.415
Toplam Duran Varlıklar	38.339.573	49.623.442	59.857.039
TOPLAM VARLIKLAR	358.621.868	398.856.918	425.829.897
KAYNAKLAR	358.621.868	398.856.918	425.829.897
Kısa Vadeli Yükümlülükler	198.423.184	198.540.791	207.156.117
Kısa Vadeli Borçlanmalar	26.954.579	19.815.595	18.079.795
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	26.954.579	19.815.595	18.079.795
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	28.026.040	44.473.681	94.315.036
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	28.026.040	44.473.681	94.315.036
Ticari Borçlar	121.296.976	117.855.120	85.142.710
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	121.296.976	117.855.120	85.142.710
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	513.927	1.415.240	2.817.227
Diğer Borçlar	11.715.414	910.851	674.903
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	22.604	--	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	11.692.810	910.851	674.903
Ertelenmiş Gelirler	17.340	287.297	2.340.105
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	17.340	287.297	2.340.105
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	9.553.528	13.463.571	3.187.729
Kısa Vadeli Karşılıklar	345.379	319.437	598.612
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	345.379	304.468	586.612
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	--	14.968	12.000
Ara Toplam	198.423.184	198.540.791	207.156.117
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	198.423.184	198.540.791	207.156.117
Uzun Vadeli Yükümlülükler	6.463.540	3.711.959	3.684.046
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5.476.657	1.808.130	2.023.343
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	5.476.657	1.808.130	2.023.343
Uzun Vadeli Karşılıklar	986.884	1.225.099	1.660.703
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	986.884	1.225.099	1.660.703
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	--	678.730	--
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	6.463.540	3.711.959	3.684.046
ÖZKAYNAKLAR	153.735.144	196.604.168	214.989.734
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	153.735.144	196.604.168	214.989.734
Ödenmiş Sermaye	21.550.473	74.000.000	74.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	46.742.915	56.327.174	59.735.315
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	--	-46.217	-37.052
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	--	-46.217	-37.052
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	--	-46.217	-37.052

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	212.447	3.252.466	3.252.466
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	28.658.372	27.913.432	63.070.745
Dönem Net Kârı/Zararı	56.570.937	35.157.313	14.968.260
Toplam Özkaynaklar	153.735.144	196.604.168	214.989.734
TOPLAM KAYNAKLAR	358.621.868	398.856.918	425.829.897

Toplam Varlıklar (Aktif Toplamı)

Şirket'in toplam varlıkları 31.12.2022 itibarıyla 358.621.868 TL ve 31.12.2023 itibarıyla 398.856.918 TL olup, 30.06.2024 itibarıyla 425.829.897 TL olmuştur. Toplam varlıkların dağılımını incelediğimizde 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihleri itibarıyla dönen varlıkların payı sırasıyla %89,3, %87,6 ve %85,9 olup, duran varlıkların payı sırasıyla %10,7, %12,4 ve %14,1 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Dönen Varlıklar

Şirket'in dönen varlıkları 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihleri itibarıyla sırasıyla 320.282.296 TL, 349.233.476 TL ve 365.972.858 TL olmuştur. Dönen varlıklarda 31.12.2023 tarihi itibarıyla 31.12.2022 tarihinde sona eren döneme göre %9 artış yaşanmış olup, söz konusu artış nakit ve nakit benzerleri ile ticari alacaklarda yaşanan gerilemelere rağmen stoklar, ilişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar, peşin ödenmiş giderler ve diğer dönen varlıklarda yaşanan artışlardan kaynaklanmaktadır. 30.06.2024 tarihi itibarıyla dönen varlıklarda 31.12.2023 tarihinde sona eren döneme göre %4,8 artış yaşanmış olup, söz konusu artışta ilişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar ve stoklarda yaşanan düşüslere karşın, nakit ve nakit benzerleri, ilişkili taraflardan diğer alacaklar, peşin ödenmiş giderler ve diğer dönen varlıklarda yaşanan artışlar etkili olmuştur.

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kısa vadeli ticari alacakların detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

TL	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Ticari alacaklar	279.785.994	242.928.447	237.597.305
Alacak senetleri	2.409.090	744.495	450.000
Alacak senetleri reeskontu (-)	-5.751.605	-6.640.630	-11.587.916
Şüpheli ticari alacaklar	742.469	450.601	361.248
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	-742.469	-450.601	-361.248
Beklenen kredi zararları (-)	-1.876.873	-1.864.215	-2.427.641
Toplam	274.566.606	235.168.097	224.031.748

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacakların detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

TL	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Verilen depozito ve teminatlar	214.806	20.086	16.103
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	4.194.864	7.058.962	24.181.650
Diğer	-	4.892.740	784.792
Toplam	4.409.670	11.971.789	24.982.545

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kısa vadeli ticari borçların detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

TL	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Ticari borçlar	109.359.488	111.200.425	74.045.857
Borç senetleri	14.882.048	14.371.405	16.742.906
Borç senetleri reeskontu (-)	-2.944.560	-7.716.710	-5.646.053
Toplam	121.296.976	117.855.120	85.142.710

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kısa vadeli diğer borçların detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

TL	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Ödenecek vergi ve fonlar	410.766	896.950	659.749
İlişkili taraflara diğer borçlar	22.604	-	-
Diğer	11.282.044	13.900	15.154
Toplam	11.715.414	910.851	674.903

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla stokların detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

TL	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
İlk madde ve malzemeler	604.284	6.376.013	7.825.539
Yarı mamuller	137.431	5.655.812	12.705.103
Mamuller	89.148	15.897.035	6.062.366
Ticari mallar	238.526	37.815.728	22.350.910
Diğer stoklar	-	267.931	-1.520
Toplam	1.069.389	66.012.519	48.942.398

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla diğer dönen varlıklarının detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

TL	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Devreden KDV	8.538.964	14.575.062	17.094.535
Diğer çeşitli dönen varlıklar	7.882	2.754	94.321
Toplam	8.546.846	14.577.816	17.188.856

Duran Varlıklar

Şirket'in duran varlıkları 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihleri itibarıyla sırasıyla 38.339.573 TL, 49.623.442 TL ve 59.857.039 TL seviyelerinde gerçekleşmiştir. Duran varlıklarda 31.12.2023 tarihi itibarıyla 31.12.2022 tarihinde sona eren döneme göre %29,4 artış yaşanmış olup, söz konusu artışta ana etken maddi duran varlıklarda yeni alımların etkisiyle gerçekleşen artıştır. İlgili dönemde kullanım hakkı varlıklarında ise bir şube kapanışı nedeniyle gerileme yaşanmıştır. 30.06.2024 tarihi itibarıyla duran varlıklarda 31.12.2023 tarihinde sona eren döneme göre %20,6 artış yaşanmış olup, söz konusu artış maddi duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve maddi olmayan duran varlıklarda gerçekleşen artışların yanı sıra anılan dönemde kaydedilen ertelenmiş vergi varlığından kaynaklanmaktadır.

Toplam Yüklümlülükler

Şirket'in toplam yüklümlülükleri 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihleri itibarıyla sırasıyla 204.886.724 TL, 202.252.750 TL ve 210.840.163 TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Vade bakımından toplam yüklümlülüklerin dağılımını incelediğimizde ağırlıklı kısım kısa vadeli yüklümlülüklerden oluşmaktadır. Kısa vadeli yüklümlülüklerin toplam yüklümlülükler içerisindeki payı 31.12.2022 itibarıyla %96,8, 31.12.2023 itibarıyla %98,2 ve 30.06.2024 itibarıyla %98,3 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirket'in finansal borçlarının toplamı 31.12.2022 itibarıyla 60.457.276 TL, 31.12.2023 itibarıyla 66.097.406 TL ve 30.06.2024 itibarıyla 114.418.174 TL'dir. Söz konusu finansal borçların ağırlıklı kısmı kısa vadeli olup, kısa vadeli finansal borçların toplam finansal borçlar içerisindeki payı 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihleri itibarıyla sırasıyla %90,9, %97,3 ve %98,2 seviyelerinde gerçekleşmiştir.

Şirket'in toplam finansal borçları 31.12.2023 itibarıyla 31.12.2022 tarihinde sona eren döneme göre %9,3 artış göstermiş olup, söz konusu artış uzun vadeli finansal borçlarındaki gerilemeye karşın artan kısa vadeli finansal borçlarından kaynaklanmaktadır. Anılan dönemde kısa vadeli finansal borçlardaki artış, işletme sermayesi ihtiyacının finansmanı için kullanılan kredilerden kaynaklanmaktadır. 30.06.2024 itibarıyla 31.12.2023 tarihinde sona eren döneme göre ağırlıklı olarak kısa vadeli finansal borçlarda yaşanan artışın etkisiyle toplam finansal borçlar %73,1 oranında artış göstermiştir. Anılan dönemde kısa vadeli finansal borçlarda yaşanan yükseliş, işletme sermayesi finansmanı için kullanılan kredilerin yanı sıra ilişkili taraf şirketi olan Fera Organik Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. üzerinden Şirket'in yapmış olduğu yatırımın finansmanı için kullanılan kısa vadeli kredilerden kaynaklanmaktadır.

TL	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Finansal borç toplamı	60.457.276	66.097.406	114.418.174
Kısa vadeli finansal borçların toplamı	54.980.619	64.289.276	112.394.831
Uzun vadeli finansal borçların toplamı	5.476.657	1.808.130	2.023.343
Nakit ve nakit benzerleri	26.509.258	11.305.307	20.058.629
Net finansal borç	33.948.018	54.792.099	94.359.545

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal borçların detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

TL	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Banka kredileri	26.408.565	6.289.886	919.589
Kredi kartları	546.014	13.525.709	17.160.206
Toplam kısa vadeli borçlanmalar	26.954.579	19.815.595	18.079.795
Banka kredileri	26.298.194	43.914.899	93.643.263
Kullanım hakkı yüklümlülükleri	1.727.846	558.782	671.773
Toplam uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	28.026.040	44.473.681	94.315.036
Banka kredileri	249.222	-	-

Kullanım hakkı yükümlülükleri	5.227.434	1.808.130	2.023.343
Toplam uzun vadeli borçlanmalar	5.476.657	1.808.130	2.023.343
Toplam finansal borçlar	60.457.276	66.097.406	114.418.174

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla toplam finansal borçların yaşlandırılmasına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

TL	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
1 yıl içerisinde ödenecek	54.980.619	64.289.276	112.394.831
1 - 2 yıl içerisinde ödenecek	1.312.418	452.033	404.669
2 - 3 yıl içerisinde ödenecek	1.078.876	339.024	404.669
3 - 4 yıl içerisinde ödenecek	1.078.876	339.024	404.669
4 - 5 yıl içerisinde ödenecek	984.250	339.024	404.669
5 yıl ve daha uzun vadeli	1.022.238	339.024	404.669
Toplam	60.457.276	66.097.406	114.418.174

Toplam Özkaynaklar

Şirket'in toplam özkaynakları 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihleri itibarıyla sırasıyla 153.735.144 TL, 196.604.168 TL ve 214.989.734 TL seviyelerinde gerçekleşmiştir. 31.12.2023 itibarıyla toplam özkaynaklar 31.12.2022 tarihinde sona eren döneme göre %27,9 artmış olup, söz konusu artışta ana etken ödenmiş sermayede gerçekleşen artıştır. Şirket'in 31.12.2022 itibarıyla 21.550.473 TL olan ödenmiş sermayesi 31.12.2023 itibarıyla 74.000.000 TL'ye yükselmiştir. Ödenmiş sermaye 30.06.2024 itibarıyla 74.000.000 TL'dir. Şirket'in 30.06.2024 itibarıyla toplam özkaynakları 31.12.2023 tarihinde sona eren döneme göre %9,4 artmış olup, söz konusu artışta ana etken geçmiş yıllar kârlarındaki artıştır.

8.2. Faaliyet sonuçları

8.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ				
GELİR TABLOSU (TL)	2022	2023	2023/6A	2024/6A
Hasılat	1.776.101.890	1.904.702.746	1.479.096.922	605.560.713
Satışların Maliyeti (-)	-1.546.301.018	-1.688.942.338	-1.374.344.067	-488.459.858
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)	229.800.872	215.760.409	104.752.855	117.100.855
BRÜT KAR (ZARAR)	229.800.872	215.760.409	104.752.855	117.100.855
Genel Yönetim Giderleri (-)	-21.194.860	-22.913.522	-12.728.931	-14.240.357
Pazarlama Giderleri (-)	-76.082.725	-71.553.665	-41.886.389	-35.318.642
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	12.729.530	45.056.222	41.329.669	15.611.976
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-18.226.376	-24.800.950	-20.381.565	-20.639.429
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	127.026.441	141.548.493	71.085.639	62.514.403

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	4.737.881	5.960.814	843.079	1.440
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	-1.459.105	-725.148	-727.582	-933.095
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	130.305.218	146.784.159	71.201.136	61.582.748
Finansal Gelirler	3.945.744	28.305.035	19.478.609	6.553.619
Finansal Giderler (-)	-13.833.660	-24.692.363	-12.096.887	-18.571.009
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	-43.414.219	-87.913.083	-40.201.577	-33.296.633
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	77.003.083	62.483.748	38.381.280	16.268.725
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	-20.432.146	-27.326.435	-8.545.475	-1.300.465
-Dönem Vergi (Gideri) Geliri	-23.258.371	-26.067.738	-10.740.753	-5.796.020
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	2.826.225	-1.258.697	2.195.278	4.495.555
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	56.570.937	35.157.313	29.835.805	14.968.260
DÖNEM KARI (ZARARI)	56.570.937	35.157.313	29.835.805	14.968.260
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı	56.570.937	35.157.313	29.835.805	14.968.260
-Ana Ortaklık Payları	56.570.937	35.157.313	29.835.805	14.968.260
Pay Başına Kazanç (Zarar)	2,57	0,48	1,36	0,20

Hasılat

Şirket'in 2022 yılında 1.776.101.890 TL olan hasılatı 2023 yılında 2022 yılına göre %7,2 artarak 1.904.702.746 TL'ye yükselmiştir. Söz konusu yükseliş, 6 Şubat 2023 tarihli Kahramanmaraş merkezli depremler sonrası artan gıda ve gıda dışı ürün tedarikindeki artıştan kaynaklanmaktadır. 2023 yılında Şirket'in yurt içi brüt satış gelirleri yıllık bazda %30,3 artarak 807.231.557 TL'den 1.052.094.704 TL'ye yükselmiştir. Söz konusu yükselişin nedeni, 6 Şubat 2023 tarihli Kahramanmaraş merkezli depremler sonrası artan gıda ve gıda dışı ürün tedarikindeki artıştır. Aynı dönemde yurt dışı brüt satış gelirleri ise yıllık bazda %8,3 düşüşle 977.044.876 TL'den 896.070.306 TL'ye gerilemiştir. Anılan düşüşte 2022 yılına göre 2023 yılında Birleşmiş Milletler tarafından yapılan ihalelerdeki azalış etkili olmuştur.

Şirket'in 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde hasılatı 2023 yılının aynı dönemine göre %59,1 düşüşle 1.479.096.922 TL'den 605.560.713 TL'ye gerilemiştir. Anılan düşüşte hem yurt içi hem de yurt dışı satış gelirlerindeki gerilemeler etkili olmuştur. 2024

yılının ilk 6 aylık döneminde yurt içi brüt satış gelirleri ihale sayısındaki gerilemenin etkisiyle yıllık bazda %14,5 düşüşle 603.572.500 TL'den 515.902.419 TL'ye gerilemiştir. Anılan dönemde yurt dışı brüt satış gelirleri yıllık bazda %89,8 düşüşle 896.070.306 TL'den 91.208.590 TL'ye gerilemiştir. Söz konusu düşüşün ana nedeni, Birleşmiş Milletler tarafından yapılan ihale sayısındaki azalıştır.

TL	2022	2023	2023/6A	2024/6A
Yurt içi satışlar	807.231.557	1.052.094.704	603.572.500	515.902.419
Yurt dışı satışlar	977.044.876	896.070.306	896.070.306	91.208.590
Diğer satışlar	236.294	4.479.128	1.256.669	292.100
	1.784.512.728	1.952.644.138	1.500.899.476	607.403.109
Satıştan iadeler (-)	-8.193.427	-47.762.325	-21.623.654	-1.842.396
Diğer indirimler (-)	-217.410	-179.066	-178.900	-
Satış Gelirleri (net)	1.776.101.890	1.904.702.746	1.479.096.922	605.560.713
Satılan mamuller maliyeti (-)	-172.729.744	-401.768.472	-335.402.586	-105.891.797
Satılan ticari mallar maliyeti (-)	-1.373.027.969	-1.287.173.866	-1.038.941.481	-382.568.061
Satılan hizmet maliyeti (-)	-543.305	-	-	-
Satışların maliyeti	-1.546.301.018	-1.688.942.338	-1.374.344.067	-488.459.858
Brüt Kar/(Zarar)	229.800.872	215.760.409	104.752.855	117.100.855

Satışların Maliyeti

Şirket'in satışlarının maliyeti 2023 yılında 2022 yılına göre %9,2 artışla 1.546.301.018 TL'den 1.688.942.338 TL'ye yükselmiştir. Söz konusu yükselişte hasılatındaki artışın yanı sıra hammadde fiyatlarındaki yükselişler etkili olmuştur. Böylelikle, satışların maliyetinin hasılatı oranı %87,1'den %88,7'ye yükselmiştir.

Şirket'in satışlarının maliyeti 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde yıllık bazda %64,5 düşüşle 1.374.344.067 TL'den 488.459.858 TL'ye gerilemiştir. Söz konusu düşüşte hasılatındaki gerilemenin yanı sıra etkin stok yönetimi, işgücünün verimli kullanılması gibi Şirket tarafından alınan maliyet azaltıcı önlemler etkili olmuştur. Böylelikle, satışların maliyetinin hasılatı oranı 2023 yılının ilk 6 aylık döneminde %92,9 seviyesindeyken, 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde %80,7'ye gerilemiştir.

Brüt Kâr

Şirket'in brüt kârı 2023 yılında yıllık bazda %6,1 düşüşle 229.800.872 TL'den 215.760.409 TL'ye gerilemiştir. Söz konusu düşüşte hasılatın üzerinde artan satışların maliyeti ana etken olmuştur. Böylelikle, 2022 yılında %12,9 seviyesinde olan brüt kâr marjı 2023 yılında %11,3 seviyesine gerilemiştir.

Şirket'in 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde brüt kârı hasılatındaki düşüşten daha fazla gerileyen satışların maliyetinin etkisiyle yıllık bazda %11,8 artışla 104.752.855 TL'den 117.100.855 TL'ye yükselmiştir. Böylelikle, 2023 yılının ilk 6 aylık döneminde %7,1 seviyesinde olan brüt kâr marjı 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde %19,3'e yükselmiştir.

TL	2022	2023	2023/6A	2024/6A
Brüt Kar/(Zarar)	229.800.872	215.760.409	104.752.855	117.100.855
Brüt Kar Marjı	12,9%	11,3%	7,1%	19,3%

Genel Yönetim Giderleri

Şirket'in genel yönetim giderleri 2023 yılında 2022 yılına göre %8,1 artış göstermiştir. Söz konusu artışta ağırlıklı olarak personel giderleri, sigorta giderleri, temsil ve ağırlama giderlerindeki artışlar etkili olmuştur. Anılan dönemde, bakım ve onarım giderleri, amortisman giderleri ve danışmanlık giderleri ise gerilemiştir. Böylelikle, genel yönetim giderlerinin hasılatlara oranı 2022 yılında %1,2 seviyesindeyken 2023 yılında değişmeyerek %1,2 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirket'in genel yönetim giderleri 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde yıllık bazda %11,9 artış göstermiştir. Söz konusu artışta ağırlıklı olarak vergi, resim ve harçlar, sigorta giderleri ile danışmanlık giderlerindeki artışlar etkili olmuştur. Böylelikle, genel yönetim giderlerinin hasılatlara oranı 2023 yılının ilk 6 aylık döneminde %0,9 seviyesindeyken, 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde %2,4 seviyesine yükselmiştir.

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla genel yönetim giderlerinin detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

TL	2022	2023	2023/6A	2024/6A
Personel giderleri (-)	-2.348.321	-6.111.090	-4.236.677	-4.852.684
Vergi, resim ve harçlar (-)	-2.090.093	-2.073.721	-1.723.327	-3.163.821
Sigorta giderleri (-)	-324.932	-1.817.718	-778.008	-1.948.686
Danışmanlık giderleri (-)	-1.206.794	-744.909	-375.493	-1.468.535
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler (-)	-265.834	-688.944	-204.856	-606.756
Temsil ve ağırlama giderleri (-)	-346.274	-1.927.174	-1.094.368	-538.274
Seyahat ve ulaşım giderleri (-)	-482.624	-855.180	-1.693.154	-528.412
Bakım ve onarım giderleri (-)	-4.517.891	-1.473.562	-1.513.687	-238.926
Amortisman giderleri (-)	-8.791.595	-5.649.049	-126.658	-126.759
Temizlik giderleri (-)	-163.278	-705.937	-653.514	-43.508
Diğer (-)	-657.224	-866.238	-329.190	-723.995
Toplam	-21.194.860	-22.913.522	-12.728.931	-14.240.357

Pazarlama Giderleri

Şirket'in 2023 yılında pazarlama giderleri 2022 yılına göre %6 gerilemiştir. Söz konusu düşüşte ağırlıklı olarak dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler, kira giderleri, vergi, resim ve harçlar, ithalat-ihracat giderleri ile satış komisyon giderlerindeki düşüşler etkili olmuştur. Diğer yandan, anılan dönemde nakliye ve lojistik giderleri ile amortisman giderleri ise artmıştır. Böylelikle, pazarlama giderlerinin hasılatlara oranı 2022 yılında %4,3 seviyesindeyken 2023 yılında %3,8'e gerileyerek operasyonel kârlılığı desteklemiştir.

Şirket'in pazarlama giderleri 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde yıllık bazda %15,7 gerilemiştir. Söz konusu düşüşte ağırlıklı olarak ithalat-ihracat giderleri ve satış

komisyon giderlerindeki düşüşler etkili olmuştur. Diğer yandan, anılan dönemde nakliye ve lojistik giderleri, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler, kira giderleri, personel giderleri ile vergi, resim ve harçlarda artışlar yaşanmıştır. Söz konusu artışlar nedeniyle, pazarlama giderlerinin hasılatlara oranı 2023 yılının ilk 6 aylık döneminde %2,8 seviyesindeyken 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde %5,8'e yükselmiştir.

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla pazarlama giderlerinin detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

TL	2022	2023	2023/6A	2024/6A
Nakliye ve lojistik giderleri (-)	-12.748.100	-21.849.735	-8.809.656	-15.540.585
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler (-)	-5.865.154	-1.507.351	-1.048.744	-5.156.051
Personel giderleri (-)	-7.585.836	-7.629.188	-3.140.694	-4.349.722
Vergi, resim ve harçlar (-)	-6.718.562	-5.649.110	-2.481.588	-3.431.930
Kira giderleri (-)	-1.194.149	-111.942	-138.700	-1.780.911
İthalat ihracat giderleri (-)	-21.775.459	-17.319.663	-17.617.675	-1.095.667
İhale katılım giderleri (-)	-53.983	-20.735	-17.025	-814.559
Seyahat giderleri (-)	-459.044	-343.348	-167.703	-190.688
Satış komisyon giderleri (-)	-14.283.428	-10.301.197	-7.403.896	-50.231
Amortisman giderleri (-)	-3.519.497	-5.661.238	-4.753	-8.866
Diğer (-)	-1.879.513	-1.160.158	-1.055.955	-2.899.433
Toplam	-76.082.725	-71.553.665	-41.886.389	-35.318.642

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirleri 2023 yılında 2022 yılına göre %254 artışla 12.729.530 TL'den 45.056.222 TL'ye yükselmiştir. Söz konusu yükselişte kur farkı gelirleri ve reeskont faiz gelirlerindeki yükselişler ana etken olmuştur. 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde ise esas faaliyetlerden diğer gelirler yıllık bazda %62,2 düşüşle 41.329.669 TL'den 15.611.976 TL'ye gerilemiştir. Söz konusu düşüşte ana etken kur farkı gelirlerindeki gerileme olmuştur.

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

TL	2022	2023	2023/6A	2024/6A
Reeskont faiz gelirleri	6.517.586	11.207.335	7.406.221	10.969.861
Kur farkı gelirleri	3.356.925	32.038.775	30.793.199	2.749.249
Teşvik gelirleri	1.654.848	847.215	2.074.852	894.953
Diğer	1.200.171	962.896	1.055.398	997.913
Toplam	12.729.530	45.056.222	41.329.669	15.611.976

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderleri 2023 yılında 2022 yılına göre %36,1 artışla 18.226.376 TL'den 24.800.950 TL'ye yükselmiştir. Söz konusu yükselişte kur farkı giderleri ve diğer giderlerdeki artışlar etkili olmuştur. Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderleri 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde yıllık bazda %1,3'lük sınırlı artış

göstermiştir. Anılan dönemde, reeskont faiz giderleri artarken, kur farkı giderleri ve diğer giderlerde düşüş yaşanmıştır.

İzahname’de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

TL	2022	2023	2023/6A	2024/6A
Reeskont faiz giderleri (-)	-9.042.130	-8.427.671	-5.652.645	-17.774.420
Kur farkı giderleri (-)	-6.389.858	-9.236.502	-9.219.684	-876.631
Karşılık giderleri (-)	-849.412	-109.828	-20.592	-342.519
Diğer (-)	-1.944.977	-7.026.949	-5.488.645	-1.645.859
Toplam	-18.226.376	-24.800.950	-20.381.565	-20.639.429

Finansman Gelirleri

Şirket’in finansman gelirleri 2023 yılında faiz gelirleri ve esas faaliyetlerden kur farkı gelirlerindeki artışların etkisiyle 2022 yılına göre %617,4 artışla 3.945.744 TL’den 28.305.035 TL’ye yükselmiştir. Finansman gelirleri 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde ise faiz gelirlerindeki artışa rağmen esas faaliyetlerden kur farkı gelirlerindeki düşüşün etkisiyle yıllık bazda %66,4 gerilemiştir.

İzahname’de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansman gelirlerinin detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

TL	2022	2023	2023/6A	2024/6A
Faiz gelirleri	185.005	11.420.317	2.759.821	5.456.373
Esas faaliyetlerden kur farkı gelirleri	3.760.740	16.884.718	16.718.788	1.097.246
Toplam	3.945.744	28.305.035	19.478.609	6.553.619

Finansman Giderleri

Şirket’in finansman giderleri 2023 yılında esas faaliyetlerden kur farkı giderleri ve faiz giderlerinin etkisiyle 2022 yılına göre %78,5 artışla 13.833.660 TL’den 24.692.363 TL’ye yükselmiştir. Finansman giderleri 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde ise esas faaliyetlerden kur farkı giderlerindeki düşüşe rağmen faiz giderlerindeki artışın etkisiyle yıllık bazda %53,5 artışla 12.096.887 TL’den 18.571.009 TL’ye yükselmiştir.

İzahname’de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansman giderlerinin detayına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

TL	2022	2023	2023/6A	2024/6A
Faiz giderleri (-)	-12.537.366	-14.972.387	-4.475.717	-18.006.491
Esas faaliyetlerden kur farkı giderleri (-)	-419.532	-9.022.786	-7.464.177	-274.557
Teminat mektubu komisyonları (-)	-876.762	-697.190	-156.993	-289.961
Toplam	-13.833.660	-24.692.363	-12.096.887	-18.571.009

Net Kâr

Şirket 2023 yılında artan maliyetlerin operasyonel kârlılıkta yarattığı baskının ağırlıklı etkisiyle 2022 yılına göre %37,9 düşüşle 35.157.313 TL net kâr açıklamıştır (Şirket 2022 yılında 56.570.937 TL net kâr açıklamıştı). Şirket 2024 yılının ilk 6 aylık döneminde ise, iyileşen operasyonel kârlılığa rağmen esas faaliyetlerden diğer gelirler ile finansman gelirlerindeki gerilemenin yanı sıra finansman giderlerindeki artışın etkisiyle yıllık bazda %49,8 düşüşle 14.968.260 TL net kâr açıklamıştır.

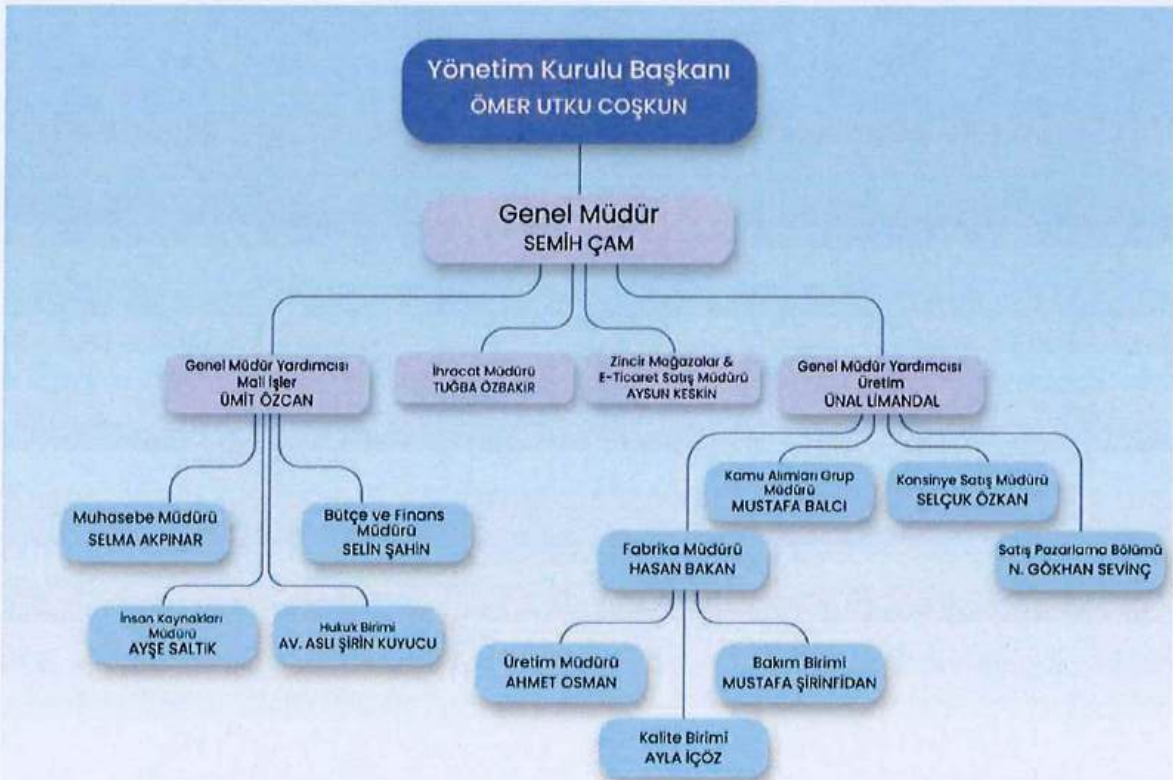
8.2.2. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Yoktur.

9. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

9.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

Şirketin organizasyon şeması aşağıda yer almaktadır.



CNG CENGİZ TEDARİK DIŞ TİC. A.Ş.
Bağyurlu Yeni Mah. Ova Yolu Küme
Evleri No: 73/A-1 Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa Y.D. 11 100 6829-Tic.Sic.No: 224755
Mersis No: 0211130682900001
Tel: 0232 880 60 06 - Fax: 0232 880 60 07

ANILATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Mh. Neşröncası Sk. T4 Apt.No:1
U/B265-34485 Sarıyer/İST. Maslak 7405 0
Tel: 444 0 968-212 304 1919 Fax: 212 290 2141
Mersis V.D. 0100604800 İst.Tic.Sic.No: 38058-5

9.2. İdari yapı:

9.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesinin “Yönetim Kurulu ve Süresi” başlıklı 8’nci maddesine göre Şirket’in işleri ve idaresi genel kurul tarafından seçilecek en az 3 üyeden oluşan yönetim kuruluna aittir. Şirket’in 24.09.2024 tarihli 2023 yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında 3 yıl süre ile görev yapmak üzere Ömer Utku COŞKUN, Semih ÇAM ve Selma AKPINAR seçilmiştir.

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Ömer Utku COŞKUN	Yönetim Kurulu Başkanı	Bağyurdu Yeni Mah.Ova Yolu Küme Evler / No:78 Kemalpaşa / İZMİR	Yönetim Kurulu Başkanı	3 yıl / 3 Yıl	74.000.000	100
Semih ÇAM	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Bağyurdu Yeni Mah.Ova Yolu Küme Evler / No:78 Kemalpaşa / İZMİR	Satın Alma Müdürü İhale İşleri Yöneticisi	3 Yıl / 3 Yıl	-	-
Selma AKPINAR	Yönetim Kurulu Üyesi	Bağyurdu Yeni Mah.Ova Yolu Küme Evler / No:78 Kemalpaşa / İZMİR	Muhasebe Yöneticisi Muhasebe Müdürü	3 Yıl / 3 Yıl	-	-

Yönetim kurulu üyesi Ömer Utku COŞKUN’un ihraççı dışında yürüttüğü herhangi bir görevi bulunmamaktadır.

9.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Şirket yönetiminde söz sahibi olan personellere ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

ONG CENGİZ TEDARİK DIŞ TİC. A.Ş.
Bağyurdu Yeni Mah.Ova Yolu Küme
Evleri No: 78 A-1 Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa V.D. 1306 8290 0001
Mersis No: 0232 1306 8290 0001
Tel: 0232 880 60 06 - Fax: 0232 880 60 07

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak/Miniyol/Beşiktaş Sk.Y4.Apt.No:9
N/B236-34486 Sanyerli97 Maslak/Beşiktaş
Tel: 444 0 988-212 304 1919 Fax: 212 290 2141
Maslak V.D.0100664830 İst.Tic.Sic.No:38058-5

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Semih ÇAM	Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür	Bağ yurdu Yeni Mahalle Ova Yolu Küme Evler No: 78A/1 Kemalpaşa / İZMİR	Satın alma ve İhale İşleri Müdürü	-	-
Selma AKPINAR	Yönetim Kurulu Üyesi	Bağ yurdu Yeni Mahalle Ova Yolu Küme Evler No: 78A/1 Kemalpaşa / İZMİR	Muhasebe Yöneticisi Muhasebe Müdürü	-	-
Ümit ÖZCAN	Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Bağ yurdu Yeni Mahalle Ova Yolu Küme Evler No: 78A/1 Kemalpaşa / İZMİR	Yoktur	-	-
Ünal LİMANDAL	Genel Müdür Yardımcısı	Bağ yurdu Yeni Mahalle Ova Yolu Küme Evler No: 78A/1 Kemalpaşa / İZMİR	İç Denetim Müdürü	-	-

9.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan kişilerin özgeçmişlerine aşağıda yer verilmektedir.

Ömer Utku COŞKUN (Yönetim Kurulu Başkanı)

Ömer Utku COŞKUN, 1997 yılında Bingöl'de doğmuştur. Yakın Doğu Üniversitesi Hukuk Fakültesi bölümünden mezun olmuş olup, ardından İngiltere'de yüksek lisansını tamamlamıştır. Coşkun, 2021 yılında Cng Cengiz Tedarik Dış Ticaret A.Ş.'ye yatırım yapmaya karar vermiştir. 2021 yılından bugüne kadar Yönetim Kurulu Başkanlığını devam ettirmektedir.

Semih ÇAM (Yönetim Kurulu Üyesi-Genel Müdür)

Semih ÇAM, 1987 Erzincan doğumludur. İlk ve orta öğrenimini İzmir'de tamamladıktan sonra Ege Üniversitesi'nden 2008 yılında mezun olmuştur. Çeşitli gıda firmalarının satınalma ve üretim departmanlarında uzman ve orta düzey yönetici pozisyonlarında görev yapmıştır. Şirkette 2013 yılından itibaren çeşitli görevlerde faaliyet göstermiş olup, 2024 yılı itibarıyla Genel Müdür olarak görevine devam etmektedir.

Selma AKPINAR (Yönetim Kurulu Üyesi-Muhasebe Müdürü)

Selma AKPINAR 1980 Tokat Doğumludur. İlk ve orta eğitimini Tokat, lise eğitimini İstanbul'da tamamladıktan sonra 2001 yılında Gaziosmanpaşa Üniversitesi Muhasebe bölümünden mezun olmuştur. 1997 yılında başlamış olduğu iş hayatında İstanbul ve İzmir'de çeşitli sektörlerde faaliyet gösteren firmalarda muhasebe bölümünde uzman ve orta düzey yöneticilik yapmıştır. Şirkette 2022 yılından beri Muhasebe Müdürü olarak görev yapmaktadır. Ayrıca Akpınar, 2024 yılı Eylül ayından itibaren Şirkette yönetim kurulu üyesi olarak görev yapmaktadır.

Ümit ÖZCAN (Genel Müdür Yardımcısı-Mali İşler)

Ümit ÖZCAN, 1983 yılında İstanbul'da doğmuştur. 2007 yılında Balıkesir Üniversitesi İngilizce İktisat bölümünden mezun olmuştur. Kariyerine KPMG denetim şirketinde Vergi Denetçisi olarak başladıktan sonra uzun yıllar Akkök Holding bünyesinde çalışmıştır. Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Ruhsatı, SPK İleri Düzey 3 Lisansı ve Kurumsal Derecelendirme Lisanslarına sahip olan Özcan, AKKÖK Holding bünyesinde, AKİŞ Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı şirketinde, şirketin finansal akışlarını düzenleyerek birleşme projelerini başarıyla tamamlamış ve SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda gereken faaliyetleri yerine getirmiştir. Çeşitli Kurumların mali işlerinin ve yatırım projelerinin geliştirilmesi gibi farklı görevleri yerine getiren Özcan, ATA GYO'da Yatırımcı İlişkileri ve Finans Direktör'ü olarak görev yapmıştır.

Özcan, 2024 yılı Temmuz ayından itibaren Şirkette Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmaktadır.

Ünal LİMANDAL (Genel Müdür Yardımcısı)

Ünal LİMANDAL, 1992 yılında Trabzon'da doğmuştur. İlk, orta ve lise öğrenimini Trabzon/Vakıfkebir'de tamamladıktan sonra 2017 yılında Eskişehir Osmangazi Üniversitesi İstatistik bölümünden mezun olmuştur. Üniversite yıllarında tam ve yarı zamanlı çalışmış olduğu yerlerin ardından profesyonel çalışma hayatına 2017 yılında bir lojistik firmasında başlamıştır. Anılan firmada uzman ve orta düzey yönetici pozisyonlarında çalıştıktan sonra 2024 yılı Temmuz ayından itibaren Şirkette Genel Müdür Yardımcısı olarak görev almaktadır.

CNG CENGİZ TEDARİK DIŞ TİC. A.Ş.
Bağyurdu Yeni Mh. Ova Yolu Küme
Evleri No: 78/A - Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa V.D. 211 1306 829 - Tic. Sic. No: 224755
Mersis No: 021 1306 8290 0001
Tel: 0232 880 60 00 - Fax: 0232 880 60 07

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Mh. Jasyoncası Sk. 74 Kat: No: 1
Ü/B256-34485 Sanayi/İST - Maslak - 34398
Tel: 444 0 968-212 304 1919 Fax: 212 290 21 61
Maslak V.D. 0100664830 İst. Tic. Sic. No: 38068-5

9.4. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

9.5. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

9.6. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

9.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

10. ANA PAY SAHİPLERİ

10.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in dolaylı pay sahipliği yoktur.

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/	24/09/2024		24/09/2024	
Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Ömer Utku COŞKUN	74.000.000	%100	74.000.000	%100
TOPLAM	74.000.000	%100	74.000.000	%100

10.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

10.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Aday Gösterme- Genel Kurul Oy imtiyazı	1	14.800.000	20
B	Hamiline	-	1	59.200.000	80
			TOPLAM	74.000.000	100

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 74.000.000 TL olup, söz konusu çıkarılmış sermayesi muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye her biri 1 (Bir) Türk Lirası itibari değerinde 74.000.000 paya bölünmüştür. Bu sermayenin 14.800.000 TL'si için her biri 1 (Bir) Türk Lirası itibari değerinde 14.800.000 adet (A) Grubu nama yazılı ve 59.200.000 TL için her biri 1 (Bir) Türk Lirası itibari değerinde 59.200.000 adet (B) Grubu hamiline yazılı paya bölünmüştür ve ortaklara hisseleri nispetinde dağıtılmıştır.

(A) Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ile genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır.

(B) Grubu payların imtiyazı yoktur.

Yönetim kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayenin artırılması, pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ve nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması konularında karar almaya yetkilidir.

Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni paylar çıkarılamaz.

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

Sermaye artırımlarında artırılan sermayeyi temsil etmek üzere, yönetim kurulu tarafından aksine karar verilmemiş ise (A) Grubu paylar karşılığında (A) Grubu, (B) Grubu paylar karşılığında (B) Grubu paylar ihraç edilir.

Yapılacak sermaye artırımlarında, mevcut pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda, (B) Grubu pay çıkarılacaktır.

Bedelsiz sermaye artırımlarında çıkarılan bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

10.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

İhraççının (A) ve (B) Grubu hisselerinin tamamı Ömer Utku COŞKUN'a aittir.

Şirket Esas Sözleşmesinin 6. maddesine göre (A) Grubu paylar Şirket esas sözleşmesi çerçevesinde yönetim kurulu üyelerinin belirlenmesi ve oy hakkı kullanımında imtiyaza sahiptir.

Ayrıca Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesine göre;

Şirket'in işleri ve idaresi, Türk Ticaret Kanunu'nun hükümlerine göre genel kurul tarafından seçilecek en az 3 (üç) üyeden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı (A) Grubu nama yazılı pay sahipleri arasından veya gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

Yönetim kurulu üye sayısının tek sayı olarak belirlenmesi halinde, (A) Grubu nama yazılı pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecek üye sayısı, yönetim kurulu üye sayısının yarısına tekabül eden küsuratlı sayının aşağı doğru en yakın tam sayıya yuvarlanması suretiyle tespit edilir.

Yönetim Kurulu üyeleri Türk Ticaret Kanunu hükümleri kapsamında genel kurul tarafından en çok 3 (üç) yıl için görev yapmak üzere seçilebilirler. Süresi biten üye yeniden seçilebilir.

Yönetim kurulu, görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir biçimde yerine getirmesini teminen Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre uygun bulduğu komite ve birimleri oluşturur, üye sayılarını belirler ve üyelerini seçer.

Esas sözleşmede, yönetim kurulu bünyesinde komitelerin oluşturulmasının, komitelerin görev alanlarının, çalışma esaslarının Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir.

Yönetim Kurulu Üyelerinin bilgi alma ve inceleme hakları kısıtlanamaz ve kaldırılmaz.

Yönetim Kurulu Üyelerinin ücretlerinin tespiti genel kurul toplantısında ayrı bir madde olarak ortakların bilgisine sunulacak pay sahiplerine bu konuda görüş bildirme imkânı tanınır. Yönetim Kurulunun ücret ve diğer mali haklarının belirlenmesinde genel kurul yetkilidir.

Yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan bir tedbir bulunmamaktadır.

10.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

10.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

İhraççının (A) ve (B) Grubu hisselerinin tamamı Ömer Utku COŞKUN'a aittir.

11. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

11.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Şirket'in İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ilişkili taraf işlemlerine ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Şirket'in ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

TL	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Ömer Utku COŞKUN (*)	3.464.828	5.078.394	--
Zeki YÜCE (*)	--	1.387.830	--
Fera Organik Tarım San. ve Tic. A.Ş. (**)	730.036	592.738	24.181.650
Toplam	4.194.864	7.058.962	24.181.650

(*) Ortaklardan alacaklar için adat hesaplaması yapılmıştır (31.12.2022: Yoktur, 31.12.2023: 1.953.575 TL, 30.06.2024: Yoktur).

(**) İlişkili firma olan Fera Organik Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. aktifinde yer alan fabrika arsası üzerine yapılan fabrika binası yatırımı için verilen finansman tutarlarından kaynaklanmaktadır.

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar

Şirket'in ilişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

TL	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Zeki YÜCE (*)	22.604	-	-
Toplam	22.604	-	-

(*) İlgili tutarlar Şirket ortağına olan borçtan kaynaklanmaktadır.

Şirket'in 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alışları bulunmamaktadır.

İlişkili Taraflara Satışlar

Şirket'in ilişkili taraflara satışlarının detayı aşağıdaki gibidir:

31.12.2022	Mal	Hizmet	Kira	Finansman	Diğer	Toplam
Fera Organik Tarım San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	730.036	-	730.036
Toplam	-	-	-	730.036	-	730.036

31.12.2023	Mal	Hizmet	Kira	Finansman	Diğer	Toplam
Ortaklardan Alacaklar (*)	-	-	-	1.953.575	-	1.953.575
Fera Organik Tarım San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	592.738	-	592.738
Toplam	-	-	-	2.546.313	-	2.546.313

*Ortaklardan alacaklar için adat hesaplaması yapılmıştır.

30.06.2024	Mal	Hizmet	Kira	Finansman	Diğer	Toplam
Fera Organik Tarım San. ve Tic. A.Ş. (*)	-	-	-	24.181.650	-	24.181.650
Toplam	-	-	-	24.181.650	-	24.181.650

* İlişkili firma olan Fera Organik Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. aktifinde yer alan fabrika arsası üzerine yapılan fabrika binası yatırımı için verilen finansman tutarlarından kaynaklanmaktadır.

11.2. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin ihracının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Şirket'in İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ilişkili taraflara satışlarının toplam hasılatı oranını gösteren tablolar aşağıda yer almaktadır.

31.12.2022	İlişkili Taraflara Satışlar	Toplam Hasılatı Oranı
Fera Organik Tarım San. ve Tic. A.Ş.	730.036	0,04%
Toplam	730.036	0,04%

31.12.2023	İlişkili Taraflara Satışlar	Toplam Hasılatı Oranı
Ortaklardan Alacaklar	1.953.575	0,10%
Fera Organik Tarım San. ve Tic. A.Ş.	592.738	0,03%
Toplam	2.546.313	0,13%

30.06.2024	İlişkili Taraflara Satışlar	Toplam Hasılatı Oranı
Fera Organik Tarım San. ve Tic. A.Ş.	24.181.650	3,99%
Toplam	24.181.650	3,99%

12. DİĞER BİLGİLER

12.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

İhracının çıkarılmış sermayesi 74.000.000 TL olup, söz konusu çıkarılmış sermayesi muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir.

CNG CENGİZ TEDARİK DIŞ TIC. A.Ş.
Bağyurlu Yeni Mh. Ova Yolu Küme
Evleri No: 74/111 Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa V.D. 11 130 6829-Tic.Sic.No: 224755
Mersis No: 0232 11 1306 8290 0001
Tel: 0232 880 60 06 - Fax: 0232 880 60 07

AMLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Mh. Tarayoncası Sk. 11. Apt. No: 1
U/B: 66-34485/Sarıyeri/İST/Maslak
Tel: 444 0 968-212 204 1918 Fax: 212 290 2141
Maslak V.D. 0100064530 İst. Tic. Sic. No: 38058-5

Bu sermaye her biri 1 (Bir) Türk Lirası itibari değerde 74.000.000 paya bölünmüştür. Bu sermayenin 14.800.000 TL'si için her biri 1 (Bir) Türk Lirası itibari değerde 14.800.000 adet (A) Grubu nama yazılı ve 59.200.000 TL'si için her biri 1 (Bir) Türk Lirası itibari değerde 59.200.000 adet (B) Grubu hamiline yazılı paya bölünmüştür ve ortaklara hisseleri nispetinde dağıtılmıştır.

12.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

İhraççının kayıtlı sermaye tavanı 370.000.000 TL'dir. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2024-2028 yılları 5 (Beş) yıl için geçerlidir. 2028 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2028 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle Genel Kurul'dan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararı ile sermaye artırımı yapılamaz.

12.3. İzahnamede olması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

İhraççı sermayesinde nakit dışında aynı sermaye unsuru bulunmamaktadır.

12.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

12.5. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesinin 6. maddesine göre (A) Grubu paylar şirket esas sözleşmesi çerçevesinde yönetim kurulu üyelerinin belirlenmesi ve oy hakkı kullanımında imtiyaza sahiptir. (B) Grubu payların imtiyazı yoktur.

13. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

▪ Genel Kredi Sözleşmeleri

Şirket, faaliyetlerinin devamı amacıyla çeşitli bankalarla genel kredi sözleşmeleri akdetmiştir. Anılan genel kredi sözleşmeleri, ilgili bankaların standart kredi sözleşmeleri olup, genel olarak bankalara, kredi verdikleri şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, izinsiz kâr payı dağıtımı yapılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. Anılan sözleşmeler, Türkiye'deki bankaların kredi verirken kullandıkları standart içerikte sözleşmeler olup, herhangi bir projeye özgülenmiş değildir ve standart banka uygulaması gereği imzalanmışlardır. Söz konusu genel kredi sözleşmelerinin birçoğu, çeşitli müteselsil kefaletlerle teminat altına alınmıştır.

Şirket'in akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmeleri Şirket'in ortaklık yapısındaki değişiklikleri kredi veren bankanın onayına tabi kılan hükümler içermekte olup, söz konusu onaylar alınmaksızın Şirket'in ortaklık yapısında değişiklik olması halinde, ilgili bankaların sözleşme kapsamında kullandırılan kredilerin geri ödenmesini talep etme hakkı vardır.

Şirket, Anadolu Bank A.Ş.'den, Denizbank A.Ş.'den, Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'den, Türkiye Halk Bankası A.Ş.'den, Türkiye İş Bankası A.Ş.'den, QNB Finansbank A.Ş.'den, Türk Ekonomi Bankası A.Ş.'den, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'dan ve Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ile genel kredi sözleşmeleri akdetmiş olup, planlanan Şirket paylarının Borsa İstanbul Girişim Sermayesi Pazarı nezdinde nitelikli yatırımcıya satışına engel bir durum olmadığına veya bu durumun kredi sözleşmeleri açısından temerrüt ve muacceliyet hali yaratmayacağına ilişkin gerekli izinleri almıştır.

▪ Kira Sözleşmeleri

Şirket, Yeni Mah. Ova Yolu Asfaltı Sk. No:78A Bağyurdu Kemalpaşa/İZMİR adresindeki taşınmazı (mevcut üretim tesisi) 01.02.2023 tarihli kira sözleşmesi ile Gıda İşleme Tesisi, Depo, Soğuk Hava Deposu, Ofis olarak kiralamıştır.

Şirket, Bağyurdu Yeni Mah. Ankara Cd. No:45 11-2 Kemalpaşa/İZMİR adresindeki taşınmazı 15.03.2024 tarihli kira sözleşmesi ile depo olarak kiralamıştır.

Şirket, Bağyurdu Yeni Mah. Ankara Cd. No:45 11-2 Kemalpaşa/İZMİR adresindeki taşınmazı 01.08.2024 tarihli kira sözleşmesi ile 1 yıllık süreyle alt kiraya vermiştir.

▪ Diğer Önemli Sözleşmeler

Şirket tarafından imzalanan diğer önemli sözleşmeler şöyledir:

- Ceza İnfaz Kurumları ile Tutukevleri İşyurtları Kurumu ile İmzalanan Konsinye Satış Sözleşmesi
- Kızılay Lojistik A.Ş. ile İmzalanan Sözleşmeler
- World Food Programme ile İmzalanan Sözleşme

14. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

14.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Kurul'un II-5.1 sayılı izahname ve İhraç Belgesi Tebliği ve II-16.3 sayılı Payları Girişim Sermayesi Pazarında İşlem Görecek Ortaklıklara İlişkin Esaslar Tebliği uyarınca işbu izahnamede yer verilen, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 hesap dönemlerine ilişkin finansal tablolar ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetim raporları SPK'nın II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu

Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

Söz konusu finansal tablolar ve finansal tablolara ilişkin özel bağımsız denetim raporlarına ekte yer verilmektedir.

14.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte), bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi veya değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihli karşılaştırmalı TMS 29 çerçevesinde enflasyona göre düzeltilmiş solo finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş ilgili bağımsız denetim raporları hazırlanmıştır.

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun Ortak Baş Denetçisinin Adı Soyadı	Görüş/Sonuç
01.01.2024-30.06.2024	HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş.	Cumhuriyet Mah.Yeniyol Sok.Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti-Şişli-İstanbul	Özkan CENGİZ	Olumlu
01.01.2023-31.12.2023				
01.01.2022-31.12.2022				

14.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihracının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

ÖZKAN CENGİZ TİCARİ DİŞ TİC. A.Ş.
Bağyurdu Yeni Mh. Ova Yolu Küme
Evleri No: 7/A-11 Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa Y.D. 011 306 829 0001
Mersis No: 011 306 829 0001
Tel: 0232 880 60 06 - Fax: 0232 880 60 07

AHILATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Mh. Teşvikiye Sk. T4 Apt. No: 1
Kat: 5 80650 Sarıyer / İST. Maslak / 34398
Tel: 0212 290 2147 Fax: 0212 290 2147
Mersis V.D. 0100664630 İst. Tic. Sic. No: 380585

14.4. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

İhraççının finansal durumunu ve kârlılığını etkileyecek hukuki bir davası bulunmamaktadır.

15. İHRAÇ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

15.1. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmakta ve Şirket Türk Hukukuna tabidir. Şirket'in payları Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

15.2. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

15.3. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır.

Kar Payı Hakkı (SPKn md. 19 ve TTK md. 507, II-19. 1 sayılı Kâr Payı Tebliği):

TTK'nın 507. maddesi, SPKn'nın 19. Maddesi ve II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği uyarınca, pay sahipleri, genel kurul tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kârdan pay alma hakkına sahiptir. Halka açık anonim ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kâr dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.

Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıl kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve Şirket çalışanlarına kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi belirlenen kâr payı ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Halka açık ortaklıklar tarafından bağış yapılabilmesi veya pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılması için esas sözleşmede hüküm bulunması şarttır. Yapılacak bağışın sınırı halka açık şirket genel kurulunca belirlenir. Kurul bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir.

Ortaklıkların ilgili finansal yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabılır kâr matrahına eklenir. Kâr payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.

İhraççının kârından pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme

zamanı: Halka açık ortaklıklarda kâr payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

İhraç edilecek paylar kâr elde edilmesi ve kâr dağıtımına genel kurul tarafından karar

verilmiş olması halinde ilk kez sona eren finansal yıl karından kâr payı alma hakkı elde ederler. Yatırımcılar kâr payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Kâr payı hakkının zamanaşımına uğradığı tarih ve kimin lehine sonuç doğuracağı: Zaman aşımına uğrayan kâr payı ve kâr payı avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. Anılan Kanun'un zamanaşımına ilişkin hükümleri, Anayasa Mahkemesi'nin 10.04.2019 tarih ve 2018/136E. Ve 2019/21 K. Sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanaşımı bulunmamaktadır.

Kâr payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlamalar ve dışarıda yerleşik pay sahipleri için prosedür: Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

Kâr payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Şirket; Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı, vergi yasaları, ilgili diğer mevzuat hükümleri ile esas sözleşmesini dikkate alarak kâr dağıtım kararlarını belirlemekte ve kâr dağıtım politikası uyarınca kâr dağıtımını yapmaktadır.

Kâr payı avansı: Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kâr payı avansı dağıtılabilmesi için genel kurul kararı ile, ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, yönetim kuruluna yetki verilmesi zorunludur.

Yeni Pay Alma Hakkı (TTK m. 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn m. 18, II-18. 1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği):

TTK m. 461 uyarınca, her pay sahibi, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, yeni çıkarılan payları alma hakkını haizdir. Ancak, esas sözleşmenin 7'nci maddesi uyarınca Yönetim Kurulu sermaye artırımını kararında yeni pay haklarını sınırlandırmaya yetkilidir.

Yeni pay almaya ilişkin hakların kullanım işlemleri MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

SPKn m. 18 uyarınca, kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

Bedelsiz Pay Edinme (TTK m. 462, SPKn m. 19 ve VII-128. 1 sayılı Pay Tebliği):

Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK m. 507):

TTK m. 507 uyarınca, Şirket'in sona ermesi hâlinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

CNG CENGİZ TEDARİK DIŞ TİC. A.Ş.
Bağyurdu Yeni Mh. Ova Yolu Küme
Evleri No: 76/A-1/Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa V.D.211 130 6829-Tic.Sic.No:224755
Mersis No: 08121 1306 8290 0001
Tel: 0232 800 60 06 - Fax: 0232 880 60 07

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Mh. Taşınocası Sk. 74 Apt. No: 1
U/B258-34485 Sarıyer/İST. Tic. Sic. No: 27533
Tel: 0212 968-212 304 1919 Fax: 0212 290 2141
Maslak V.D.0100684630 İst.Tic.Sic.No:38058-5

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn m. 29, 30, TTK m. 414, 415, 419, 425, 1527, II-30. 1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği):

Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Esas sözleşmenin ilgili maddesi uyarınca, genel kurul toplantı ilanları mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dahil, her türlü iletişim vasıtası ile KAP'ta ve Şirket'in internet sitesi de dahil olmak üzere Kurulca belirlenen diğer yerlerde, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

Genel Kurulda Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK m. 407, 409, 417):

TTK md. 407 uyarınca, pay sahipleri şirket işlerine ilişkin haklarını genel kurulda kullanırlar. Kanuni istisnalar saklıdır. TTK md. 409 uyarınca, genel kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, yönetim kurulunun yıllık raporuna, kârın kullanım şekline, dağıtılacak kâr ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, yönetim kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Gerekli takdirde genel kurul olağanüstü toplantıya çağırılır. TTK md. 417 uyarınca, yönetim kurulu, SPKn'nin 30. maddesi 2. fıkrası uyarınca genel kurula katılabilecek kayden izlenen payların sahiplerine ilişkin listeyi, MKK'dan sağlayacağı "pay sahipleri çizelgesi"ne göre düzenler.

Oy Hakkı (SPKn m. 30 ve TTK md. 432, 433, 434, 435, 436):

TTK md. 434 uyarınca, her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarı değeriyle orantılı olarak kullanır. TTK md. 432 uyarınca, bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler. Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması hâlinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması dolayısıyla pay sahibine karşı sorumludur. TTK md. 433 uyarınca, oy hakkının kullanılmasına ilişkin sınırlamaları dolanmak veya herhangi bir şekilde etkisiz bırakmak amacıyla, payların veya pay senetlerinin devri ya da pay senetlerinin başkasına verilmesi geçersizdir. TTK md. 435 uyarınca, oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar. TTK md. 436 uyarınca, pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hâkimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile Şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz. Şirket yönetim kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz. SPKn md. 30 uyarınca, halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn m. 14, TTK m. 437, II-14. 1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği):

SPKn. 14. maddesi ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile TTK madde 437 uyarınca finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

İptal Davası Açma Hakkı (TTK m. 445-451, SPKn m. 18/6, 20/2):

TTK'nın 445-451 maddeleri, SPKn'nun 18'inci maddesinin altıncı fıkrası ve 20'nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararların ilanından itibaren 30 gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler. Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, yıl sonu finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kâr payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde iptal davası açılabilir. Genel Kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın, çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Azınlık Hakları (TTK m. 411, 412, 420, 439, 531, 559, SPKn m. 27):

Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını ve genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir. Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi halinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibari değeri

toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer Asliye Ticaret Mahkemesinden özel denetçi atanmasını isteyebilir. Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemelerinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılmaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK m. 207, 438, 439):

TTK md. 207 uyarınca; Denetçi, özel denetçi, riskin erken saptanması ve yönetimi komitesi; bağlı Şirket'in, hâkim şirketle veya diğer bağlı bir şirketle ilişkilerinde hilenin veya dolanın varlığını belirtir şekilde görüş bildirmişse, bağlı Şirket'in her pay sahibi, bu konunun açıklığa kavuşturulması amacıyla, Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atanmasını isteyebilir. TTK md. 438 uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir. TTK md. 439 uyarınca, genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir. Dilekçe sahiplerinin, kurucuların veya Şirket organlarının, kanunu veya esas sözleşmeyi ihlal ederek, Şirket'i veya pay sahiplerini zarara uğrattıklarını, ikna edici bir şekilde ortaya koymaları hâlinde özel denetçi atanır.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn m. 24, II- 23. 3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği):

SPKn. Md. 24 uyarınca, önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını şirkete satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Kurul, ayrılma talebine konu payların ortaklık tarafından satın alınmasından önce diğer pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesine ilişkin usul ve esasları düzenleyebilir. Pay sahibinin SPKn 23'üncü maddede belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hallerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın birinci fıkra hükmü uygulanır. Kurul ayrılma hakkının kullanılmasına ilişkin bu hususlarda ortaklıkların niteliğine göre farklı usul ve esaslar belirleyebilir. Ayrılma hakkının doğmadığı hâller ile bu hakkın kullanımına ve

payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satım fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar Kurul tarafından II- 23. 3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir. İlgili Tebliğ uyarınca önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri anılan düzenlemelerde belirtilen şartların varlığı halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn m. 27, II-27. 3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği):

SPKn madde 27 ile II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'nin ilgili hükümleri uyarınca pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere herhangi bir şekilde sahip olunan paylara ilişkin oy haklarının Şirket'in oy haklarının %98'ine ulaşması veya bu durumda iken ek pay alınması durumunda, Tebliğ'de belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, hakim ortak açısından sahip oldukları payların imtiyazlı olup olmadığına dikkate alınmaksızın diğer pay sahiplerinin tamamını ortaklıktan çıkarma hakkı, diğer ortaklar açısından da paylarını hakim ortağa satma hakkı doğar. Şüpheye mahal vermemek adına, yönetim kontrolünün elde edilmesi ile aynı zamanda halka açık şirketten çıkarma ve satma hakkının da doğması durumunda pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğü doğmaz. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen süre içerisinde, azınlıkta kalan azınlıkta kalan pay sahiplerinin paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirlerken, azınlıkta kalan pay sahipleri ise sahip oldukları payların Kurul'un düzenlemeleri çerçevesinde belirlenen bedel üzerinden oy haklarının %98'ine veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişiler ve bunlarla birlikte hareket edenler tarafından satın alınmasını talep edebilirler.

15.4. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket Yönetim Kurulu'nun 25.10.2024 tarih ve 2024/07 sayılı toplantısında;

1. 370.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde olmak üzere şirketimizin çıkarılmış sermayesinin tamamı nakit karşılığı olarak 74.000.000 TL'den 92.500.000 TL'ye çıkarılmasına,
2. Artırılan 18.500.000 TL sermayeyi temsil etmek üzere beheri 1 TL itibari değerde 18.500.000 adet (B) Grubu hamiline yazılı pay ihraç edilmesine,
3. Şirket ana sözleşmesine istinaden ortaklarımızın sahip olduğu yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanmasına,
4. İhraç edilecek payların, Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu ile belirlenecek fiyattan, itibari değerinin üzerinde bir fiyatla ihraç edilmesine,
5. Şirketimizin paylarının Girişim Sermayesi Pazarı'na ihracını takiben, paylarımızın Borsa İstanbul Anonim Şirketi'nde işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 24 ay süre ile satışa hazır bekletilen herhangi bir bedelli sermaye artırımını yapılmamasına ve dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına, bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılmasına yönelik bir karar alınmamasına,
6. Şirketimiz hisselerinin GSP'ye ihracı nedeniyle ihraç edilecek imtiyazsız (B) Grubu hamiline yazılı payların devir ve tedavülü açısından Sermaye Piyasası Mevzuatı gereği beyaz ciro ile serbestçe devir ve tedavülünün kabulüne, Borsa İstanbul

Anonim Şirketi'nde işlem görecektir imtiyazsız (B) Grubu hamiline yazılı payların devir ve tedavülü açısından pay sahipliği kayıtlarının Merkezi Kayıt Kuruluşu Anonim Şirketi kayıtları dikkate alınarak izlenmesine,

7. Söz konusu işlemlerin gerçekleştirilmesi ve gerekli izinlerin alınması amacıyla Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ile imzalanan Payların Satışına Aracılık Sözleşmesi hükümleri gereği Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul Anonim Şirketi'ne, Merkezi Kayıt Kuruluşu Anonim Şirketi ve ilgili diğer kurumlar nezdinde gerekli başvuruların yapılmasına,
8. İş bu kararların ticaret siciline tescil ve ilan edilmesine,

oy birliği ile karar verilmiştir.

15.5. Satılacak paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.6. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

16. SATIŞ İLİŞKİN HUSUSLAR

16.1. Satış koşulları, satışa ilişkin bilgiler, tahmini satış takvimi ve satışa katılmak için yapılması gerekenler

16.1.1. Satışın tabi olduğu koşullar:

Halka arz edilmeksizin satışın gerçekleştirilmesi için SPK'nın onayı haricinde, halka arz edilmeksizin satılacak payların Borsa'da Girişim Sermayesi Pazarı'nda işlem görebilmesi için ilgili hükümler çerçevesinde BİAŞ tarafından kotasyon başvurusunun olumlu karşılanması gerekmektedir. Halka arz edilmeksizin satışta SPK ve BİAŞ dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

BİAŞ'ın payların satış sonrası Borsa'da işlem görüp göremeyeceğine ilişkin görüşüne bu İzahname'nin I numaralı bölümünde yer verilmiştir.

16.1.2. Payların nominal değeri:

Halka arz edilmeksizin satış planlanan beher payın nominal değeri 1 TL olup, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin tamamı nakit karşılığı olarak 74.000.000 TL'den 92.500.000 TL'ye çıkarılması, ihraç edilecek 18.500.000 TL nominal değerli (B) Grubu hamiline yazılı pay ihraç edilmesi öngörülmektedir. Halka arz edilmeksizin satış planlanan payların Şirket'in satış sonrası çıkarılmış sermayesine oranının %20,0 olması planlanmaktadır.

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, sermaye artırımını ile oluşturulan paylardan satış sonucu satılmayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, nihai olarak satılacak payların tutarı ve oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecektir.

16.1.3. Satış süresi ile katılım hakkında bilgi

16.1.3.1. Satış süresi ve tahmini satış takvimi:

Satılacak payların satış süresi 2 (iki) iş günüdür. Satışın 2025 yılının birinci yarısında tamamlanması planlanmaktadır.

16.1.3.2. Satışa başvuru süreci

a) Başvuru şekli:

Sermaye artırımını yoluyla Şirket paylarının halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcıya satışı Ahlatcı Yatırım tarafından "Sabit Fiyatla Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemiyle Borsa'nın Girişim Sermayesi Pazarı'nda gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) işgünü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle pay satışı sona erdirilecektir. Şirket'in halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcıya satışı yapılacak paylarına talepte bulunacak yatırımcılar Nitelikli Yatırımcılar'dır.

Tüm nitelikli yatırımcılardan talepler, satışta yetkili kuruluş olan Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş. vasıtasıyla toplanacaktır.

i. Nitelikli Yatırımcılar:

Yıllık gelir düzeyi: Gerçek kişilerin, bir önceki yıl için vergi mevzuatına göre beyan edilen yıllık brüt gelirinin en az 1 milyon Türk Lirası olması.

Finansal varlıkların toplam değeri: Gerçek ya da tüzel kişilerin, en az 1 milyon Türk Lirası değerinde finansal varlığa sahip olması. Bu finansal varlıklar, banka mevduatı, sermaye piyasası araçları, repo ve ters repo işlemleri, borsa yatırım fonları ve benzeri değerler şeklinde kabul edilebilir.

Başvuru Şekli:

Halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcıya satışı yapılacak payları satın almak isteyen Nitelikli Yatırımcılar Ahlatcı Yatırım'ın başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir. Talep formunda talep ettikleri pay adedini ve pay fiyatını belirteceklerdir.

Talep miktarının 1 (bir) adet (lot) ve katları şeklinde olması şarttır. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En az talep miktarı 1 (bir) adet olacaktır.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri Talep Formlarına ekleyeceklerdir.

- **Gerçek Kişi Yatırımcılar:** Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi,
- **Tüzel Kişi Yatırımcılar:** İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve Ticaret Sicili Kayıt Belgesi fotokopisi.

Talep sahiplerinin edinmeye hak kazandıkları sermaye piyasası araçlarının kendileri adına açılmış hesaplara aktarılması zorunludur. Bu konudaki sorumluluk talebi toplayan kuruma aittir.

Nitelikli Yatırımcılar pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Nitelikli Yatırımcılar için ödenmeme riski talebi alan aracı kuruluşça üstlenilmesi kaydıyla, sermaye piyasası aracı bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler.

Pay bedelleri nakden veya hesaben ödenen karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, en geç dağıtım listesinin İhraççı tarafından onaylanarak kesinleşmesini takip eden iş günü içerisinde yatırımcılara iade edilecektir.

Dağıtım Sekli:

Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgiler ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye’de yerleşik yabancı uyruklular dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtları iptal edilerek dağıtıma dahil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar talep listelerinden çıkarıldıktan sonra dağıtım işlemi aşağıdaki şekilde gerçekleştirilecektir:

Belirlenen nihai talep adetlerinin toplamının satışa sunulan pay miktarından az ya da eşit olması halinde bütün talepler karşılanır. Taleplerin satışa sunulan pay miktarından fazla olması durumunda ise aşağıda belirtilen esaslar doğrultusunda dağıtım yapılacaktır.

Her bir Nitelikli Yatırımcı’ya verilecek pay miktarına Ahlatıcı Yatırım’ın önerileri de dikkate alınarak İhraççı tarafından karar verilecektir. Ahlatıcı Yatırım talepte bulunan Nitelikli Yatırımcılar’ın tüm taleplerini kabul edecek olup, bu durum talepte bulunan her bir Nitelikli Yatırımcı’ya dağıtım yapılacağı anlamına gelmemektedir. Nitelikli Yatırımcılar dağıtım listesinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini taleplerini giren aracı kuruma ödemekten imtina edemezler.

Dağıtım yapılırken, dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan nitelikli yatırımcılar açısından gözden geçirilir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde nitelikli yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılır ve bu miktarlar tekrar dağıtıma tabi tutulur.

Dağıtım hesaplamalarında küsurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanmayan nitelikli yatırımcılar arasında Ahlatıcı Yatırım’ın ve Şirket’in uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Ahlatıcı Yatırım, talep toplama süresinin bitmesini izleyen en geç 1 (bir) iş günü içerisinde dağıtım listesini kesinleştirerek İhraççı’ya verecektir. İhraççı dağıtım listesini en geç kendisine teslim edilen gün içerisinde onaylayacak ve onayı Ahlatıcı Yatırım’a bildirecektir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Nitelikli Yatırımcılar’ın Ahlatıcı Yatırım’ın başvuru yerleri üzerinden talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Nitelikli Yatırımcılar pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Nitelikli Yatırımcılar almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listesinin bildirilmesini takip eden ikinci iş günü saat 12:00’a kadar Ahlatıcı Yatırım’a ödeyeceklerdir.

c) Başvuru yerleri:

Şirket paylarının Girişim Sermayesi Pazarı'ndaki satışına katılmak isteyen tüm nitelikli yatırımcılar, tek yetkili kuruluş olan Ahlatcı Yatırım'ın aşağıda belirtilen tüm iletişim kanalları ile taleplerini iletebilirler.

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi, Taşyoncası Sokak, T4 A Blok, Kat: -1, NO: 256, 34485 Sarıyer/İSTANBUL

Tel: 0 212 444 09 68 - 0 212 304 19 19 Faks: 0 212 290 21 41

Sarıyer Şube, Çorum Şube, İstanbul Göktürk İrtibat Bürosu, Ankara İrtibat Bürosu, İzmir İrtibat Bürosu, Pamukkale/Denizli İrtibat Bürosu, Isparta İrtibat Bürosu, Konya İrtibat Bürosu, Bağdat Caddesi İrtibat Bürosu, Gaziantep İrtibat Bürosu; www.ahlatciyatirim.com.tr internet sitesi.

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

16.1.4. Satışın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Ahlatcı Yatırım, satış öncesi ve/veya talep toplama süresi içinde aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde satış durdurabilecek ve/veya tek taraflı olarak ileri bir erteleyebilecektir.

- Yasama, Yürütme veya Sermaye Piyasaları ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerin Şirket ve Ahlatcı Yatırım tarafından yerine getirilmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Payların nitelikli yatırımcılara satışını esas olarak olumsuz etkileyecek ölçüde salgın hastalıklar, savaş hali, yangın, deprem, su baskın, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, enerji kıtlığı, hükümet darbesi ve/veya payların nitelikli yatırımcılara satışına etki edebilecek tabi afet ve uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,
- Ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin Ahlatcı Yatırım'ın satış gerçekleştirilen payların pazarlanmasına imkân vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla satıştan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- Ülke ekonomisini ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörün ya da Şirket'in mali bünyesini ciddi etkileyerek payların nitelikli yatırımcılara satışının başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,
- Şirket'in yöneticisi ve ortakları ile Şirket hakkında payların pazarlanmasını etkileyebilecek herhangi bir soruşturma ve/veya dava açılması ile Şirket

aleyhine, payların nitelikli yatırımcılara satışını önemli derecede etkileyen ya da etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava ve icra takibi açılması,

Payların nitelikli yatırımcılara satış süresi içinde Şirket'in mali durumunda meydana gelen ve İzahname'de yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda doğacak değişikliklerin ortaya çıkması, ayrıca, talep toplama sürecinin başlamasından dağıtım listesinin Şirket tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcıya satışı yapılacak payların devamını imkansız kılacak derecede önemli bir sebebin ortaya çıkması, nihai pay satışının fiyatının tespitinde yetkili aracı kurum ve Şirket arasında uzlaşmaya varılanmaması , toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından az olması halinde, pay satışı Şirket ve/veya yetkili aracı kurum tarafından durdurulabilecektir. Bu kapsamda "önemli sebep", pay satışının devamını imkânsız kılacak ve uygulamada "önemli sebep" olarak kabul edilen durumlar ile dünyanın herhangi bir yerinde veya Türkiye'de ciddi ekonomik ve siyasal sonuçlar doğuran ve pay satışının devamını imkânsız kılacak gelişmeleri de içermektedir.

16.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli dağıtım listesinin onaylanarak kesinleşmesini takiben yetkili kuruluş olan Ahlatcı Yatırım tarafından pay bedellerini nakden ödeyen nitelikli yatırımcılara iade edilecektir.

16.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep miktarının 1 (bir) adet ve katları şeklinde olması şarttır.

Nitelikli yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebileceklerdir.

16.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren beş iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

16.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 iş günü içerisinde teslim edilecektir.

16.1.9. Satış sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Satış sonuçları, dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde KAP'ta kamuya duyurulur.

16.1.10. Satış süresi içerisinde toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

16.2. Dağıtım Esasları:

a) Dağıtımın Yapılmasında İzlenecek Yöntem

Satış, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara gerçekleştirileceğinden herhangi bir yatırımcı grubuna tahsisat ve dağıtım yapılmayacaktır. Toplanan talepler doğrultusunda her bir yatırımcıya verilecek kıymet miktarına Ahlatıcı Yatırım'ın önerileri de dikkate alınarak Şirket tarafından karar verilecektir.

b) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Nitelikli yatırımcıya asgari 1 (bir) adet pay dağıtımı yapılırken işbu İzahname'nin 16.1.3.2. "Dağıtım Şekli" başlığında ve 16.1.6 maddesinde, 1 (bir) defadan fazla talepte bulunan nitelikli yatırımcıların yalnızca nitelikli yatırımcı başına 1 (bir) adet pay dağıtılacaktır. Mükerrer talep kontrolü işlemi yapıldıktan sonra sadece en yüksek miktarlı talepleri dikkate alınacaktır.

Her bir Nitelikli Yatırımcı'ya verilecek pay miktarına Ahlatıcı Yatırım'ın önerisi de dikkate alınarak İhraççı tarafından karar verilecektir.

16.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

16.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı [●] TL olarak belirlenmiştir.

Yetkili kuruluş olan Ahlatıcı Yatırım'ın halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcıya satışı yapılacak paylara talepte bulunan nitelikli yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kurulustaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.	MKK'nın almış olduğu ücret.	Takasbank üzerinden alınmaz.	Takasbank'ın almış olduğu EFT ücreti.	Yoktur.	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.

CNG CENGİZ TEDARİK DIŞ TİC. A.Ş.
Bağyuru Yeni Mh. Ova Yolu Küme
Evleri No: 78/A - Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa V.D. 011306829 - Tic.Sic.No: 224755
Mersis No: 0211 1306 8290 0001
Tel: 0232 880 60 05 - Fax: 0232 880 60 07

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mevlak Mh. Tasyoncasi Sk. 74. Apt. No: 1
U/3258-34/85 Samyurtu 9T. Maslak - 80630
Tel: 044 0 968-212 304 1919 Fax: 212 290 2141
Maslak V.D. 0100664630 İst. Tic. Sic. No: 38058-5

16.3.2. Pay fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile pay fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Pay başına satış fiyatı, 1 (bir) TL nominal değerli pay için [●] TL olarak belirlenmiştir. Nihai pay satış fiyatı, Ahlatcı Yatırım'ın önerileri dikkate alınarak İhraççı tarafından pay satış süresi içinde nitelikli yatırımcılardan gelecek taleplerin değerlendirilmesi sonucunda belirlenerek kesinleştirilecektir. Payların dağıtımı, nihai pay satış fiyatı esas alınarak yapılacaktır.

Pay satış fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak Ahlatcı Yatırım tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu, yasal süre içerisinde KAP'ta (www.kap.org.tr) ve www.ahlatciyatirim.com.tr internet adreslerinde ilan edilecektir. Halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcıya satışı yapılacak pay fiyatının belirlenmesinde nihai sorumluluk Şirket'e aittir.

16.3.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile satış fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

16.4. Satışa Aracılık

16.4.1. Satışa aracılık edecek yetkili kuruluş hakkında bilgi:

Şirket paylarının satışına aracılık edecek tek yetkili kuruluş Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olup, iletişim kanalları aşağıda yer almaktadır.

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi, Taşyoncası Sokak, T4 A Blok, Kat: -1, NO: 256, 34485 Sarıyer/İSTANBUL

Tel: 0 212 444 09 68 - 0 212 304 19 19 Faks: 0 212 290 21 41

Sarıyer Şube, Çorum Şube, İstanbul Göktürk İrtibat Bürosu, Ankara İrtibat Bürosu, İzmir İrtibat Bürosu, Pamukkale/Denizli İrtibat Bürosu, Isparta İrtibat Bürosu, Konya İrtibat Bürosu, Bağdat Caddesi İrtibat Bürosu, Gaziantep İrtibat Bürosu; www.ahlatciyatirim.com.tr internet sitesi.

16.4.2. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Girşim Sermayesi Pazarı'nda pay satışına aracılık sözleşmesi 10.06.2024 tarihinde Ahlatcı Yatırım ve Şirket arasında imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, aracılığın türü ve kapsamı, tarafların hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtımına ilişkin hükümleri içermektedir.

17. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

17.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihi:

Payların Borsa'nın Girişim Sermayesi Pazarı'nda işlem görmesi için 2024 yılı Kasım ayının üçüncü haftası Borsa İstanbul'a başvuruda bulunulacaktır. Halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcıya satışı yapılacak bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, payların satışı tamamlandıktan sonra Borsa'da işlem

görebilmesi Borsa mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa'nın vereceği olumlu karara bağlıdır.

18. TAAHHÜTLER

a) İhraççı tarafından verilen taahhütler

Şirket tarafından, Yönetim Kurulu'nun 25.10.2024 tarih ve 2024/07 sayılı kararı ile Şirket paylarının Girişim Sermayesi Pazarı'nda ihracını takiben, payların Borsa İstanbul Anonim Şirketi'nde işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 24 ay süre ile satışa hazır bekletilen herhangi bir bedelli sermaye artırımını yapılmamasına ve dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına, bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılmasına yönelik bir karar alınmamasına yönelik taahhüt verilmiştir.

b) Şirket'in tek pay sahibi tarafından verilen taahhütler

Şirket'in tek pay sahibi olan Ömer Utku COŞKUN 25.10.2024 tarihinde verdiği beyan ile, Borsa İstanbul A.Ş. Girişim Sermayesi Pazarı'nda işlem görmeden önceki paylarını II-16.3 sayılı Payları Girişim Sermayesi Pazarı'nda İşlem Görecek Ortaklıklara İlişkin Esaslar Tebliği'nde belirtilen süreler boyunca borsada işlem gören niteliğe dönüştürmek için başvuruda bulunmayacağını taahhüt etmiştir.

19. SATIŞ GELİRİ VE MALİYETLERİ

19.1. Satışa ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Şirket sermaye artırımını dolayısıyla Girişim Sermayesi Pazarı'nda dolaşıma konu olacak payların satışı neticesinde [●] TL net gelir elde edecektir. Söz konusu satışa ilişkin toplam maliyetin [●] TL, pay başına maliyetin ise [●] TL olacağı tahmin edilmektedir.

Satışa ilişkin maliyet kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Tahmini Maliyet	TL
SPK Kurul Ücreti (Sermayenin nominal değeri üzerinden)	[●]
SPK Kurul Ücreti (İhraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden)	[●]
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti	[●]
Bağımsız Denetim	[●]
MKK Üyelik Ücreti	[●]
Reklam, Pazarlama ve Halkla İlişkiler	[●]
Aracılık Komisyonu (BSMV Dahil)	[●]
Hukuki Danışmanlık	[●]
Tescil ve İlan Giderleri	[●]
Diğer	[●]
Toplam Maliyet	[●]
Pay Başına Maliyet	[●]

CNG CENGİZ TEDARİK DIŞ TİC. A.Ş.
Bağyurdu Yeni Mh. Ova Yolu Küme
Evleri No: 78/A Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa V.D. 211 30 829-Tic.Sic.No: 224755
Mersis No: 02 11 1306 8290 0001
Tel: 0232 880 60 06 - Fax: 0232 880 60 07

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Yht. Topyoncası Sk.74 Apt.No:1
U/B206-34486 Sanyeri/İST. Maslak /453
Tic. Sic. No: 274440 968-212 304 1919 Fax: 212 290 2141
Mersis V.D. 0100684630 İst. Tic. Sic. No: 38058-6

19.2. Satış gelirlerinin kullanım yerleri:

Sermaye Artırımının Gerekçesi

Cng Cengiz Tedarik Dış Ticaret Anonim Şirketi'nin 74.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi, 370.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 18.500.000 TL artırılarak 92.500.000 TL'ye çıkarılacak olup, söz konusu payların halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satışı gerçekleştirilecektir. Satıştan elde edilecek fonun i) yeni makine ve teçhizat alımları, ii) işletme sermayesi, iii) finansal borç ödemeleri ve iv) bilgi teknolojileri altyapısı ve dijitalleşme yatırımları amaçlarıyla kullanılması hedeflenmektedir.

Elde Edilecek Fonun Kullanım Yerleri

Halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara gerçekleştirilecek satıştan elde edilecek fonun kullanım yerlerine ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

▪ Yeni Makine ve Teçhizat Alımları

Şirket mevcut durumda üretim faaliyetlerini Kemalpaşa/İZMİR'de bulunan tesiste yürütmektedir. Ayrıca Şirket, mevcut üretim tesisine yakın bir lokasyonda yapılacak yeni bir üretim tesisini kiralamayı planlamaktadır. Şirket, büyüme hedefleri doğrultusunda anılan tesislere yeni makine ve teçhizat alımları gerçekleştirmeyi hedeflemektedir.

Bu doğrultuda, Şirket, nitelikli yatırımcıya pay satışından elde edilecek fonun yaklaşık %40 ila %45'ine tekabül eden kısmını mevcut ve kiralanması planlanan yeni üretim tesisine alınacak makine ve teçhizat yatırımlarının finansmanı kapsamında kullanmayı hedeflemektedir.

▪ İşletme Sermayesi

Şirket, hasılatı içerisinde üretimden satışların ve ihracatın payını artırmayı hedeflemektedir. Ayrıca Şirket, ham madde alımlarında vadeli alımlardan peşin alımlara geçerek brüt kâr marjını artırmayı amaçlamaktadır. Anılan hedef kapsamında, Şirket'in artması beklenen üretim ve ihracat hacmi güçlü işletme sermayesi gerektirmektedir.

Bu doğrultuda, Şirket, nitelikli yatırımcıya pay satışından elde edilecek fonun yaklaşık %30 ila %35'ine tekabül eden kısmını işletme sermayesini güçlendirmek için kullanmayı planlamaktadır.

▪ Finansal Borç Ödemeleri

Şirket, işletme sermayesinin finansmanı için krediler kullanmıştır. Şirket, finansal borç ödemeleri ile anılan borçlardan kaynaklanan faiz yükünü azaltmayı ve böylece kârlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Bu doğrultuda, Şirket, nitelikli yatırımcıya pay satışından elde edilecek fonun yaklaşık %20 ila %25'ine tekabül eden kısmını finansal borç ödemelerinde kullanmayı planlamaktadır.

▪ Bilgi Teknolojileri Altyapısı ve Dijitalleşme Yatırımları

Şirket, bilgi teknolojileri altyapısını güçlendirmek ve dijitalleşme yatırımları ile satış kanallarını etkin ve verimli kullanmak amacıyla yatırımlar yapmayı planlamaktadır. Dijitalleşme yatırımları ile Şirket, online satışların toplam hasılat içerisindeki payını artırmayı amaçlamaktadır. Anılan yatırımlar, teknoloji ve altyapı yatırımlarını, otomasyon sistemleri gibi verimliliği artıracak yatırımları kapsamaktadır.

Bu doğrultuda, Şirket, nitelikli yatırımcıya pay satışından elde edilecek fonun yaklaşık %10 ila %15'ine tekabül eden kısmını bilgi teknolojileri altyapısı ve dijitalleşme yatırımlarında kullanmayı planlamaktadır.

Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanım Yeri	Kullanıma İlişkin Yüzdesel Aralık (%)
Yeni Makine ve Teçhizat Alımları	40 - 45
İşletme Sermayesi	30 - 35
Finansal Borç Ödemeleri	20 - 25
Bilgi Teknolojileri Altyapısı ve Dijitalleşme Yatırımları	10 - 15

Şirket tarafından nitelikli yatırımcıya pay satışından elde edilecek fonun yukarıda belirtilen alanlarda kullanılması planlanmakta olup, döviz kuru, faiz oranlarındaki yüksek oynaklık seviyesi ve diğer ekonomik göstergeler dikkate alınarak Şirket belirtilen tahsis oranlarını %10 oranında artırmak veya azaltmak durumunda kalabilecektir.

20. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Genel Bakış

Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye’de yerleşik bulunan (“**Tam Mükellef**”) kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de yerleşik bulunmayan (“**Dar Mükellef**”) kişiler ve kurumlar sadece Türkiye’de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye’de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye’de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye’de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye’de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye’ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye’ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye’de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye’de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin

Türkiye’de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Paylara sahip olan kişilerin, söz konusu payların BİST’te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye’de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2024 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı
110.000 TL'ye kadar	%15
230.000 TL'nin 110.000 TL'si için 16.500 TL, fazlası	%20
580.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL (ücret gelirlerinde 870.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL), fazlası	%27
3.000.000 TL'nin 580.000 TL'si için 135.000 TL (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'nin 870.000 TL'si için 213.300 TL), fazlası	%35
3.000.000 TL'den fazlasının 3.000.000 TL'si için 982.000 TL (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'den fazlasının 3.000.000 TL'si için 958.800 TL), fazlası	%40

Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu (“KVK”) uyarınca, sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler ve iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safi kurum kazancı üzerinden (7456 sayılı kanunun 21 inci maddesi uyarınca 1/10/2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere; kurumların 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına, özel hesap dönemine tabi olan kurumların ise 2023 takvim yılında başlayan özel hesap dönemi ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına uygulanmak üzere) %25 oranında uygulanır.

17.11.2020’de Resmi Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren 7256 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile KVK’de değişiklik yapılarak, payları Borsa İstanbul Pay Piyasası’nda ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi ait kurum kazançlarına kurumlar vergisi oranı 2 puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK’da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi

için: (i) kanuni merkezinin Türkiye’de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye’de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye’de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye’de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye’de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye’de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye’de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye’de ifa edilmesi veya Türkiye’de değerlendirilmesi gerekmektedir. “Türkiye’de değerlendirilmesi” ifadesinden maksat ödemenin Türkiye’de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye’de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılmasıdır.

Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere BİST’te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK’nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK’nın geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkiyat ile vergilendirilmektedir. GVK’nın Geçici 67. maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31.12.2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST’te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST’te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkiyatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkiyat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkiyatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST’te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkiyat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı

banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- a) alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,
- b) alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfasi halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- c) menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),
- d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0, SPKn'na göre Sermaye Piyasası Kurulu'nca onaylanmış finansman bonolarından ve varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen bir yıldan kısa vadeli kira sertifikalarından sağlanan gelirler ile bunların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %15; ve (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı SPKn'a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kalan kazançlar için %10 uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkarı metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve sigorta muameleleri vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili

menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Döviz, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümleri çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye de bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve bu kararda değişiklik yapan muhtelif Bakanlar Kurulu ve Cumhurbaşkanlığı Kararları uyarınca, satış tarihi itibarıyla tevkifat

oranları Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda dar mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (beneficial owner) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıya doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

Genel olarak pay alım satımı kazançlarının vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ıvazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2024 yılı için 230.000 TL'dir) beyan edilmesi gerekir.

Dar mükellef gerçek kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarının ise münferit beyanname ile 15 gün içinde vergi dairesine bildirmesi gerekmektedir (GVK, Md. 101/5).

CNG CENGİZ TEDARİK DIŞ TİC. A.Ş.
Bağyurdu Yeni Mah. Ova Yolu Küme
Evleri No: 78/A-1 Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa V.D. 011 130 6829-Tic.Sic.No: 224755
Mersis No: 0811 1306 8290 0001
Tel: 0232 840 60 00 - Fax: 0232 880 60 07

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Mh. Payoncası Sk/74 Apt. No: 3
06260 34485 Sanyerli 157 Maslak 1503
Tel: 444 0 968-212 304 1919 Fax: 212 290 21 41
Maslak V.D. 0100 864830 İst.Tic.Sic.No: 38058-6

Kurumlar

Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

Tam mükellefiyet kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satış yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler zıya uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimî temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimî temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Yabancı fon kazançlarının ve bu fonların portföy yöneticiliğini yapan şirketlerin vergisel durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Doğayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avantajlarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri ile GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 94/6-b maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 21.12.2021 tarih ve 4936 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren %10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimî temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden 22.12.2021 itibarıyla %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2024 yılı gelirleri için 230.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtımı aşamasında

yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımı sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

Kurumlar

Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safı kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safı kurum kazancı üzerinden (7456 sayılı kanunun 21'inci maddesi uyarınca 1/10/2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere; kurumların 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına, özel hesap dönemine tabi olan kurumların ise 2023 takvim yılında başlayan özel hesap dönemi ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına uygulanmak üzere) %25 oranında uygulanır.

Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Şirket'in kendisi bu düzenlemeden faydalanacaktır.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu

katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimî temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

21. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Bağyurdu Yeni Mah. Ova Yolu Küme Evler No: 78A İç Kapı No: 1 Kemalpaşa/İzmir adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi www.zelglobal.com ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

22. EKLER

EK 1: Şirket Esas Sözleşmesi

EK 2: 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerine ait hesap dönemlerine ilişkin Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetim Raporları

EK 3: Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanı

EK 4: Hukukçu Raporu

EK 5: Fon Kullanım Yeri Raporu

EK 6: Fiyat Tespit Raporu

CNG CENGİZ TEDARİK DİŞ TİC. A.Ş.
Bağyurdu Yeni Mah. Ova Yolu Küme
Evleri No: 78A-1 Kemalpaşa / İZMİR
Kemalpaşa V.D. 311 170 6829-Tic.Sic.No: 224755
Mersis No: 0811 1306 8290 0001
Tel: 0232 880 60 06 - Fax: 0232 880 60 07

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak M. Menkul Değerler Yatırımcıları
U. B. 169-34485/Sarıyeri/İST. Maslak / 453
Tel: 444 0 968-212 304 1919 Fax: 212 290 2141
Maslak V.D. 010044830 İst.Tic.Sic.No:38058-6